



BENI IMMOBILIARI

## Tribunale di Bari

Fallimento 109/2022

[astetelematiche.it](http://astetelematiche.it)

*Aste Telematiche è un servizio*

**ASTE**  
GIUDIZIARIE

**Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A**

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno  
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

[www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)  
[info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)



TRIBUNALE DI BARI | Fallimento 109/2022

COMUNE DI CASAMASSIMA (BA)  
AREA COMMERCIALE INTEGRATA  
AUCHAN

UDIENZA: 23/04/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 22/04/2025 ore 12:00



 **LOTTO UNICO.** Edifici e suoli edificatori, in parte in piena proprietà ed in parte in proprietà superficaria, ricadenti nel Lotto "C" dell'insediamento P.I.P. (maglia DIP.2) noto come "Area commerciale integrata Auchan" ubicati nel settore Nord dell'area commerciale a cui si accede dall'adiacente S.S.100 attraverso lo svincolo su Via Noicattaro (S.P.94), oltre a terreni agricoli (zona EN aventi una superficie di circa 70.907 mq e zona ER aventi una superficie di circa 9.514 mq), ubicati all'esterno del P.I.P., il tutto per una superficie catastale complessiva di circa 208.151 mq. L'edificio che costituisce la sede di n. 4 attività commerciali, realizzato all'interno del Lotto "C", è stato denominato "corpo C2" ed è identificato catastalmente con il Foglio 22 P.IIa 1375, sub. 1,3,4 e 5.



**PREZZO BASE: € 20.214.900,00**

**RIALZO MINIMO: € 500.000,00**

**OFFERTA MINIMA: € 15.161.175,00**

