



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Ancona

Concordato preventivo 35/2014

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI ANCONA | Concordato preventivo 35/2014

COMUNE DI OSIMO (AN)
VIA SAN BIAGIO, 20

UDIENZA: 23/07/2024 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 22/07/2024 ore 12:00



 **LOTTO 4.** Deposito. (parte bene B1 perizia): piena proprietà di fabbricato adibito a deposito attrezzi sito in Comune di Osimo (AN), via San Biagio n. 20. Il fabbricato si compone di due piani, il deposito attrezzi è posto al piano terra con annessi portici a livello. Nello stesso subalterno è ricompresa anche un locale posto al piano secondo questo facente parte del lotto 5 e pertanto non inserito nel lotto 4, in caso di aggiudicazione per procedere al passaggio di proprietà sarà necessario procedere ad un frazionamento dell'unità catastale a spese dell'aggiudicatario. Il fabbricato è edificato nel 2010 è costruito con struttura intelaiata in cemento armato, solai in latero cemento, muratura perimetrale con interposta camera d'aria e tetto a falde inclinate con copertura in laterizi. Il bene è accatastato quali deposito attrezzi agricoli. Il piano terra misura circa 285 mq ed è composto da due ampi locali allo stato grezzo e privi di partiture interne, sono stati montati gli infissi esterni, le finestre e porte finestre. Al piano terra ci sono due portici che misurano rispettivamente 28 e 22 mq

PREZZO BASE: € 45.478,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 45.478,00



TRIBUNALE DI ANCONA | Concordato preventivo 35/2014

COMUNE DI OSIMO (AN)
VIA SAN BIAGIO, 20

UDIENZA: 23/07/2024 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 22/07/2024 ore 12:00



 **LOTTO 5.** Deposito. (parte bene B1 perizia): piena proprietà di fabbricato adibito a deposito attrezzi sito in Comune di Osimo (AN), via San Biagio n. 20. Trattasi di un locale posto al piano secondo accatastato come deposito attrezzi ma non ha di questi le caratteristiche in quanto ha invece le caratteristiche di un abitazione con finestrate periferiche, divisori e ha un'altezza che varia da 3.40 a 1.75 ml, in caso di aggiudicazione per procedere al passaggio di proprietà sarà necessario procedere ad un frazionamento dell'unità catastale a spese dell'aggiudicatario. Il fabbricato è edificato nel 2010 è costruito con struttura intelaiata in cemento armato, solai in latero cemento, muratura perimetrale con interposta camera d'aria e tetto a falde inclinate con copertura in laterizi. Il bene è accatastato quali deposito attrezzi agricoli.

PREZZO BASE: € 15.676,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 15.676,00

