

Geom. **ALBERTO GIORGINI**

c.f. GRG LRT 84R04 E783F – P.I. 01618640435 – Ufficio: Via Mazzini n° 14 – 62100 MACERATA – Tel/Fax 0733/30310  
E-mail: [albertogiorgini@bolmail.it](mailto:albertogiorgini@bolmail.it) Posta Certificata: [alberto.giorgini@geopec.it](mailto:alberto.giorgini@geopec.it)

## TRIBUNALE DI MACERATA

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

PROCEDURA ESECUTIVA N° 19/2019 riunita alla n° 169/2018

**CREDITORI PROCEDENTI** : **UNIONE DI BANCHE ITALIANE S.P.A. E  
B.C.C. RECANATI E COLMURANO  
SOCIETA' COOPERATIVA**

**DEBITORE ESECUTATO**

### FASCICOLO 5 – LOTTO N° 17

Appezamenti di terreno in parte edificabili con  
sovrastanti fabbricati ubicati in Porto Recanati,  
Via Santa Maria in Potenza – zona NSP1

C.F. Foglio 16, p.lle 816 sub. 3-4-7, 822 sub. 7

C.T. Foglio 15, p.lle 83, Foglio 16, p.lle 29-30-36-275-276-  
818-819-820-958 Foglio 19, p.lle 7-137

## ALLEGATO “D”

DOCUMENTAZIONE FORMALITA'  
PREGIUDIZIEVOLI

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Il C.T.U.  
(Geom. Alberto Giorgini)

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

Pubblico ufficiale PATRUNO SABINO Repertorio 23597 del 31/07/2002

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

43. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/08/2002 - Registro Particolare 8225 Registro Generale 11603

Pubblico ufficiale ROSSI ALFONSO Repertorio 162900/18820 del 03/08/2002

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

44. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/09/2002 - Registro Particolare 8904 Registro Generale 12621

Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 69128/29670 del 26/09/2002

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

45. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/11/2002 - Registro Particolare 10024 Registro Generale 14222

Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 69252/29746 del 30/10/2002

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

46. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/01/2003 - Registro Particolare 26 Registro Generale 29

Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 69543/29947 del 30/12/2002

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 9 del 22/01/2004 (QUIETANZA)

47. TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/04/2003 - Registro Particolare 3238 Registro Generale 5095

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 62534 del 07/04/2003

ATTO TRA VIVI - CONTRATTO PRELIMINARE DI VENDITA

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

Nota disponibile in formato elettronico

**Ispezione telematica**

Richiedente GRGLRT

n. T1 245131 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:51:00

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

UTC: 2013-09-20T16:48:02.572926+02:00

Registro generale n. 12391

Registro particolare n. 2215

Presentazione n. 47 del 30/09/2013

DIFFERIMENTO, LA PARTE FINANZIATA SARA' OBBLIGATA AL PAGAMENTO DEGLI INTERESSI MATURATI DALLA DATA DI INIZIO DEL PERIODO DI DIFFERIMENTO ALLA DATA DELLA VALUTA DI ESTINZIONE, OLTRE CHE ALLA RESTITUZIONE DI TUTTO IL CREDITO NON ANCORA RIMBORSATO. QUALORA INVECE, L'ESTINZIONE ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DOPO LA FINE DEL PERIODO DI DIFFERIMENTO, LA PARTE FINANZIATA SARA' OBBLIGATA AL PAGAMENTO: - DI TUTTI GLI INTERESSI MATURATI DURANTE IL PERIODO DI DIFFERIMENTO E NON ANCORA PAGATI; - DEL RATEO INTERESSI DELLA RATA DI AMMORTAMENTO IN CORSO; - DEGLI EVENTUALI ALTRI ONERI ACCESSORI; - DEL CAPITALE NON ANCORA RIMBORSATO. IN CASO DI ESTINZIONE ANTICIPATA PARZIALE, GLI INTERESSI MATURATI DURANTE IL PERIODO DI DIFFERIMENTO RESTERANNO RIPARTITI SULLE RATE DI AMMORTAMENTO; FERMO RESTANDO CHE, QUALORA L'ESTINZIONE AVVENGA DURANTE IL PERIODO DI DIFFERIMENTO, DETTI INTERESSI SARANNO CALCOLATI - COSI' COME PREVISTO NEL PRESENTE ARTICOLO - SUL CAPITALE TEMPO PER TEMPO IN ESSERE. LA PARTE FINANZIATA SI OBBLIGA A PAGARE ALLA BANCA LA COMMISSIONE DI INCASSO RATA NELLA MISURA DI EU.1,00 (EURO UNO) PER OGNI RATA. LA PARTE FINANZIATA POTRA' VARIARE LA SUDETTA MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE RATE. RESTA SIN D'ORA INTESO CHE ALLA NUOVA MODALITA' DI PAGAMENTO PRESCELTA SARA' APPLICATA LA COMMISSIONE TEMPO PER TEMPO VIGENTE PRESSO LA BANCA, COSI' COME PUBBLICIZZATA NEL FOGLIO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO PER IL FINANZIAMENTO, ALLA DATA IN CUI LA BANCA STESSA RICEVERA' LA RELATIVA RICHIESTA. LE PARTI SI DANNO RECIPROCAMENTE ATTO CHE, SULLA BASE DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE E CONTRATTUALI APPLICATE AL FINANZIAMENTO, IL TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE (IN BREVE TAEG) RISULTA PARI AL 3,7938PERCENTO (TRE VIRGOLA SETTEMILANOVECENTOTRENTOTTO PER CENTO). NELLA FORMULA DI CALCOLO PER LA DETERMINAZIONE DEL TAEG, IL TASSO DI INTERESSE PRESO IN CONSIDERAZIONE E' QUELLO SOPRA INDICATO, FATTE NATURALMENTE SALVE LE EVENTUALI VARIAZIONI DEL TASSO STESSO CONSEGUENTI ALL'OSCILLAZIONE DEL PARAMETRO SCELTO A BASE DI CALCOLO.

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1538

Presentazione n. 1/1 del 18/09/2013

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

## Sezione riservata all'Ufficio

<b>Liquidazione</b>	Totale	€ 35,00		
	Imposta ipotecaria	-	Imposta di bollo	-
	Tassa ipotecaria	€ 35,00	Sanzioni amministrative	-

Esenzione da imposta ipotecaria ai sensi di DPR 29/09/1973, n.601 art.15 e seguenti

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 35,00 (Trentacinque/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 10408

Protocollo di richiesta MC 43242/1 del 2013

Il Conservatore  
Conservatore TESTA ANTONINO

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	13/09/2013	Numero di repertorio	81653/21426
Notaio	CONTI CARLO	Codice fiscale	CNT CRL 42S01 L191 S
Sede	TOLENTINO (MC)		

### Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	0168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO		
Capitale	€ 590.000,00	Tasso interesse annuo	-
Interessi	-	Tasso interesse semestrale	-
Importi variabili	SI	Spese	€ 590.000,00
Presenza di condizione risolutiva	-	Valuta estera	-
Termine dell'ipoteca	-	Somma iscritta da aumentare automaticamente	SI
		Durata	3 anni 6 mesi
		Stipulazione contratto unico	SI

### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 2      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 2

## Sezione B - Immobili

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1538

Presentazione n. 1/1 del 18/09/2013


**Unità negoziale n. 1**
**Immobile n. 1**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno 7
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza	9 vani	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico 6

**Immobile n. 2**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno 3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		41 metri quadri
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico 9

**Immobile n. 3**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno 4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico 9

**Immobile n. 4**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno 7
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	10 vani	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico 9

**Immobile n. 5**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	16	Particella	29	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico -

**Immobile n. 6**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	16	Particella	30	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico -

**Immobile n. 7**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	16	Particella	275	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico -

**Immobile n. 8**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)
--------	----------------------------

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1538

Presentazione n. 1/1 del 18/09/2013



Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	276	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	9				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	36	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	10				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	818	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	11				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	819	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	12				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	820	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	13				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	958	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	14				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	7	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	15				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	137	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	16				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17 Particella	13	Subalterno	-	

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1538

Presentazione n. 1/1

del 18/09/2013



Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO				
Immobile n.	17				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	498	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	18				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	503	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	19				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	668	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	20				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	669	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	21				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	670	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	22				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	671	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	23				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	672	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	24				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	674	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1538

Presentazione n. 1/1 del 18/09/2013



<b>Immobile n. 25</b>					
Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40 Particella	283	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCALITA' CASETTE VERDINI, CONTRADA PALOMBARETTE				N. civico -
<b>Immobile n. 26</b>					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	68 Particella	2490	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA URBINO				N. civico -
<b>Immobile n. 27</b>					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	68 Particella	2497	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA URBINO				N. civico -
<b>Immobile n. 28</b>					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	59
Natura	D5 - ISTITUTI DI CREDITO, CAMBIO E ASSICURAZIONE		Consistenza	-	
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
<b>Immobile n. 29</b>					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	52
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-	16 metri quadri
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
<b>Immobile n. 30</b>					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	53
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-	16 metri quadri
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
<b>Immobile n. 31</b>					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	26
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI		Consistenza	2,5 vani	
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
<b>Immobile n. 32</b>					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	61
Natura	C4 - FABBRICATI E LOCALI PER				

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1538

Presentazione n. 1/1 del 18/09/2013



<i>Indirizzo</i>	ESERCIZI SPORTIVI TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI	<i>Consistenza</i>	91 metri quadri <i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 33			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 34
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	30 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		<i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 34			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 44
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	15 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		<i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 35			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 45
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	15 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		<i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 36			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 46
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	15 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		<i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 37			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 47
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	15 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		<i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 38			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 48
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	15 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		<i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 39			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 51
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	15 metri quadri

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1538

Presentazione n. 1/1

del 18/09/2013



Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI	N. civico	5
Immobile n. 40			
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	58
			16 metri quadri
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI	N. civico	5

**Unità negoziale n. 2**

Immobile n. 1				
Comune	F567 - POLLENZA (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 48	Particella	552	Subalterno 2
Natura	D1 - OPIFICI	Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI			N. civico -

Immobile n. 2				
Comune	F567 - POLLENZA (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 48	Particella	552	Subalterno 4
Natura	D1 - OPIFICI	Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI			N. civico -

Immobile n. 3				
Comune	F567 - POLLENZA (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	48 Particella 538	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI			N. civico -

Immobile n. 4				
Comune	F567 - POLLENZA (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	48 Particella 539	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI			N. civico -

Immobile n. 5				
Comune	F567 - POLLENZA (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	48 Particella 540	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI			N. civico -

Immobile n. 6				
Comune	F567 - POLLENZA (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	48 Particella 541	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI			N. civico -

Immobile n. 7				
Comune	F567 - POLLENZA (MC)			
Catasto	TERRENI			

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1538

Presentazione n. 1/1

del 18/09/2013



Foglio	48	Particella	547	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI					N. civico -
Immobile n.	8					
Comune	F567 - POLLENZA (MC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	48	Particella	548	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI					N. civico -
Immobile n.	9					
Comune	F567 - POLLENZA (MC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	48	Particella	551	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI					N. civico -
Immobile n.	10					
Comune	F567 - POLLENZA (MC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	48	Particella	555	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI					N. civico -
Immobile n.	11					
Comune	F567 - POLLENZA (MC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	48	Particella	405	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI					N. civico -

## Sezione C - Soggetti

### A favore

**Soggetto n. 1** In qualità di CREDITORE IPOTECARIO  
 Denominazione o ragione sociale BANCA POPOLARE DI SPOLETO S.P.A.  
 Sede SPOLETO (PG)  
 Codice fiscale 01959720549 Domicilio ipotecario eletto -  
 Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/1

### Contro

**Soggetto n. 1** In qualità di DEBITORE IPOTECARIO  
 Denominazione o ragione sociale [REDACTED]  
 Sede [REDACTED]  
 Codice fiscale [REDACTED]  
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/1

**Soggetto n. 2** In qualità di TERZO DATORE DI IPOTECA  
 Denominazione o ragione sociale [REDACTED]  
 Sede [REDACTED]



Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1538

Presentazione n. 1/1 del 18/09/2013

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Terzo datore SI

Per la quota di 1/1

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

PER IL PRESENTE FINANZIAMENTO VIENE STABILITO UN PERIODO DI SOSPENSIONE DEL PAGAMENTO DELLE RATE DI MUTUO SIA PER LA QUOTA CAPITALE CHE LA QUOTA INTERESSI DI DURATA PARI A 18 MESI, A DECORRERE DALLA DATA DI STIPULA DEL FINANZIAMENTO. GLI INTERESSI SUL CAPITALE SOSPESO, OTTENUTI APPLICANDO LA FORMULA DELL'INTERESSE SEMPLICE, SONO CALCOLATI SECONDO LA MISURA DI TASSO IN VIGORE ALLA DATA DI STIPULA DEL FINANZIAMENTO, COME INDICATO ALL'ARTICOLO 4 DEL TITOLO, PER TUTTA LA DURATA DEL PERIODO DI SOSPENSIONE; TALI INTERESSI SARANNO POI RIPARTITI SUL TOTALE DELLE RATE DI AMMORTAMENTO DEL MUTUO. LA PARTE FINANZIATA SI OBBLIGA, ANCHE PER I PROPRI EREDI O AVENTI CAUSA, CON VINCOLO SOLIDALE ED INDIVISIBILE FRA TUTTI, A RIMBORSARE IL MUTUO IN MESI 42 (QUARANTADUE) MEDIANTE IL PAGAMENTO DI NUMERO 7 (SETTE) RATE DI AMMORTAMENTO SEMESTRALI POSTICIPATE A PARTIRE DAL TERMINE DEL PERIODO DI SOSPENSIONE. LA RATA E' COMPOSTA, OLTRE CHE DALLA QUOTA CAPITALE ED QUOTA INTERESSI CALCOLATI AL TASSO INDICATO DAL SUCCESSIVO ARTICOLO QUATTRO, DALL'IMPORTO COSTANTE DI EU.4.867,50 (EURO QUATTROMILAOTTOCENTOSessantasette e centesimi cinquanta), PARI AL TOTALE DEGLI INTERESSI DOVUTI PER L'INTERO PERIODO DI SOSPENSIONE (OTTENUTI APPLICANDO LA FORMULA DELL'INTERESSE SEMPLICE) DIVISA PER LE NUMERO SETTE RATE SEMESTRALI A SCADERE E DA PAGARSI PRESSO LA BANCA MUTUANTE GIUSTO PIANO DI AMMORTAMENTO CHE E' ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA D). IL FINANZIAMENTO VIENE REGOLATO AL TASSO DI INTERESSE VARIABILE NOMINALE ANNUO POSTICIPATO DETERMINATO NELLA MISURA DI 3,50 (TRE VIRGOLA CINQUANTA) PUNTI IN PIU' DEL VALORE OTTENUTO DALLA MEDIA PERCENTUALE DEL TASSO INTERBANCARIO EURIBOR 360 SEMESTRALE - ARROTONDATO AI CINQUE CENTESIMI SUPERIORI - PUBBLICATO GIORNALMENTE DA "IL SOLE 24 ORE" E RIFERITO AL MESE PRECEDENTE L'INIZIO DELLA MATURAZIONE DEGLI INTERESSI E COSI' PROSEGUENDO DI MESE IN MESE. IL DEBITORE PRENDE ATTO CHE, QUALORA NEL PERIODO INTERESSATO GLI ANZIDETTI TASSI NON FOSSE RO RILEVABILI DA "IL SOLE 24 ORE" SI PROCEDERA' ALLA RILEVAZIONE DELL'ANALOGO TASSO DALLE COMUNICAZIONI FORNITE GIORNALMENTE DALL'A.T.I.C. - ASSOCIAZIONE TESORIERI ISTITUZIONI CREDITIZIE. LA PARTE FINANZIATA, IN CASO DI MANCATO, RITARDATO O DILAZIONATO PAGAMENTO RISPETTO ALLE SCADENZE PREVISTE DELLE SOMME DOVUTE ALLA BANCA A TITOLO DI CAPITALE, INTERESSI ED ACCESSORI O DI PARTE DI ESSE, SI OBBLIGA A CORRISPONDERE GLI INTERESSI DI MORA STABILITI, NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA EMANATA IN MATERIA DI USURA, MAGGIORANDO DI 3 (TRE) PUNTI IL TASSO CONVENZIONALE PATTUITO AL PRECEDENTE COMMA E TEMPO PER TEMPO APPLICATO. GLI INTERESSI DI MORA, SARANNO CALCOLATI NELLA MISURA SOPRA PREVISTA SULLE SOMME DOVUTE E DECORRERANNO DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA, SULLE RISPETTIVE SOMME, ANCHE NEL CASO DI DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE, DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO O DI PROCEDURE CONCORDATARIE OD ESECUTIVE A CARICO DELLA PARTE FINANZIATA. PER GLI INTERESSI DI MORA NON E' PREVISTA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. GLI INTERESSI DI MORA DECORRERANNO SENZA BISOGNO DI ALCUNA INTIMAZIONE NE' MESSA IN MORA, MA SOLTANTO PER LA SCADENZA DEL TERMINE. GLI INTERESSI SONO CALCOLATI CON DIVISORE ANNO CIVILE. IL FINANZIAMENTO E' REDATTO IN CONFORMITA' E CON L'OSSERVANZA DELLE VIGENTI NORME SULLA TRASPARENZA DELLE CONDIZIONI CONTRATTUALI DELLE OPERAZIONI E DEI SERVIZI BANCARI E FINANZIARI E AD ESSO E' ALLEGATO, QUALE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE, IL "DOCUMENTO DI SINTESI" NEL QUALE E' RIPORTATO ANCHE IL "TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE" (TAEG), CALCOLATO AI SENSI DELL'ARTICOLO 121 DEL TESTO UNICO SULLA LEGGE BANCARIA (D.LGS. 1.9.93 N385) E DELLE RELATIVE DISPOSIZIONI DI ATTUAZIONE. LA SOMMA ISCRITTA SI INTENDE AUMENTATA DI

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

48. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/04/2003 - Registro Particolare 3596 Registro Generale 5581  
Pubblico ufficiale GIATTINI ETTORE Repertorio 1232 del 25/03/2003  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Immobili siti in POLLENZA(MC)  
SOGGETTO CEDENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
49. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/06/2003 - Registro Particolare 5188 Registro Generale 8129  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 70193/30370 del 11/06/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
50. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/08/2003 - Registro Particolare 7037 Registro Generale 11027  
Pubblico ufficiale SCOCCIANI DR SANDRO Repertorio 291606/46264 del 21/07/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
51. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/10/2003 - Registro Particolare 8553 Registro Generale 13629  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 3495/2003 del 12/09/2003  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in MONTE SAN GIUSTO(MC)  
Nota disponibile in formato elettronico
52. TRASCRIZIONE A FAVORE del 18/11/2003 - Registro Particolare 9881 Registro Generale 16163  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 64260/14011 del 27/10/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PORTO RECANATI(MC)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
53. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/02/2004 - Registro Particolare 1616 Registro Generale 2462  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 65083/14215 del 03/02/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1538

Presentazione n. 1/1 del 18/09/2013

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

DIRITTO, A NORMA DELL'ARTICOLO 39, TERZO COMMA, DEL CITATO T.U. SINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE D'INDICIZZAZIONE. LE PARTI HANNO ELETTO DOMICILIO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ARTICOLO 47 DEL CODICE CIVILE E DELL'ARTICOLO 30 DEL CODICE DI PROCEDURA CIVILE: - QUANTO ALLA BANCA IN SPOLETO, NEGLI UFFICI DELLA SUA DIREZIONE GENERALE, ANCHE AGLI EFFETTI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA EX ARTICOLO 39, PRIMO COMMA, T.U.; - QUANTO ALLA PARTE FINANZIATA ED AL TERZO DATORE D'IPOTECA PRESSO IL DOMICILIO DICHIARATO IN ATTO O SUCCESSIVAMENTE COMUNICATO CON LETTERA RACCOMANDATA ALLA BANCA. SI CHIEDE ISCRIZIONE IN PARI GRADO CON QUELLE IN PARI DATA A FAVORE: - DELLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A. REPERTORIO N.81654/21427; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81657/21430; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81658/21431; - DELLA BANCA POPOLARE DI ANCONA S.P.A. REPERTORIO N.81660/21433.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1539

Presentazione n. 1/2 del 18/09/2013



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

## Sezione riservata all'Ufficio

<b>Liquidazione</b>	<b>Totale</b>	€ 35,00		
	Imposta ipotecaria	-	Imposta di bollo	-
	Tassa ipotecaria	€ 35,00	Sanzioni amministrative	-

Esenzione da imposta ipotecaria ai sensi di DPR 29/09/1973, n.601 art.15 e seguenti

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 35,00 (Trentacinque/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 10408

Protocollo di richiesta MC 43242/2 del 2013

Il Conservatore  
Conservatore TESTA ANTONINO

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

<b>Descrizione</b>	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
<b>Data</b>	13/09/2013	<b>Numero di repertorio</b>	81654/21427
<b>Notaio</b>	CONTI CARLO	<b>Codice fiscale</b>	CNT CRL 42S01 L191 S
<b>Sede</b>	TOLENTINO (MC)		

### Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

<b>Specie dell'ipoteca o del privilegio</b>	IPOTECA VOLONTARIA		
<b>Derivante da</b>	0168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO		
<b>Capitale</b>	€ 165.000,00	<b>Tasso interesse annuo</b>	3,842%
<b>Interessi</b>	-	<b>Tasso interesse semestrale</b>	-
<b>Importi variabili</b>	SI	<b>Spese</b>	€ 165.000,00
<b>Presenza di condizione risolutiva</b>	-	<b>Totale</b>	€ 330.000,00
<b>Termine dell'ipoteca</b>	-	<b>Valuta estera</b>	-
		<b>Somma iscritta da aumentare automaticamente</b>	SI
		<b>Durata</b>	3 anni
		<b>Stipulazione contratto unico</b>	SI

### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 1

## Sezione B - Immobili



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1539

Presentazione n. 1/2

del 18/09/2013


**Unità negoziale n. 1**
**Immobile n. 1**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno 7
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza	9 vani	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico 6

**Immobile n. 2**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno 3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		41 metri quadri
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico 9

**Immobile n. 3**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno 4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico 9

**Immobile n. 4**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno 7
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	10 vani	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico 9

**Immobile n. 5**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella 29	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico -

**Immobile n. 6**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella 30	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico -

**Immobile n. 7**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella 275	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico -

**Immobile n. 8**

Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)
--------	----------------------------

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1539

Presentazione n. 1/2

del 18/09/2013



Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	276	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	9				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	36	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	10				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	818	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	11				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	819	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	12				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	820	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	13				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	958	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	14				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	7	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	15				
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	137	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n.	16				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17 Particella	13	Subalterno	-	

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1539

Presentazione n. 1/2

del 18/09/2013



Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO				
Immobile n.	17				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	498	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	18				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	503	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	19				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	668	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	20				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	669	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	21				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	670	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	22				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	671	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	23				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	672	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-
Immobile n.	24				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	674	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico	-

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1539

Presentazione n. 1/2 del 18/09/2013



<b>Immobile n. 25</b>					
Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	283	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Indirizzo	LOCALITA' CASETTE VERDINI, CONTRADA PALOMBARETTE				N. civico -
<b>Immobile n. 26</b>					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	68	Particella	2490	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Indirizzo	VIA URBINO				N. civico -
<b>Immobile n. 27</b>					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	68	Particella	2497	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Indirizzo	VIA URBINO				N. civico -
<b>Immobile n. 28</b>					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411
Natura	D5 - ISTITUTI DI CREDITO, CAMBIO E ASSICURAZIONE			Consistenza	-
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
<b>Immobile n. 29</b>					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	16 metri quadri
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
<b>Immobile n. 30</b>					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	16 metri quadri
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
<b>Immobile n. 31</b>					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI			Consistenza	2,5 vani
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
<b>Immobile n. 32</b>					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411
Natura	C4 - FABBRICATI E LOCALI PER			Subalterno	61

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1539

Presentazione n. 1/2

del 18/09/2013



<i>Indirizzo</i>	ESERCIZI SPORTIVI TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI	<i>Consistenza</i>	91 metri quadri <i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 33			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 34
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	30 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		<i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 34			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 44
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	15 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		<i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 35			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 45
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	15 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		<i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 36			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 46
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	15 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		<i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 37			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 47
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	15 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		<i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 38			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 48
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	15 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		<i>N. civico</i> 5
<i>Immobile n.</i> 39			
<i>Comune</i>	L191 - TOLENTINO (MC)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 55	<i>Particella</i> 1411	<i>Subalterno</i> 51
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>	15 metri quadri

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1539

Presentazione n. 1/2 del 18/09/2013

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI	N. civico	5
Immobile n.	40		
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	Foglio 55	Particella	1411
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 58 16 metri quadri
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI	N. civico	5

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO  
Denominazione o ragione sociale BANCA DELLE MARCHE S.P.A.  
Sede ANCONA (AN)  
Codice fiscale 01377380421 Domicilio (ipotecnario eletto) -  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO  
Denominazione o ragione sociale  
Sede  
Codice fiscale  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO UNICO DI MUTUO FONDIARIO AI SENSI DELLA NORMATIVA DI CUI AGLI ARTICOLI 38 E SEGUENTI DEL D.LGS. 1° SETTEMBRE 1993 N.385. IL MUTUO PREVEDE UN PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO, COME MEGLIO SPECIFICATO ALL'ARTICOLO 4 DEL TITOLO. LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA PER SE, PER I PROPRI SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA, IN VIA SOLIDALE ED INDIVISIBILE FRA LORO, A RESTITUIRE ALLA BANCA CHE A MEZZO DEL COMPARSO SUO RAPPRESENTANTE ACCETTA LA COMPLESSIVA SOMMA DI EU.165.000,00 (EURO CENTOSSESSANTACINQUEMILA) COL SISTEMA DELL'AMMORTAMENTO IN ANNI 3 (TRE) MEDIANTE PAGAMENTO DI N.7 (SETTE) SEMESTRALITA' POSTICIPATE CHE MATURERANNO, TRANNE CHE NEL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO, AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,842PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTOCENTOQUARANTADUE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 31 AGOSTO 2013 (PARI ALLO 0,342PERCENTO) MAGGIORATO DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI. IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELL'OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATO DA "IL SOLE 24 ORE". NEL CASO

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1539

Presentazione n. 1/2 del 18/09/2013

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

DI RATE SENZA AUTORIZZAZIONE ALL'ADDEBITO IN CONTO, IN SCADENZA O AVVISATE, L'AGGIORNAMENTO VERRA' EFFETTUATO SULLA RATA SUCCESSIVA. QUALORA CESSASSE LA RILEVAZIONE E LA PUBBLICAZIONE DEL PREDETTO INDICE DA PARTE DEL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" E SENZA CHE ALTRO QUOTIDIANO PROVVEDA A TALI RILEVAZIONI PERIODICHE, LE PARTI CONVENGONO CHE IL TASSO APPLICATO ALLE SUCCESSIVE RATE SARA' PARI AL "TASSO REFI BANCA CENTRALE EUROPEA" (TASSO MINIMO PER LE PRINCIPALI OPERAZIONI DI RIFINANZIAMENTO DELLA BANCA CENTRALE EUROPEA) VIGENTE TEMPO PER TEMPO MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD TALE CHE LA PRIMA RATA INDICIZZATA AL NUOVO PARAMETRO SARA' CALCOLATA AL MEDESIMO TASSO DELL'ULTIMA RATA INDICIZZATA ALL'EURIBOR. LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL MUTUO. INVECE, LIMITATAMENTE AL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO SULLA SOMMA EROGATA VERRANNO CALCOLATI INTERESSI AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,842PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTOCENTOQUARANTADUE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 31 AGOSTO 2013 (PARI ALLO 0,342PERCENTO) MAGGIORATO DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI. IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELLA PRESENTE OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATO DA "IL SOLE 24 ORE". LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL PERIODO DI DIFFERIMENTO. LE PREDETTE RATE SEMESTRALI VENGONO (ATTUALMENTE) DETERMINATE IN EU.26.818,29 (EURO VENTISEIMILAOTTOCENTODICIOTTO E CENTESIMI VENTINOVE) ED AVRANNO SCADENZA L'ULTIMO GIORNO DI OGNI SEMESTRE. CIASCUNA RATA E' COMPOSTA DI UNA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE E DECRESCENTE DI INTERESSI, COMPUTATI QUESTI SULLA SOMMA DI CAPITALE GRADUALMENTE RESIDUA, IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO SECONDO I CRITERI E LE MODALITA' DI CUI AL PRECEDENTE ARTICOLO 3, LA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE RESTERA' QUELLA FISSATA PER CIASCUNA DELLE PREDETTE RATE SECONDO QUANTO INDICATO NEL PIANO DI AMMORTAMENTO CHE E' ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA C), MENTRE VARIERA' LA SOLA QUOTA INTERESSI IN FUNZIONE DELLE VARIAZIONI DEI PARAMETRI TEMPO PER TEMPO INTERVENUTE. CIASCUNA RATA CONTERRA' ANCHE UNA QUOTA COSTANTE DEGLI INTERESSI MATURATI NEL PERIODO DI DIFFERIMENTO SECONDO LE MODALITA' INDICATE ALL'ARTICOLO 3 DEL TITOLO. IL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO SCADRA' IL 31 MARZO 2015. PERTANTO LA PRIMA RATA DI AMMORTAMENTO DOVRA' ESSERE SODDISFATTA IL 30 SETTEMBRE 2015 E COSI', SUCCESSIVAMENTE, SENZA INTERRUZIONE ED INTEGRALMENTE DI SEI MESI IN SEI MESI FINO ALLA TOTALE ESTINZIONE DEL MUTUO. OGNI SOMMA DOVUTA E NON PAGATA DALLA PARTE MUTUATARIA, SUOI EREDI E SUCCESSORI PER QUALSIASI TITOLO, IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO DI MUTUO, PRODURRA' DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA MUTUANTE L'INTERESSE DI MORA NELLA RAGIONE DI 2 (DUE) PUNTI IN PIU' DEL TASSO A CUI E' REGOLATA L'OPERAZIONE ALL'INSORGERE DELL'INSOLVENZA, A DECORRERE DAL GIORNO DI SCADENZA E FINO A COMPLETO RIPIANO. SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. L'INTERESSE DI MORA NON SARA' APPLICATO SE IL PAGAMENTO DELLE RATE SARA' EFFETTUATO ENTRO IL TERMINE DI 5 GIORNI DALLA SCADENZA STESSA. E' FACOLTA' DELLA BANCA RIFIUTARE PAGAMENTI DI FRAZIONI DI RATA E DAL DEBITORE ORIGINARIO E DAGLI EREDI, SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA. LA SOMMA ISCRITTA S'INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ARTICOLO 39, TERZO COMMA, DEL CITATO "T.U." DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA SINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. IN RELAZIONE A QUANTO PREVISTO ALL'ARTICOLO 13 DELL'ALLEGATO CAPITOLATO, LA PARTE MUTUATARIA CORRISPONDERA' IN OGNI CASO DI RESTITUZIONE ANTICIPATA, VOLONTARIA O FORZATA, UN COMPENSO OMNICOMPRESIVO CORRISPONDENTE ALL'1,250 PERCENTO DELL'IMPORTO ANTICIPATAMENTE RESTITUITO, SECONDO LA FORMULA ESEMPLIFICATIVA RIPORTATA NEL DOCUMENTO DI SINTESI ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA B). NESSUN ALTRO ONERE POTRA' ESSERE ADDEBITATO. LE PARTI HANNO ELETTO DOMICILIO: - LA BANCA MUTUANTE IN ANCONA, VIA MENICUCCI N.4/6 PRESSO LA SEDE LEGALE DELLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A., AI SENSI DELL'ARTICOLO 39, 1 COMMA, DEL CITATO T.U.. - LA PARTE MUTUATARIA ED I FIDEJUSSORI PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI POLLENZA CON ESPRESSA DICHIARAZIONE DA PARTE LORO CHE QUALSIASI COMUNICAZIONE O NOTIFICA, ANCHE DI TITOLI

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1539

Presentazione n. 1/2 del 18/09/2013



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

OD ATTI GIUDIZIALI, POTRA' ESSERE VALIDAMENTE EFFETTUATA DALLA BANCA, OGNI ECCEZIONE RIMOSSA, INDIFFERENTEMENTE PRESSO IL SUDDETTO DOMICILIO ELETTO O PRESSO LA RESIDENZA OD IL DOMICILIO INDICATI NEL PRESENTE ATTO O FATTI CONOSCERE SUCCESSIVAMENTE A MEZZO LETTERA RACCOMANDATA. SI CHIEDE ISCRIZIONE IN PARI GRADO CON QUELLE IN PARI DATA A FAVORE: - DELLA BANCA DI SPOLETO S.P.A. REPERTORIO N.81653/21426; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81657/21430; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81658/21431; - DELLA BANCA POPOLARE DI ANCONA S.P.A. REPERTORIO N.81660/21433.



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

54. TRASCRIZIONE CONTRO del 16/02/2004 - Registro Particolare 1673 Registro Generale 2554  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 71109/30980 del 12/02/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
55. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/02/2004 - Registro Particolare 1772 Registro Generale 2708  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 71130/30994 del 18/02/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
56. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/02/2004 - Registro Particolare 1773 Registro Generale 2709  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 71131/30995 del 18/02/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
57. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/02/2004 - Registro Particolare 2112 Registro Generale 3257  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 71153/31007 del 24/02/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
58. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/03/2004 - Registro Particolare 2188 Registro Generale 3427  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 71176/31024 del 26/02/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
59. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/03/2004 - Registro Particolare 2189 Registro Generale 3428  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 71177/31025 del 26/02/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1540  
Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 1 - segue

### Sezione riservata all'Ufficio

<b>Liquidazione</b>	<b>Totale</b>	€ 35,00	
	Imposta ipotecaria	-	Imposta di bollo -
	Tassa ipotecaria	€ 35,00	Sanzioni amministrative -

Esenzione da imposta ipotecaria ai sensi di DPR 29/09/1973, n.401 art.15 e seguenti

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 35,00 (Trentacinque/00)  
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 10408  
Protocollo di richiesta MC 43242/3 del 2013

Il Conservatore  
Conservatore PESTA ANTONINO

### Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	Numero di repertorio	81657/21430
Data	13/09/2013	Codice fiscale	CNT CRL 42501 L191 S
Notazio	CONTI CARLO		
Sede	TOLENTINO (MC)		

#### Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	0168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO		
Capitale	€ 415.000,00	Tasso interesse annuo	3,842%
Interessi	-	Tasso interesse semestrale	-
Importi variabili	SI	Spese	€ 415.000,00
Presenza di condizioni risolutive	-	Totale	€ 830.000,00
Termine dell'ipoteca	-	Valuta estera	-
		Durata	3 anni 6 mesi
		Stipulazione contratto unico	SI
		Somma iscritta da aumentare automaticamente	SI

#### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali 2      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 2

### Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1  
Comune GS19 - PORTO RECANATI (MC)

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1540  
Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 2 - segue

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno	7
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza	9 vani		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
<b>Immobile n. 2</b>					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		41 metri quadri	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	9
<b>Immobile n. 3</b>					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno	4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	9
<b>Immobile n. 4</b>					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno	7
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	10 vani		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	9
<b>Immobile n. 5</b>					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella 29	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	-
<b>Immobile n. 6</b>					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella 30	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	-
<b>Immobile n. 7</b>					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella 275	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	-
<b>Immobile n. 8</b>					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella 276	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	-
<b>Immobile n. 9</b>					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella 36	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
 Registro particolare n. 1540  
 Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 3 - segue

Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	-
Immobile n. 10						
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	16	Particella	818	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	-
Immobile n. 11						
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	16	Particella	819	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	-
Immobile n. 12						
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	16	Particella	820	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	-
Immobile n. 13						
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	16	Particella	958	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	-
Immobile n. 14						
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	19	Particella	7	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	-
Immobile n. 15						
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	19	Particella	157	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	-
Immobile n. 16						
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	17	Particella	13	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO				N. civico	-
Immobile n. 17						
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	17	Particella	498	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO				N. civico	-
Immobile n. 18						
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	17	Particella	503	Subalterno	-	

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1540  
Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 4 - segue

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 19				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	17 Particella 668	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 20				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	17 Particella 669	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 21				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	17 Particella 670	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 22				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	17 Particella 671	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 23				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	17 Particella 672	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 24				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	17 Particella 674	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 25				
Comune	F567 - POLLENZA (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella 283	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	LOCALITA' CASSETTE VERDINI, CONTRADA PALOMBARETTE			N. civico -
Immobile n. 26				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	68 Particella 2490	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA URBINO			N. civico -
Immobile n. 27				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	TERRENI			

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
 Registro particolare n. 1540  
 Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 5 - segue

Foglio	68	Particella	2497	Subalterno	-		
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-		
Indirizzo		VIA URBINO				N. civico	-
<b>Immobile n. 28</b>							
Comune		L191 - TOLENTINO (MC)					
Catasto		FABBRICATI					
Sezione urbana		- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	59	
Natura		D5 - ISTITUTI DI CREDITO, CAMBIO E ASSICURAZIONE	Consistenza	-			
Indirizzo		TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico	5
<b>Immobile n. 29</b>							
Comune		L191 - TOLENTINO (MC)					
Catasto		FABBRICATI					
Sezione urbana		- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	52	
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		16 metri quadri		
Indirizzo		TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico	5
<b>Immobile n. 30</b>							
Comune		L191 - TOLENTINO (MC)					
Catasto		FABBRICATI					
Sezione urbana		- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	53	
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		16 metri quadri		
Indirizzo		TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico	5
<b>Immobile n. 31</b>							
Comune		L191 - TOLENTINO (MC)					
Catasto		FABBRICATI					
Sezione urbana		- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	26	
Natura		A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	2,5 vani			
Indirizzo		TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico	5
<b>Immobile n. 32</b>							
Comune		L191 - TOLENTINO (MC)					
Catasto		FABBRICATI					
Sezione urbana		- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	61	
Natura		C4 - FABBRICATI E LOCALI PER ESERCIZI SPORTIVI	Consistenza		91 metri quadri		
Indirizzo		TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico	5
<b>Immobile n. 33</b>							
Comune		L191 - TOLENTINO (MC)					
Catasto		FABBRICATI					
Sezione urbana		- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	34	
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		30 metri quadri		
Indirizzo		TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico	5
<b>Immobile n. 34</b>							
Comune		L191 - TOLENTINO (MC)					
Catasto		FABBRICATI					
Sezione urbana		- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	44	
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo		TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico	5
<b>Immobile n. 35</b>							
Comune		L191 - TOLENTINO (MC)					
Catasto		FABBRICATI					

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1540  
Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 6 - segue

Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	45	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
Immobile n. 36							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	46	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
Immobile n. 37							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	47	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
Immobile n. 38							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	48	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
Immobile n. 39							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	51	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
Immobile n. 40							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	58	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		16 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
Unità negoziale n. 2							
Immobile n. 1							
Comune	F567 - POLLENZA (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 48	Particella	552	Subalterno	2	
Natura	D1 - OPIFICI		Consistenza	-			
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIENTI					N. civico	-
Immobile n. 2							
Comune	F567 - POLLENZA (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 48	Particella	552	Subalterno	4	
Natura	D1 - OPIFICI		Consistenza	-			
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIENTI					N. civico	-

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1540  
Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 7 - segue

<b>Immobile n. 3</b>	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	538	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
<b>Immobile n. 4</b>	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	539	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
<b>Immobile n. 5</b>	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	540	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
<b>Immobile n. 6</b>	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	541	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
<b>Immobile n. 7</b>	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	547	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
<b>Immobile n. 8</b>	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	548	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
<b>Immobile n. 9</b>	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	551	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
<b>Immobile n. 10</b>	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	555	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
<b>Immobile n. 11</b>	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	405	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1540  
Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 8 - segue

### Sezione C - Soggetti

#### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO  
Denominazione o ragione sociale CARLO CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A.  
Sede LORETO (AN)  
Codice fiscale 00079350427 Domicilio ipotecario eletto -  
Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

#### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO  
Denominazione o ragione sociale  
Sede  
Codice fiscale  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di TERZO DATORE DI IPOTECA  
Denominazione o ragione sociale  
Sede  
Codice fiscale  
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Terzo datore SI  
Per la quota di 1/1

### Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO UNICO DI MUTUO FONDIARIO AI SENSI DELLA NORMATIVA DI CUI AGLI ARTICOLI 38 E SEGUENTI DEL D.LGS. 1° SETTEMBRE 1993 N.385. IL MUTUO PREVEDE UN PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO, COME MEGLIO SPECIFICATO ALL'ARTICOLO 4 DEL TITOLO, LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA PER SE', PER I PROPRI SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA, IN VIA SOLIDALE ED INDIVISIBILE FRA LORO, A RESTITUIRE ALLA BANCA CHE A MEZZO DEL COMPARTO SUO RAPPRESENTANTE ACCETTA LA COMPLESSIVA SOMMA DI EU.415.000,00 (EURO QUATTROCENTOQUINDICIMILA) COL SISTEMA DELL'AMMORTAMENTO IN ANNI 3 (TRE) E MESI 6 (SEI) MEDIANTE PAGAMENTO DI N.7 (SETTE) SEMESTRALITA' POSTICIPATE CHE MATURERANNO, TRANNE CHE NEL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO, AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,842PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTOCENTOQUARANTADUE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 31 AGOSTO 2013 (PARI ALLO 0,342PERCENTO) MAGGIORATO DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI, IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELLA PRESENTE OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATO DA "IL SOLE 24 ORE". NEL CASO DI RATE SENZA AUTORIZZAZIONE ALL'ADDEBITO IN CONTO, IN SCADENZA O AVVISATE, L'AGGIORNAMENTO VERRA' EFFETTUATO SULLA RATA SUCCESSIVA. QUALORA CESSASSE LA RILEVAZIONE E LA PUBBLICAZIONE DEL PREDETTO INDICE DA PARTE DEL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" E SENZA CHE ALTRO QUOTIDIANO PROVVEDA A TALI RILEVAZIONI PERIODICHE, LE PARTI CONVENGONO CHE IL TASSO APPLICATO ALLE SUCCESSIVE RATE SARA' PARI AL "TASSO REFI BANCA CENTRALE EUROPEA" (TASSO MINIMO PER LE PRINCIPALI OPERAZIONI DI RIFINANZIAMENTO DELLA

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1540  
Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 9 - segue

BANCA CENTRALE EUROPEA) VIGENTE TEMPO PER TEMPO MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD TALE CHE LA PRIMA RATA INDICIZZATA AL NUOVO PARAMETRO SARA' CALCOLATA AL MEDESIMO TASSO DELL'ULTIMA RATA INDICIZZATA ALL'EURIBOR. LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL MUTUO. IN CASO DI DIMINUZIONE IL TASSO CONTRATTUALE NON POTRA' SCENDERE AL DI SOTTO DEL 2,75PERCENTO (DUE VIRGOLA SETTANTACINQUE PER CENTO) INVECE, LIMITATAMENTE AL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO SULLA SOMMA EROGATA VERRANNO CALCOLATI INTERESSI AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,842PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTOCENTOQUARANTADUE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 31 AGOSTO 2013 (PARI ALLO 0,342PERCENTO) MAGGIORATO DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI. IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELLA PRESENTE OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATO DA "IL SOLE 24 ORE". LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL PERIODO DI DIFFERIMENTO. LE PREDETTE RATE SEMESTRALI VENGONO (ATTUALMENTE) DETERMINATE IN EU.67.452,07 (EURO SESSANTASETTEMILAQUATTROCENTOCINQUANTADUE E CENTESIMI SETTE) ED AVRANNO SCADENZA L'ULTIMO GIORNO DI OGNI SEMESTRE. CIASCUNA RATA E' COMPOSTA DI UNA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE E DECRESCENTE DI INTERESSI, COMPUTATI QUESTI SULLA SOMMA DI CAPITALE GRADUALMENTE RESIDUA, IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO SECONDO I CRITERI E LE MODALITA' DI CUI AL PRECEDENTE ARTICOLO 3, LA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE RESTERA' QUELLA FISSATA PER CIASCUNA DELLE PREDETTE RATE SECONDO QUANTO INDICATO NEL PIANO DI AMMORTAMENTO CHE E' ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA C), MENTRE VARIERA' LA SOLA QUOTA INTERESSI IN FUNZIONE DELLE VARIAZIONI DEI PARAMETRI TEMPO PER TEMPO INTERVENUTE. CIASCUNA RATA CONTERRA' ANCHE UNA QUOTA COSTANTE DEGLI INTERESSI MATURATI NEL PERIODO DI DIFFERIMENTO SECONDO LE MODALITA' INDICATE ALL'ARTICOLO 3 DEL TITOLO. IL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO SCADRA' IL 31 MARZO 2015. PERTANTO LA PRIMA RATA DI AMMORTAMENTO DOVRA' ESSERE SODDISFATTA IL 30 SETTEMBRE 2015 E COSI', SUCCESSIVAMENTE, SENZA INTERRUZIONE ED INTEGRALMENTE DI SEI MESI IN SEI MESI FINO ALLA TOTALE ESTINZIONE DEL MUTUO. AD OGNI RATA SARA' APPLICATA UNA COMMISSIONE DI INCASSO PARI AD EU.2,58 (EURO DUE E CENTESIMI CINQUANTOTTO). OGNI SOMMA DOVUTA E NON PAGATA DALLA PARTE MUTUATARIA, SUOI EREDI E SUCCESSORI PER QUALSIASI TITOLO, IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO DI MUTUO, PRODURRA' DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA MUTUANTE L'INTERESSE DI MORA NELLA RAGIONE DI 2 (DUE) PUNTI IN PIU' DEL TASSO A CUI E' REGOLATA L'OPERAZIONE ALL'INSORGERE DELL'INSOLVENZA, A DECORRERE DAL GIORNO DI SCADENZA E FINO A COMPLETO RIPIANO. SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. L'INTERESSE DI MORA NON SARA' APPLICATO SE IL PAGAMENTO DELLE RATE SARA' EFFETTUATO ENTRO IL TERMINE DI 5 GIORNI DALLA SCADENZA STESSA. E' FACOLTA' DELLA BANCA RIFIUTARE PAGAMENTI DI FRAZIONI DI RATA E DAL DEBITORE ORIGINARIO E DAGLI EREDI, SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA. LA SOMMA ISCRITTA S'INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ARTICOLO 39, TERZO COMMA, DEL CITATO "T.U." DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA SINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. IN RELAZIONE A QUANTO PREVISTO ALL'ARTICOLO 13 DELL'ALLEGATO CAPITOLATO, LA PARTE MUTUATARIA CORRISPONDERA' IN OGNI CASO DI RESITUZIONE ANTICIPATA, VOLONTARIA O FORZATA, UN COMPENSO OMNICOMPRESIVO CORRISPONDENTE ALL'1,250PERCENTO (UNO VIRGOLA DUECENTOCINQUANTA PER CENTO) DELL'IMPORTO ANTICIPATAMENTE RESTITUITO, SECONDO LA FORMULA ESEMPLIFICATIVA RIPORTATA NEL DOCUMENTO DI SINTESI ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA B). NESSUN ALTRO ONERE POTRA' ESSERE ADDEBITATO. QUALORA L'ESTINZIONE ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DURANTE IL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO, LA PARTE MUTUATARIA SARA' TENUTA AL PAGAMENTO DEGLI INTERESSI GIA' MATURATI DALLA DATA DI EROGAZIONE ALLA VALUTA DI ESTINZIONE OLTRE ALLA RESTITUZIONE DEL CAPITALE. QUALORA INVECE, L'ESTINZIONE ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DOPO LA SCADENZA DEL PERIODO DI DIFFERIMENTO, LA PARTE MUTUATARIA SARA' TENUTA AL PAGAMENTO DI TUTTI GLI INTERESSI DI DIFFERIMENTO MATURATI E NON PAGATI, DEL RATEO INTERESSI DELLA RATA DI AMMORTAMENTO IN CORSO E DEL RESIDUO IN LINEA CAPITALE. IN CASO DI ESTINZIONE ANTICIPATA

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1540  
Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 10 - Fine

PARZIALE, GLI INTERESSI DI DIFFERIMENTO RESTERANNO RIPARTITI SULLE RATE DI AMMORTAMENTO, FERMO RESTANDO CHE QUALORA L'ESTINZIONE AVVENGA DURANTE IL PERIODO DI DIFFERIMENTO, DETTI INTERESSI SARANNO CALCOLATI, COSI' COME PREVISTO ALL'ARTICOLO 4 DEL TITOLO, SUL CAPITALE TEMPO PER TEMPO IN ESSERE DURANTE IL PERIODO STESSO. LE PARTI HANNO ELETTO DOMICILIO: - LA BANCA MUTUANTE IN LORETO, VIA SOLARI N.21 PRESSO LA SEDE LEGALE DELLA BANCA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 39, 1 COMMA, DEL CITATO T.U. - LA PARTE MUTUATARIA ED IL TERZO DATORE D'IPOTECA PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI POLLENZA CON ESPRESSA DICHIARAZIONE DA PARTE LORO CHE QUALSIASI COMUNICAZIONE O NOTIFICA, ANCHE DI TITOLI OD ATTI GIUDIZIALI, POTRA' ESSERE VALIDAMENTE EFFETTUATA DALLA BANCA, OGNI ECCEZIONE RIMOSSA, INDIFFERENTEMENTE PRESSO IL SUDDETTO DOMICILIO ELETTO O PRESSO LA RESIDENZA OD IL DOMICILIO INDICATI NEL PRESENTE ATTO O FATTI CONOSCERE SUCCESSIVAMENTE A MEZZO LETTERA RACCOMANDATA. SI CHIEDE ISCRIZIONE IN PARI GRADO CON QUELLE IN PARI DATA A FAVORE: - DELLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A. REPERTORIO N.81654/21427; - DELLA BANCA POPOLARE DI SPOLETO S.P.A. REPERTORIO N.81653/21426; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81658/21431; - DELLA BANCA POPOLARE DI ANCONA S.P.A. REPERTORIO N.81660/21433.

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

60. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/03/2004 - Registro Particolare 2409 Registro Generale 3751  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 71194/31037 del 02/03/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

61. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/04/2004 - Registro Particolare 3605 Registro Generale 5721  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 71353/31132 del 05/04/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

62. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/04/2004 - Registro Particolare 3606 Registro Generale 5722  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 71357/31135 del 05/04/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

63. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/05/2004 - Registro Particolare 4724 Registro Generale 7496  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 71499/31231 del 10/05/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

64. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/05/2004 - Registro Particolare 5389 Registro Generale 8672  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 65996 del 06/05/2004  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO CEDENTE

Nota disponibile in formato elettronico

65. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/10/2004 - Registro Particolare 9359 Registro Generale 15263  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 72000/31576 del 01/10/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1541  
Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 1 - segue

### Sezione riservata all'Ufficio

<b>Liquidazione</b>	<b>Totale</b>	€ 35,00	<b>Imposta di bollo</b>	-
	Imposta ipotecaria	-	<b>Sanzioni amministrative</b>	-
	Tassa ipotecaria	€ 35,00		

*Esenzione da Imposta Ipotecaria ai sensi di DPR 29/09/1973, n.601 art.15 e seguenti*

**Eseguita la formalità.**

Somma pagata € 35,00 (Trentacinque/00)  
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 10408  
Protocollo di richiesta MC 43242/4 del 2013

Il Conservatore  
Conservatore TESTA ANTONINO

### Sezione A - Generalità

**Dati relativi al titolo**

<b>Descrizione</b>	ATTO NOTARILE PUBBLICO	<b>Numero di repertorio</b>	81658/21431
<b>Data</b>	13/09/2013	<b>Codice fiscale</b>	CNT CRL 42501 L191 S
<b>Notato</b>	CONTI CARLO		
<b>Sede</b>	TOLENTINO (MC)		

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

<b>Specie dell'ipoteca o del privilegio</b>	IPOTECA VOLONTARIA		
<b>Derivante da</b>	0168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO		
<b>Capitale</b>	€ 265.000,00	<b>Tasso interesse annuo</b>	3,842%
<b>Interessi</b>	-	<b>Tasso interesse semestrale</b>	-
<b>Importi variabili</b>	SI	<b>Spese</b>	€ 265.000,00
<b>Presenza di condizione risolutiva</b>	-	<b>Totale</b>	€ 530.000,00
<b>Termine dell'ipoteca</b>	-	<b>Valuta estera</b>	-
		<b>Summa iscritta da aumentare automaticamente</b>	SI
		<b>Durata</b>	3 anni 6 mesi
		<b>Stipulazione contratto unico</b>	SI

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 2      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 2

### Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immoblie n. 1  
Comune 6919 - PORTO RECANATI (MC)

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1541  
Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 2 - segue

<i>Catasto</i>	FABBRICATI				
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 16	<i>Particella</i>	822	<i>Subalterno</i>	7
<i>Natura</i>	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	<i>Consistenza</i>	9 vani		
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			<i>N. civico</i>	6
<b>Immobile n. 2</b>					
<i>Comune</i>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
<i>Catasto</i>	FABBRICATI				
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 16	<i>Particella</i>	816	<i>Subalterno</i>	3
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>			41 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			<i>N. civico</i>	9
<b>Immobile n. 3</b>					
<i>Comune</i>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
<i>Catasto</i>	FABBRICATI				
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 16	<i>Particella</i>	816	<i>Subalterno</i>	4
<i>Natura</i>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<i>Consistenza</i>			12 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			<i>N. civico</i>	9
<b>Immobile n. 4</b>					
<i>Comune</i>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
<i>Catasto</i>	FABBRICATI				
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 16	<i>Particella</i>	816	<i>Subalterno</i>	7
<i>Natura</i>	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	<i>Consistenza</i>	10 vani		
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			<i>N. civico</i>	9
<b>Immobile n. 5</b>					
<i>Comune</i>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	16	<i>Particella</i>	29	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>			
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			<i>N. civico</i>	-
<b>Immobile n. 6</b>					
<i>Comune</i>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	16	<i>Particella</i>	30	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>			
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			<i>N. civico</i>	-
<b>Immobile n. 7</b>					
<i>Comune</i>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	16	<i>Particella</i>	275	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>			
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			<i>N. civico</i>	-
<b>Immobile n. 8</b>					
<i>Comune</i>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	16	<i>Particella</i>	276	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>			
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			<i>N. civico</i>	-
<b>Immobile n. 9</b>					
<i>Comune</i>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	16	<i>Particella</i>	36	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>			

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1541  
Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 3 - segue

Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n. 10					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	818	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n. 11					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	819	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n. 12					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	820	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n. 13					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	958	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n. 14					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	7	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n. 15					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	137	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Immobile n. 16					
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17 Particella	13	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO				N. civico -
Immobile n. 17					
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17 Particella	498	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO				N. civico -
Immobile n. 18					
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17 Particella	503	Subalterno	-	

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1541  
Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 4 - segue

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 19	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Comune	TERRENI			
Catasto	17 Particella	668	Subalterno	-
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-
Natura	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Indirizzo				
Immobile n. 20	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Comune	TERRENI			
Catasto	17 Particella	669	Subalterno	-
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-
Natura	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Indirizzo				
Immobile n. 21	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Comune	TERRENI			
Catasto	17 Particella	670	Subalterno	-
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-
Natura	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Indirizzo				
Immobile n. 22	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Comune	TERRENI			
Catasto	17 Particella	671	Subalterno	-
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-
Natura	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Indirizzo				
Immobile n. 23	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Comune	TERRENI			
Catasto	17 Particella	672	Subalterno	-
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-
Natura	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Indirizzo				
Immobile n. 24	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Comune	TERRENI			
Catasto	17 Particella	674	Subalterno	-
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-
Natura	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Indirizzo				
Immobile n. 25	F567 - POLLENZA (MC)			
Comune	TERRENI			
Catasto	40 Particella	283	Subalterno	-
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-
Natura	LOCALITA' CASETTE VERDINI, CONTRADA PALOMBARETTE			N. civico -
Indirizzo				
Immobile n. 26	E783 - MACERATA (MC)			
Comune	TERRENI			
Catasto	68 Particella	2490	Subalterno	-
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-
Natura	VIA URBINO			N. civico -
Indirizzo				
Immobile n. 27	E783 - MACERATA (MC)			
Comune	TERRENI			
Catasto				

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1541  
Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 5 - segue

Foglio	68	Particella	2497	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-		
Indirizzo	VIA URBINO					N. civico	-
<b>Immobile n. 28</b>							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411	Subalterno	59
Natura	D5 - ISTITUTI DI CREDITO, CAMBIO E ASSICURAZIONE			Consistenza	-		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
<b>Immobile n. 29</b>							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411	Subalterno	52
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	-	16 metri quadri	
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
<b>Immobile n. 30</b>							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411	Subalterno	53
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	-	16 metri quadri	
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
<b>Immobile n. 31</b>							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411	Subalterno	26
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI			Consistenza	2,5 vani		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
<b>Immobile n. 32</b>							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411	Subalterno	61
Natura	C4 - FABBRICATI E LOCALI PER ESERCIZI SPORTIVI			Consistenza	-	91 metri quadri	
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
<b>Immobile n. 33</b>							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411	Subalterno	34
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	-	30 metri quadri	
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
<b>Immobile n. 34</b>							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411	Subalterno	44
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	-	15 metri quadri	
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
<b>Immobile n. 35</b>							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1541  
Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 6 - segue

Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	45
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			15 metri quadri
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
Immobile n. 36					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	46
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			15 metri quadri
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
Immobile n. 37					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	47
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			15 metri quadri
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
Immobile n. 38					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	48
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			15 metri quadri
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
Immobile n. 39					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	51
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			15 metri quadri
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
Immobile n. 40					
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	58
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			16 metri quadri
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI				N. civico 5
Unità negoziale n. 2					
Immobile n. 1					
Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 48	Particella	552	Subalterno	2
Natura	D1 - OPIFICI	Consistenza	-		
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIENTI				N. civico -
Immobile n. 2					
Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 48	Particella	552	Subalterno	4
Natura	D1 - OPIFICI	Consistenza	-		
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIENTI				N. civico -

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1541  
Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 7 - segue

<b>Immobile n. 3</b>	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	F567 - POLLENZA (MC) TERRENI 48 Particella 538 T - TERRENO CONTRADA PIANE DI CHIANTI	Subalterno Consistenza	- -	N. civico -
<b>Immobile n. 4</b>	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	F567 - POLLENZA (MC) TERRENI 48 Particella 539 T - TERRENO CONTRADA PIANE DI CHIANTI	Subalterno Consistenza	- -	N. civico -
<b>Immobile n. 5</b>	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	F567 - POLLENZA (MC) TERRENI 48 Particella 540 T - TERRENO CONTRADA PIANE DI CHIANTI	Subalterno Consistenza	- -	N. civico -
<b>Immobile n. 6</b>	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	F567 - POLLENZA (MC) TERRENI 48 Particella 541 T - TERRENO CONTRADA PIANE DI CHIANTI	Subalterno Consistenza	- -	N. civico -
<b>Immobile n. 7</b>	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	F567 - POLLENZA (MC) TERRENI 48 Particella 547 T - TERRENO CONTRADA PIANE DI CHIANTI	Subalterno Consistenza	- -	N. civico -
<b>Immobile n. 8</b>	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	F567 - POLLENZA (MC) TERRENI 48 Particella 548 T - TERRENO CONTRADA PIANE DI CHIANTI	Subalterno Consistenza	- -	N. civico -
<b>Immobile n. 9</b>	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	F567 - POLLENZA (MC) TERRENI 48 Particella 551 T - TERRENO CONTRADA PIANE DI CHIANTI	Subalterno Consistenza	- -	N. civico -
<b>Immobile n. 10</b>	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	F567 - POLLENZA (MC) TERRENI 48 Particella 555 T - TERRENO CONTRADA PIANE DI CHIANTI	Subalterno Consistenza	- -	N. civico -
<b>Immobile n. 11</b>	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	F567 - POLLENZA (MC) TERRENI 48 Particella 405 T - TERRENO CONTRADA PIANE DI CHIANTI	Subalterno Consistenza	- -	N. civico -

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1541  
Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 8 - segue

### Sezione C - Soggetti

#### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO  
Denominazione o ragione sociale CARLO CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A.  
Sede LORETO (AN)  
Codice fiscale 00079350427 Domicilio ipotecario eletto -  
Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

#### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO  
Denominazione o ragione sociale  
Sede  
Codice fiscale  
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di TERZO DATORE DI IPOTECA  
Denominazione o ragione sociale  
Sede  
Codice fiscale  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Terzo datore SI  
Per la quota di 1/1

### Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO UNICO DI MUTUO FONDIARIO AI SENSI DELLA NORMATIVA DI CUI AGLI ARTICOLI 38 E SEGUENTI DEL D.L.G.S. 1° SETTEMBRE 1993 N.385. IL MUTUO PREVEDE UN PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO, COME MEGLIO SPECIFICATO ALL'ARTICOLO 4 DEL TITOLO. LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA PER SE', PER I PROPRI SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA, IN VIA SOLIDALE ED INDIVISIBILE FRA LORO, A RESTITUIRE ALLA BANCA CHE A MEZZO DEL COMPARSO SUO RAPPRESENTANTE ACCETTA LA COMPLESSIVA SOMMA DI EU.265.000,00 COL SISTEMA DELL'AMMORTAMENTO IN ANNI 3 (TRE) E MESI 6 (SEI) MEDIANTE PAGAMENTO DI N.7 (SETTE) SEMESTRALITA' POSTICIPATE CHE MATURERANNO, TRANNE CHE NEL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO, AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,842PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTOCENTOQUARANTADUE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 31 AGOSTO 2013 (PARI ALLO 0,342PERCENTO) MAGGIORATO DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI. IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELLA PRESENTE OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATO DA "IL SOLE 24 ORE". NEL CASO DI RATE SENZA AUTORIZZAZIONE ALL'ADDEBITO IN CONTO, IN SCADENZA O AVVISATE, L'AGGIORNAMENTO VERRA' EFFETTUATO SULLA RATA SUCCESSIVA. QUALORA CESSASSE LA RILEVAZIONE E LA PUBBLICAZIONE DEL PREDETTO INDICE DA PARTE DEL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" E SENZA CHE ALTRO QUOTIDIANO PROVVEDA A TALI RILEVAZIONI PERIODICHE, LE PARTI CONVENGONO CHE IL TASSO APPLICATO ALLE SUCCESSIVE RATE SARA' PARI AL "TASSO REFI BANCA CENTRALE EUROPEA" (TASSO MINIMO PER LE PRINCIPALI OPERAZIONI DI RIFINANZIAMENTO DELLA BANCA CENTRALE EUROPEA) VIGENTE TEMPO

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1541  
Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 9 - segue

PER TEMPO MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD TALE CHE LA PRIMA RATA INDICIZZATA AL NUOVO PARAMETRO SARA' CALCOLATA AL MEDESIMO TASSO DELL'ULTIMA RATA INDICIZZATA ALL'EURIBOR. LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL MUTUO. IN CASO DI DIMINUIZIONE IL TASSO CONTRATTUALE NON POTRA' SCENDERE AL DI SOTTO DEL 2,75PERCENTO (DUE VIRGOLA SETTANTACINQUE PER CENTO) INVECE, LIMITATAMENTE AL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO SULLA SOMMA EROGATA VERRANNO CALCOLATI INTERESSI AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,842PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTOCENTOQUARANTADUE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 31 AGOSTO 2013 (PARI ALLO 0,342PERCENTO) MAGGIORATO DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI. IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELLA PRESENTE OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATO DA "IL SOLE 24 ORE". LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL PERIODO DI DIFFERIMENTO. LE PREDETTE RATE SEMESTRALI VENGONO (ATTUALMENTE) DETERMINATE IN EU.43.071.81 ED AVRANNO SCADENZA L'ULTIMO GIORNO DI OGNI SEMESTRE. CIASCUNA RATA E' COMPOSTA DI UNA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE E DECRESCENTE DI INTERESSI, COMPUTATI QUESTI SULLA SOMMA DI CAPITALE GRADUALMENTE RESIDUA, IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO SECONDO I CRITERI E LE MODALITA' DI CUI AL PRECEDENTE ARTICOLO 3, LA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE RESTERA' QUELLA FISSATA PER CIASCUNA DELLE PREDETTE RATE SECONDO QUANTO INDICATO NEL PIANO DI AMMORTAMENTO CHE E' ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA C), MENTRE VARIERA' LA SOLA QUOTA INTERESSI IN FUNZIONE DELLE VARIAZIONI DEI PARAMETRI TEMPO PER TEMPO INTERVENUTE. CIASCUNA RATA CONTERRA' ANCHE UNA QUOTA COSTANTE DEGLI INTERESSI MATURATI NEL PERIODO DI DIFFERIMENTO SECONDO LE MODALITA' INDICATE ALL'ARTICOLO 3 DEL TITOLO. IL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO SCADRA' IL 31 MARZO 2015. PERTANTO LA PRIMA RATA DI AMMORTAMENTO DOVRA' ESSERE SODDISFATTA IL 30 SETTEMBRE 2015 E COSI', SUCCESSIVAMENTE, SENZA INTERRUZIONE ED INTEGRALMENTE DI SEI MESI IN SEI MESI FINO ALLA TOTALE ESTINZIONE DEL MUTUO. AD OGNI RATA SARA' APPLICATA UNA COMMISSIONE DI INCASSO PARI AD EU.2,58 (EURO DUE E CENTESIMI CINQUANTOTTO). OGNI SOMMA DOVUTA E NON PAGATA DALLA PARTE MUTUATARIA, SUOI EREDI E SUCCESSORI PER QUALSIASI TITOLO, IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO DI MUTUO, PRODURRA' DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA MUTUANTE L'INTERESSE DI MORA NELLA RAGIONE DI 2 (DUE) PUNTI IN PIU' DEL TASSO A CUI E' REGOLATA L'OPERAZIONE ALL'INSORGERE DELL'INSOLVENZA, A DECORRERE DAL GIORNO DI SCADENZA E FINO A COMPLETO RIPIANO. SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. L'INTERESSE DI MORA NON SARA' APPLICATO SE IL PAGAMENTO DELLE RATE SARA' EFFETTUATO ENTRO IL TERMINE DI 5 GIORNI DALLA SCADENZA STESSA. E' FACOLTA' DELLA BANCA RIFIUTARE PAGAMENTI DI FRAZIONI DI RATA E DAL DEBITORE ORIGINARIO E DAGLI EREDI, SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA. LA SOMMA ISCRITTA S'INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ARTICOLO 39, TERZO COMMA, DEL CITATO "T.U." DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA FINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. IN RELAZIONE A QUANTO PREVISTO ALL'ARTICOLO 13 DELL'ALLEGATO CAPITOLATO, LA PARTE MUTUATARIA CORRISPONDERA' IN OGNI CASO DI RESTITUZIONE ANTICIPATA, VOLONTARIA O FORZATA, UN COMPENSO OMNICOMPRESIVO CORRISPONDENTE ALL'1,250PERCENTO (UNO VIRGOLA DUECENTOCINQUANTA PER CENTO) DELL'IMPORTO ANTICIPATAMENTE RESTITUITO, SECONDO LA FORMULA ESEMPLIFICATIVA RIPORTATA NEL DOCUMENTO DI SINTESI ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA B). NESSUN ALTRO ONERE POTRA' ESSERE ADDEBITATO. QUAORA L'ESTINZIONE ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DURANTE IL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO, LA PARTE MUTUATARIA SARA' TENUTA AL PAGAMENTO DEGLI INTERESSI GIA' MATURATI DALLA DATA DI EROGAZIONE ALLA VALUTA DI ESTINZIONE OLTRE ALLA RESTITUZIONE DEL CAPITALE. QUORA INVECE, L'ESTINZIONE ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DOPO LA SCADENZA DEL PERIODO DI DIFFERIMENTO, LA PARTE MUTUATARIA SARA' TENUTA AL PAGAMENTO DI TUTTI GLI INTERESSI DI DIFFERIMENTO MATURATI E NON PAGATI, DEL RATEO INTERESSI DELLA RATA DI AMMORTAMENTO IN CORSO E DEL RESIDUO IN LINEA CAPITALE. IN CASO DI ESTINZIONE ANTICIPATA PARZIALE, GLI INTERESSI DI DIFFERIMENTO RESTERANNO RIPARTITI SULLE RATE DI AMMORTAMENTO, FERMO

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1541

Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 10 - Fine

RESTANDO CHE QUALORA L'ESTINZIONE AVVENGA DURANTE IL PERIODO DI DIFFERIMENTO, DETTI INTERESSI SARANNO CALCOLATI, COSI' COME PREVISTO ALL'ARTICOLO 4 DEL TITOLO, SUL CAPITALE TEMPO PER TEMPO IN ESSERE DURANTE IL PERIODO STESSO. LE PARTI HANNO ELETTO DOMICILIO: - LA BANCA MUTUANTE IN LORETO, VIA SOLARI N.21 PRESSO LA SEDE LEGALE DELLA BANCA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 39, 1 COMMA, DEL CITATO T.U.. - LA PARTE MUTUATARIA ED IL TERZO DATORE D'IPOTECA PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI POLLENZA CON ESPRESSA DICHIARAZIONE DA PARTE LORO CHE QUALSIASI COMUNICAZIONE O NOTIFICA, ANCHE DI TITOLI OD ATTI GIUDIZIALI, POTRA' ESSERE VALIDAMENTE EFFETTUATA DALLA BANCA, OGNI ECCEZIONE RIMOSSA, INDIFFERENTEMENTE PRESSO IL SUDDETTO DOMICILIO ELETTO O PRESSO LA RESIDENZA OD IL DOMICILIO INDICATI NEL PRESENTE ATTO O FATTI CONOSCERE SUCCESSIVAMENTE A MEZZO LETTERA RACCOMANDATA. SI CHIEDE ISCRIZIONE IN PARI GRADO CON QUELLE IN PARI DATA A FAVORE: - DELLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A. REPERTORIO N.81654/21427; - DELLA BANCA POPOLARE DI SPOLETO S.P.A. REPERTORIO N.81653/21426; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81657/21430; - DELLA BANCA POPOLARE DI ANCCNA S.P.A. REPERTORIO N.81660/21433.

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it**SOGGETTO VENDITORE**

Nota disponibile in formato elettronico

66. ISCRIZIONE CONTRO del 03/02/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO  
Immobili siti in PORTO RECANATI(MC)  
**SOGGETTO DEBITORE**  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
67. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/11/2005 - Registro Particolare 10578 Registro Generale 18043  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 73417/32503 del 15/11/2005  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
**SOGGETTO VENDITORE**  
Nota disponibile in formato elettronico
68. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/07/2006 - Registro Particolare 2658 Registro Generale 12829  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73481/16089 del 06/07/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
**SOGGETTO VENDITORE**  
Nota disponibile in formato elettronico
69. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/07/2006 - Registro Particolare 7673 Registro Generale 12851  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73499/16098 del 07/07/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
**SOGGETTO VENDITORE**  
Nota disponibile in formato elettronico
70. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/07/2006 - Registro Particolare 7905 Registro Generale 13205  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73483/16091 del 06/07/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
**SOGGETTO VENDITORE**  
Nota disponibile in formato elettronico
71. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/07/2006 - Registro Particolare 7906 Registro Generale 13206  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73483/16091 del 06/07/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
**SOGGETTO VENDITORE**  
Nota disponibile in formato elettronico

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1542  
Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

Pag. 1 - segue

### Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale	€ 35,00	Imposta di bollo	-
Imposta ipotecaria	-	Sanzioni amministrative	-
Tassa ipotecaria	€ 35,00		

Esezione da imposta ipotecaria ai sensi di DPR 29/09/1973, n.601 art.15 e seguenti

#### Eseguita la formalità

Somma pagata € 35,00 (Trentacinque/00)  
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 10408  
Protocollo di richiesta MC 43242/5 del 2013

Il Conservatore  
Conservatore TESTA ANTONINO

### Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	Numero di repertorio	81660/21433
Data	13/09/2013	Codice fiscale	CNT CRL 42501 L191 S
Notaio	CONTI CARLO		
Sede	TOLENTINO (MC)		

#### Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	0168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO		
Capitale € 150.000,00	Tasso interesse annuo 3,85%	Tasso interesse semestrale	-
Interessi -	Spese € 150.000,00	Totale € 300.000,00	-
Importi variabili SI	Valuta estera -	Somma iscritta da aumentare automaticamente	-
Presenza di condizione risolutiva -	Durata 3 anni		
Termine dell'ipoteca -	Stipulazione contratto unico	SI	

#### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali 2      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 2

### Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1  
Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1542  
Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

Pag. 2 - segue

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno	7
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza	9 vani		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Immobile n. 2					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			41 metri quadri
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	9
Immobile n. 3					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno	4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			12 metri quadri
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	9
Immobile n. 4					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno	7
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	10 vani		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	9
Immobile n. 5					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16	Particella	29	Subalterno	
Natura	T - TERRENO	Consistenza			
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	-
Immobile n. 6					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16	Particella	30	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza			
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	-
Immobile n. 7					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16	Particella	275	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza			
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	-
Immobile n. 8					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16	Particella	276	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza			
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	-
Immobile n. 9					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16	Particella	36	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza			

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1542

Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	10		
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	16 Particella 818	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	11		
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	16 Particella 819	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	12		
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	16 Particella 820	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	13		
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	16 Particella 958	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	14		
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	19 Particella 7	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	15		
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	19 Particella 137	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	16		
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella 13	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO	N. civico	-
Immobile n.	17		
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella 498	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO	N. civico	-
Immobile n.	18		
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella 503	Subalterno	-

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1542

Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

Pag. 4 - segue

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 19				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	17 Particella	668	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 20				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	17 Particella	669	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 21				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	17 Particella	670	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 22				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	17 Particella	671	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 23				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	17 Particella	672	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 24				
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	17 Particella	674	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO			N. civico -
Immobile n. 25				
Comune	F567 - POLLENZA (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	283	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	LOCALITA' CASSETTE VERDINI, CONTRADA PALOMBARETTE N. civico -			
Immobile n. 26				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	68 Particella	2490	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	VIA URBINO			N. civico -
Immobile n. 27				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	TERRENI			

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1542

Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

Pag. 5 - segue

Foglio	68	Particella	2497	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA URBINO		N. civico -		
Immobile n.	28				
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411
Natura	D5 - ISTITUTI DI CREDITO, CAMBIO E ASSICURAZIONE		Consistenza	-	Subalterno 59
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		N. civico 5		
Immobile n.	29				
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-	Subalterno 52
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		N. civico 5		
Immobile n.	30				
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-	Subalterno 53
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		N. civico 5		
Immobile n.	31				
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI		Consistenza	2,5 vani	Subalterno 26
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		N. civico 5		
Immobile n.	32				
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411
Natura	C4 - FABBRICATI E LOCALI PER ESERCIZI SPORTIVI		Consistenza	-	Subalterno 61
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		N. civico 5		
Immobile n.	33				
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-	Subalterno 34
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		N. civico 5		
Immobile n.	34				
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	55	Particella	1411
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-	Subalterno 44
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI		N. civico 5		
Immobile n.	35				
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
Catasto	FABBRICATI				

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1542

Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

Pag. 6 - segue

Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	45	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
Immobile n.	36						
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	46	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
Immobile n.	37						
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	47	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
Immobile n.	38						
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	48	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
Immobile n.	39						
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	51	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
Immobile n.	40						
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	58	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		16 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI					N. civico	5
Unità negoziale n.	2 <u>ITALIANO</u>						
Immobile n.	1						
Comune	F567 - POLLENZA (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 48	Particella	552	Subalterno	2	
Natura	D1 - OPIFICI		Consistenza	-	N. civico		
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIENZI						
Immobile n.	2						
Comune	F567 - POLLENZA (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 48	Particella	552	Subalterno	4	
Natura	D1 - OPIFICI		Consistenza	-	N. civico		
Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIENZI						

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1542

Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

Immobile n. 3	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	538	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
Immobile n. 4	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	539	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
Immobile n. 5	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	540	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
Immobile n. 6	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	541	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
Immobile n. 7	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	547	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
Immobile n. 8	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	548	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
Immobile n. 9	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	551	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
Immobile n. 10	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	555	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -
Immobile n. 11	Comune	F567 - POLLENZA (MC)				
	Catasto	TERRENI				
	Foglio	48 Particella	405	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
	Indirizzo	CONTRADA PIANE DI CHIANTI				N. civico -

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830  
Registro particolare n. 1542  
Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

Pag. 8 - segue

### Sezione C - Soggetti

#### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO  
Denominazione o ragione sociale BANCA POPOLARE DI ANCONA - SOCIETA' PER AZIONI  
Sede JESI (AN)  
Codice fiscale 00078240421 Domicilio ipotecario eletto -  
Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO  
Denominazione o ragione sociale  
Sede  
Codice fiscale  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di TERZO DATORE DI IPOTECA  
Denominazione o ragione sociale  
Sede  
Codice fiscale  
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Terzo datore SI  
Per la quota di 1/1

### Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA SOMMA CAPITALE MUTUATA DOVRA' ESSERE RESTITUITA DA PARTE DEL MUTUATARIO, CHE AL RIGUARDO ESPRESSAMENTE SI IMPEGNA, ENTRO 36 (TRENTASEI) MESI DA OGGI, MAGGIORATA DEGLI INTERESSI MATURANDI, MEDIANTE: - N.36 (TRENTASEI) RATE MENSILI POSTICIPATE DI AMMORTAMENTO, COMPRENSIVE DI CAPITALE ED INTERESSI. LE PARTI CONVENGONO CHE SUCCESSIVAMENTE ALLA FIRMA DEL PRESENTE ATTO, IL MUTUO VERRA' RIMODULATO CON DURATA 60 (SESSANTA) MESI, DI CUI 24 (VENTIQUATTRO) MESI DI MORATORIA PER CAPITALE ED INTERESSI ED I RESTANTI 36 (TRENTASEI) MESI DI AMMORTAMENTO E VARIANDO LA PERIODICITA' DELLE RATE DA MENSILE A SEMESTRALE. CIASCUNA RATA DI AMMORTAMENTO DI CUI SOPRA SARA' DETERMINATA SECONDO IL METODO DI AMMORTAMENTO "ALLA FRANCESE". AL TASSO DI INTERESSE INIZIALE, PATTUITO NEL SUCCESSIVO ARTICOLO, ED IN APPLICAZIONE DEL SUDDETTO METODO DI AMMORTAMENTO "ALLA FRANCESE", CALCOLATO SULLA SOMMA TOTALE DEL MUTUO, CIASCUNA RATA DI AMMORTAMENTO AMMONTA ATTUALMENTE AD EU.4.420,43 (EURO QUATTROMILAQUATTROCENTOVENTI E CENTESIMI QUARANTATRE). TUTTE LE RATE DI CUI SOPRA SCADRANNO OGNI MESE NELLO STESSO GIORNO DI CALENDARIO IN CUI E' STIPULATO IL PRESENTE CONTRATTO, QUALORA IL CONTRATTO SIA STIPULATO NELL'ULTIMO GIORNO DEL MESE, LE RATE DI CUI SOPRA SCADRANNO SEMPRE IL GIORNO DELLA FINE DI OGNI MESE DI SCADENZA DELLE RATE STESSE ANCHE SE NON COINCIDENTE CON IL GIORNO DELLA STIPULA. SULL'INTERA SOMMA CAPITALE MATURERANNO INTERESSI IL CUI TASSO VIENE QUI PATTUITO NELLA MISURA DEL 3,85PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTANTACINQUE PER CENTO) ANNUO NOMINALE, SOGGETTA A VARIAZIONE SECONDO LE MODALITA' DI SEGUITO RIPORTATE. IN PARTICOLARE LA MISURA DEL TASSO VERRA' RIDETERMINATA, AD OGNI DATA DI REVISIONE, NELLA MISURA DI 3,5 (TRE VIRGOLA CINQUE) PUNTI PERCENTUALI IN PIU' DELLA MEDIA ARITMETICA, CON ARROTONDAMENTO AI CINQUE CENTESIMI SUPERIORI, DEL PARAMETRO SOTTO INDICATO. IL TASSO D'INTERESSE INDICATO NEL CONTRATTO SARA' OGGETTO DI

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1542

Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

Pag. 9 - Fine

REVISIONE; PER I MUTUI CON RATE DI PAGAMENTO MENSILE E TRIMESTRALE ALLE DATE DEL 1 GENNAIO, 1 APRILE, 1 LUGLIO E 1 OTTOBRE DI OGNI ANNO, CON ESCLUSIONE, PER I MUTUI CON PERIODICITA' MENSILE, DELLA PRIMA DATA DI REVISIONE COINCIDENTE O IMMEDIATAMENTE SUCCESSIVA ALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO DI MUTUO; PER I MUTUI CON RATE DI PAGAMENTO SEMESTRALE DUE VOLTE ALL'ANNO CON LE SEGUENTI CADENZE: IL 1 GENNAIO E IL 1 LUGLIO DI OGNI ANNO PER I MUTUI STIPULATI NEL PRIMO O NEL TERZO TRIMESTRE SOLARE, IL 1 APRILE ED IL 1 OTTOBRE DI OGNI ANNO PER I MUTUI STIPULATI NEL SECONDO O NEL QUARTO TRIMESTRE SOLARE, A PARTIRE DALLA REVISIONE IMMEDIATAMENTE SUCCESSIVA ALLA DATA DI STIPULA DEL PRESENTE CONTRATTO. IN TALI DATE DI REVISIONE IL TASSO D'INTERESSE VERRA' RIDETERMINATO IN BASE ALLA MEDIA ARITMETICA SEMPLICE DEI VALORI MEDI MENSILI DEL TASSO EURIBOR A SEI MESI (360), RELATIVA AL MESE DI DICEMBRE, MARZO, GIUGNO E SETTEMBRE DI OGNI ANNO. L'ULTIMO VALORE ASSUNTO DAL PREDETTO PARAMETRO E' PARI ALLO 0,35PERCENTO (ZERO VIRGOLA TRENTACINQUE PER CENTO). A TAL FINE; - SI CONSIDERERANNO LE QUOTAZIONI DEL TASSO EURIBOR RILEVATE DAL COMITATO DI GESTIONE DELL'EURIBOR (EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE), DIFFUSE SUL CIRCUITO REUTERS ALLA CORRISPONDENTE PAGINA E PUBBLICATE IL GIORNO SEGUENTE SUI QUOTIDIANI "IL SOLE 24 ORE" E/O "MF/MILANO FINANZA". IN CASO DI DIFFORMITA' TRA IL VALORE RILEVATO DAL SUMMENZIONATO COMITATO DI GESTIONE ED IL VALORE PUBBLICATO DAI QUOTIDIANI SOPRACITATI, SI DOVEA' CONSIDERARE LA QUOTAZIONE RILEVATA DAL COMITATO DI GESTIONE. TUTTE LE SUDDETTE REVISIONI, INDIPENDENTEMENTE DALLA PERIODICITA' DELLE RATE DI PAGAMENTO, AVRANNO EFFETTO SULLA RATA SUCCESSIVA A QUELLA IN CORSO ALLA DATA DI CIASCUNA REVISIONE DEL TASSO. LE MODIFICAZIONI DELLA MISURA DEL TASSO DI INTERESSE IN BASE A QUANTO SOPRA DISPOSTO INCIDERANNO ESCLUSIVAMENTE SULLA MISURA DEGLI INTERESSI, FERMO RESTANDO, INVECE, IL PIANO DI AMMORTAMENTO IN LINEA CAPITALE STABILITO INIZIALMENTE. SONO PREVISTI INTERESSI DI MORA NELLA MISURA DI DUE PUNTI IN PIU' DEL TASSO APPLICATO AL MUTUO; SU QUESTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. LA "BANCA" HA ELETTO DOMICILIO IN MACERATA, PRESSO LA BANCA POPOLARE DI ANCONA, VIALE DON BOSCO, ANGOLO VIA GIOSUE' CARDUCCI. SI CHIEDE ISCRIZIONE IN PARI GRADO CON QUELLE IN PARI DATA A FAVORE: - DELLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A. REPERTORIO N.81654/21427; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81657/21430; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81658/21431; - DELLA BANCA POPOLARE DI SPOLETO S. P.A. REPERTORIO N.81653/21426.

**Ispezione telematica esente per fini istituzionali**

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T 20463 del 23/07/2019

Inizio ispezione 23/07/2019 09:07:40

Richiedente MNCRMN

Tassa versata € 0,00

Nota di iscrizione

UTC: 2016-04-13T15:41:25.282090+02:00

Registro generale n. 4927

Registro particolare n. 648

Presentazione n. 40 del 14/04/2016

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ALTRO ATTO

Data 13/04/2016

Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A.

Sede FIRENZE (FI)

Numero di repertorio 467/6316

Codice fiscale 03078981200

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE

Derivante da 0424 RUOLO

Capitale € 741.935,92

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 1.483.871,84

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente Pubblico ufficiale

EQUITALIA CENTRO S.P.A.

Codice fiscale

03078981200

Indirizzo VIA P.M.RICCI N.6 - MACERATA

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F567 - POLLENZA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 283

Subalterno

Natura T - TERRENO

Consistenza 38 are 62 centiare

Immobile n. 2

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55

Particella 1411 Subalterno 59

Natura D5 - ISTITUTI DI CREDITO, CAMBIO E ASSICURAZIONE

Consistenza -

ASTE GIUDIZIARIE.it

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

72. Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73484/16092 del 06/07/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
73. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/08/2006 - Registro Particolare 8695 Registro Generale 14307  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73612/16129 del 24/07/2006  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE  
Immobili siti in POLLENZA(MC)  
Nota disponibile in formato elettronico
74. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/08/2006 - Registro Particolare 8819 Registro Generale 14476  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73658/16159 del 31/07/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
75. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/08/2006 - Registro Particolare 8820 Registro Generale 14478  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73662/16163 del 31/07/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
76. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/08/2006 - Registro Particolare 8942 Registro Generale 14634  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73665/16166 del 31/07/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
77. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/08/2006 - Registro Particolare 8948 Registro Generale 14640  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73677/16175 del 01/08/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
78. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/09/2006 - Registro Particolare 9465 Registro Generale 15534  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73677/16175 del 01/08/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

**Ispezione telematica esente per fini istituzionali**

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T 20463 del 23/07/2019

Inizio ispezione 23/07/2019 09:07:40

Richiedente MNCRMN

Tassa versata € 0,00

Nota di iscrizione

UTC: 2016-04-13T15:41:25.282090+02:00

Registro generale n. 4927

Registro particolare n. 648

Presentazione n. 40 del 14/04/2016

<b>Immobile n. 3</b>	Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
	Catasto	FABBRICATI				
	Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	26
	Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	2,5 vani		
<b>Immobile n. 4</b>	Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
	Catasto	FABBRICATI				
	Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	62
	Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	4,0 vani		
<b>Immobile n. 5</b>	Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
	Catasto	FABBRICATI				
	Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	44
	Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		15 metri quadri	
<b>Immobile n. 6</b>	Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
	Catasto	FABBRICATI				
	Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	45
	Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		15 metri quadri	
<b>Immobile n. 7</b>	Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
	Catasto	FABBRICATI				
	Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	46
	Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		15 metri quadri	
<b>Immobile n. 8</b>	Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
	Catasto	FABBRICATI				
	Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	47
	Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		15 metri quadri	
<b>Immobile n. 9</b>	Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
	Catasto	FABBRICATI				
	Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	48
	Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		15 metri quadri	
<b>Immobile n. 10</b>	Comune	L191 - TOLENTINO (MC)				
	Catasto	FABBRICATI				
	Sezione urbana	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	51
	Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE,				

**Ispezione telematica esente per fini istituzionali**

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T 20463 del 23/07/2019

Inizio ispezione 23/07/2019 09:07:40

Richiedente MNCRMN

Tassa versata € 0,00

Nota di iscrizione

UTC: 2016-04-13T15:41:25.282090+02:00

Registro generale n. 4927

Registro particolare n. 648

Presentazione n. 40

del 14/04/2016

Immobile n. 11	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	15 metri quadri
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella 1411	Subalterno 52
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	16 metri quadri
Immobile n. 12			
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella 1411	Subalterno 53
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	16 metri quadri
Immobile n. 13			
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella 1411	Subalterno 58
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	16 metri quadri
Immobile n. 14			
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 55	Particella 1411	Subalterno 34
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	30 metri quadri

**Unità negoziale n. 2**

Immobile n. 1	E783 - MACERATA (MC)		
Comune	TERRENI		
Catasto			
Foglio	68 Particella 2490	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	22 arc- 28 centiare
Immobile n. 2			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	68 Particella 2497	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	2 centiare
Immobile n. 3			
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella 13	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	27 arc- 50 centiare
Immobile n. 4			
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)		

**Ispezione telematica esente per fini istituzionali**

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T 20463 del 23/07/2019

Inizio ispezione 23/07/2019 09:07:40

Tassa versata € 0,00

Richiedente MNCRMN

Nota di iscrizione

UTC: 2016-04-13T15:41:25.282090+02:00

Registro generale n. 4927

Registro particolare n. 648

Presentazione n. 40

del 14/04/2016

Immobile n. 5	Catasto Foglio Natura	TERRENI 17 Particella T - TERRENO	498	Subalterno Consistenza	- 1 are 40 centiare
	Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Immobile n. 6	Catasto Foglio Natura	TERRENI 17 Particella T - TERRENO	503	Subalterno Consistenza	- 65 centiare
	Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Immobile n. 7	Catasto Foglio Natura	TERRENI 17 Particella T - TERRENO	669	Subalterno Consistenza	- 28 are 14 centiare
	Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Immobile n. 8	Catasto Foglio Natura	TERRENI 17 Particella T - TERRENO	670	Subalterno Consistenza	- 18 are 56 centiare
	Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Immobile n. 9	Catasto Foglio Natura	TERRENI 17 Particella T - TERRENO	671	Subalterno Consistenza	- 34 centiare
	Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Immobile n. 10	Catasto Foglio Natura	TERRENI 17 Particella T - TERRENO	672	Subalterno Consistenza	- 7 are 99 centiare
	Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Immobile n. 11	Catasto Foglio Natura	TERRENI 17 Particella T - TERRENO	674	Subalterno Consistenza	- 1 are 75 centiare
	Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)			
Immobile n. 12	Catasto Foglio Natura	TERRENI 15 Particella T - TERRENO	83	Subalterno Consistenza	- 3 are 60 centiare
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 13	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			

**Ispezione telematica esente per fini istituzionali**

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T 20463 del 23/07/2019

Inizio ispezione 23/07/2019 09:07:40

Richiedente MNCRMN

Tassa versata € 0,00

Nota di iscrizione

UTC: 2016-04-13T15:41:25.282090+02:00

Registro generale n. 4927

Registro particolare n. 648

Presentazione n. 40

del 14/04/2016

Immobile n. 14	Catasto Foglio Natura	TERRENI 15 Particella T - TERRENO	96	Subalterno Consistenza	- 2 are 90 centiare
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 15	Catasto Foglio Natura	TERRENI 16 Particella T - TERRENO	29	Subalterno Consistenza	- 21 are 30 centiare
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 16	Catasto Foglio Natura	TERRENI 16 Particella T - TERRENO	30	Subalterno Consistenza	- 2 ettari 75 are
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 17	Catasto Foglio Natura	TERRENI 16 Particella T - TERRENO	36	Subalterno Consistenza	- 7 ettari 37 are 90 centiare
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 18	Catasto Foglio Natura	TERRENI 16 Particella T - TERRENO	275	Subalterno Consistenza	- 23 are 80 centiare
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 19	Catasto Foglio Natura	TERRENI 16 Particella T - TERRENO	276	Subalterno Consistenza	- 1 ettari 18 are 90 centiare
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 20	Catasto Foglio Natura	TERRENI 16 Particella T - TERRENO	818	Subalterno Consistenza	- 3 are 70 centiare
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 21	Catasto Foglio Natura	TERRENI 16 Particella T - TERRENO	819	Subalterno Consistenza	- 1 are 92 centiare
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 22	Catasto Foglio Natura	TERRENI 16 Particella T - TERRENO	820	Subalterno Consistenza	- 66 are 80 centiare
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			

**Ispezione telematica esente per fini istituzionali**

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T 20463 del 23/07/2019

Inizio ispezione 23/07/2019 09:07:40

Richiedente MNCRMN

Tassa versata € 0,00

Nota di iscrizione

UTC: 2016-04-13T15:41:25.282090+02:00

Registro generale n. 4927

Registro particolare n. 648

Presentazione n. 40 del 14/04/2016

Immobile n. 23	Catasto Foglio Natura	TERRENI 16 Particella T - TERRENO	958	Subalterno Consistenza	- 69 are 30 centiare
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 24	Catasto Foglio Natura	TERRENI 19 Particella T - TERRENO	7	Subalterno Consistenza	- 2 ettari 87 are 80 centiare
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 25	Catasto Sezione urbana Natura	TERRENI - Foglio 16 A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Particella Consistenza	816 10,0 vani
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 26	Catasto Sezione urbana Natura	FABBRICATI - Foglio 16 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Particella Consistenza	816 12 metri quadri
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 27	Catasto Sezione urbana Natura	FABBRICATI - Foglio 16 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Particella Consistenza	816 41 metri quadri
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
Immobile n. 28	Catasto Sezione urbana Natura	FABBRICATI - Foglio 16 A7 - ABITAZIONE IN VILLINI		Particella Consistenza	822 9,0 vani
	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			

**Sezione C - Soggetti**

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE  
Denominazione o ragione sociale EQUITALIA CENTRO S.P.A.  
Sede FIRENZE (FI)

**Ispezione telematica esente per fini istituzionali**

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T 20463 del 23/07/2019

Inizio ispezione 23/07/2019 09:07:40

Tassa versata € 0,00

Richiedente MNCRMN

Nota di iscrizione

UTC: 2016-04-13T15:41:25.282090+02:00

Registro generale n. 4927

Registro particolare n. 648

Presentazione n. 40 del 14/04/2016

Codice fiscale 03078981200

Domicilio ipotecario eletto

VIA P.M.RICCI N.6 -  
MACERATA

- Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1000/1000

- Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/1

1 Per il diritto di PROPRIETA'

2 Per il diritto di PROPRIETA'

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1000/1000

- Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/1

1 Per il diritto di PROPRIETA'

2 Per il diritto di PROPRIETA'

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 06376201600000010000, DATA NOTIFICA COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 02032016 NUMERO DI RUOLO: 550133, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 20092012 NUMERO DI RUOLO: 333, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 28082013 NUMERO DI RUOLO: 250151, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 27052014 NUMERO DI RUOLO: 250248, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 11112014 NUMERO DI RUOLO: 250101, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 09022015 NUMERO DI RUOLO: 250184, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 17042015 NUMERO DI RUOLO: 2352, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 4277, CODICE UFFICIO: 1, TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 24042012 NUMERO DI RUOLO: 1883, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 4277, CODICE UFFICIO: 1, TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 27032013 NUMERO DI RUOLO: 1662, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 4277, CODICE UFFICIO: 1, TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 23042015

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 1349  
Registro particolare n. 998  
Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 1 - segue

### Sezione riservata all'Ufficio

<b>Liquidazione</b>	Totale	€ 299,00	Imposta di bollo	€ 59,00
	Imposta ipotecaria	€ 200,00	Sanzioni amministrative	-
	Tassa ipotecaria	€ 40,00		

#### Eseguita la formalità.

Somma pagata € 299,00 (Duecentonovantanove/00)  
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 1362  
Protocollo di richiesta MC 6735/1 del 2019

Il Conservatore  
Conservatore FESTA ANTONINO



### Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	Numero di repertorio	21/2019
Data	11/01/2019	Codice fiscale	80010720433
Pubblico ufficiale	UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA		
Sede	MACERATA (MC)		

#### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE  
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Voltura catastale automatica NO

#### Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C  
Richiedente UNIONE DI BANCHE ITALIANE S.P.  
A.  
Indirizzo PIAZZA VITTORIO VENETO 8, BERGAMO

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali 5      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 1

### Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1	G919 - PORTO RECANATI (MC)	Particella	822	Subalterno	1
Comune	FABBRICATI				
Catasto	Foglio 16				
Sezione urbana					

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 1349  
Registro particolare n. 998  
Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 2 - segue

Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Immobile n. 2					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno	2
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	12 vani		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Immobile n. 3					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		50 metri quadri	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Immobile n. 4					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno	4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		25 metri quadri	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Immobile n. 5					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno	5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		29 metri quadri	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Immobile n. 6					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno	6
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		111 metri quadri	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Immobile n. 7					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno	7
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza	9 vani		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Immobile n. 8					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	35	Subalterno	1
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	7-8
Immobile n. 9					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	35	Subalterno	2
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI				

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 1349  
Registro particolare n. 998  
Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 3 - segue

		DEPOSITO	Consistenza	161 metri quadri	
Indirizzo		VIA SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico 7-8	
Immobile n. 10	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 16	Particella 35	Subalterno	3
	Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza 7 vani		
Indirizzo		VIA SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico 7-8	
Immobile n. 11	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 16	Particella 35	Subalterno	4
	Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza 10 vani		
Indirizzo		VIA SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico 7-8	
Immobile n. 12	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 16	Particella 35	Subalterno	5
	Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza 27 metri quadri		
Indirizzo		VIA SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico 7-8	
Immobile n. 13	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 16	Particella 35	Subalterno	6
	Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza 11,5 vani		
Indirizzo		VIA SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico 7-8	
Immobile n. 14	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 16	Particella 35	Subalterno	7
	Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza 29 metri quadri		
Indirizzo		VIA SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico 7-8	
Immobile n. 15	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 16	Particella 816	Subalterno	1
	Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza -		
Indirizzo		VIA SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico 9	
Immobile n. 16	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 16	Particella 816	Subalterno	2
	Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza 10,5 vani		
Indirizzo		VIA SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico 9	
Immobile n. 17	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 16	Particella 816	Subalterno	3

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 1349  
 Registro particolare n. 998  
 Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 4 - segue

<b>Natura</b>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<b>Consistenza</b>		41 metri quadri
<b>Indirizzo</b>	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico 9
<b>Immobile n.</b>	18			
<b>Comune</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
<b>Catasto</b>	FABBRICATI			
<b>Sezione urbana</b>	- Foglio 16	<b>Particella</b>	816	<b>Subalterno</b> 4
<b>Natura</b>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	<b>Consistenza</b>		12 metri quadri
<b>Indirizzo</b>	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico 9
<b>Immobile n.</b>	19			
<b>Comune</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
<b>Catasto</b>	FABBRICATI			
<b>Sezione urbana</b>	- Foglio 16	<b>Particella</b>	816	<b>Subalterno</b> 5
<b>Natura</b>	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	<b>Consistenza</b>		53 metri quadri
<b>Indirizzo</b>	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico 9
<b>Immobile n.</b>	20			
<b>Comune</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
<b>Catasto</b>	FABBRICATI			
<b>Sezione urbana</b>	- Foglio 16	<b>Particella</b>	816	<b>Subalterno</b> 7
<b>Natura</b>	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	<b>Consistenza</b>	10 vani	
<b>Indirizzo</b>	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico 9
<b>Immobile n.</b>	21			
<b>Comune</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
<b>Catasto</b>	TERRENI			
<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	29	<b>Subalterno</b> -
<b>Natura</b>	T - TERRENO	<b>Consistenza</b>	-	
<b>Indirizzo</b>	LOCALITA' SANTAMARIA IN POTENZA			N. civico -
<b>Immobile n.</b>	22			
<b>Comune</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
<b>Catasto</b>	TERRENI			
<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	30	<b>Subalterno</b> -
<b>Natura</b>	T - TERRENO	<b>Consistenza</b>	-	
<b>Indirizzo</b>	LOCALITA' SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico -
<b>Immobile n.</b>	23			
<b>Comune</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
<b>Catasto</b>	TERRENI			
<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	275	<b>Subalterno</b> -
<b>Natura</b>	T - TERRENO	<b>Consistenza</b>	-	
<b>Indirizzo</b>	LOCALITA' SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico -
<b>Immobile n.</b>	24			
<b>Comune</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
<b>Catasto</b>	TERRENI			
<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	276	<b>Subalterno</b> -
<b>Natura</b>	T - TERRENO	<b>Consistenza</b>	-	
<b>Indirizzo</b>	LOCALITA' SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico -
<b>Immobile n.</b>	25			
<b>Comune</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)			
<b>Catasto</b>	TERRENI			
<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	36	<b>Subalterno</b> -
<b>Natura</b>	T - TERRENO	<b>Consistenza</b>	-	
<b>Indirizzo</b>	LOCALITA' SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico -

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

76. Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73660/16161 del 31/07/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
78. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/10/2006 - Registro Particolare 10776 Registro Generale 17639  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73790/16240 del 25/09/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
79. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/10/2006 - Registro Particolare 10778 Registro Generale 17641  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73794/16242 del 26/09/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
80. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/10/2006 - Registro Particolare 11461 Registro Generale 18871  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 73916/16307 del 20/10/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
81. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/11/2006 - Registro Particolare 11975 Registro Generale 19701  
Pubblico ufficiale SEGRETARIO GENERALE PROVINCIA DI MACERATA Repertorio 20688 del 09/10/2006  
ATTO TRA VIVI - CONTRATTO PRELIMINARE DI VENDITA IMMOBILIARE  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
Nota disponibile in formato elettronico
82. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/12/2006 - Registro Particolare 13027 Registro Generale 21314  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 74031/16380 del 20/11/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
83. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/12/2006 - Registro Particolare 13213 Registro Generale 21552

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 1349  
Registro particolare n. 998  
Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 5 - segue

<b>Immobile n. 26</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Comune	TERRENI				
Catasto	16 Particella	818	Subalterno	-	
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-	
Natura	LOCALITA' SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Indirizzo					
<b>Immobile n. 27</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Comune	TERRENI				
Catasto	16 Particella	819	Subalterno	-	
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-	
Natura	LOCALITA' SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Indirizzo					
<b>Immobile n. 28</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Comune	TERRENI				
Catasto	16 Particella	820	Subalterno	-	
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-	
Natura	LOCALITA' SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Indirizzo					
<b>Immobile n. 29</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Comune	TERRENI				
Catasto	16 Particella	95	Subalterno	-	
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-	
Natura	LOCALITA' SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Indirizzo					
<b>Immobile n. 30</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Comune	TERRENI				
Catasto	19 Particella	7	Subalterno	-	
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-	
Natura	LOCALITA' SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Indirizzo					
<b>Immobile n. 31</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Comune	TERRENI				
Catasto	19 Particella	137	Subalterno	-	
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-	
Natura	LOCALITA' SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Indirizzo					
<b>Immobile n. 32</b>	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Comune	TERRENI				
Catasto	15 Particella	83	Subalterno	-	
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-	
Natura	LOCALITA' SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico -
Indirizzo					

### Unità negoziale n. 2

<b>Immobile n. 1</b>	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Comune	TERRENI				
Catasto	17 Particella	13	Subalterno	-	
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	-	
Natura					
<b>Immobile n. 2</b>	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)				
Comune	TERRENI				
Catasto	17 Particella	498	Subalterno	-	
Foglio					

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 1349  
 Registro particolare n. 998  
 Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 6 - segue

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<b>Immobile n. 3</b>			
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella	503	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<b>Immobile n. 4</b>			
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella	668	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<b>Immobile n. 5</b>			
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella	669	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<b>Immobile n. 6</b>			
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella	670	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<b>Immobile n. 7</b>			
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella	671	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<b>Immobile n. 8</b>			
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella	672	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<b>Immobile n. 9</b>			
Comune	F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella	674	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<b>Unità negoziale n. 3</b>			
<b>Immobile n. 1</b>			
Comune	F567 - POLLENZA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	40 Particella	283	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	LOCALITA' CASSETTE VERDINI		N. civico -
<b>Unità negoziale n. 4</b>			
<b>Immobile n. 1</b>			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	68 Particella	2490	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 1349  
Registro particolare n. 998  
Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 7 - segue

<b>Indirizzo</b>	VIA URBINO				N. civico -
<b>Immobile n. 2</b>					
<b>Comune</b>	E783 - MACERATA (MC)				
<b>Catasto</b>	TERRENTI				
<b>Foglio</b>	68 Particella	2497	Subalterno	-	
<b>Natura</b>	T - TERRENO		Consistenza	-	
<b>Indirizzo</b>	VIA URBINO				N. civico -

### Unità negoziale n. 5

<b>Immobile n. 1</b>					
<b>Comune</b>	L191 - TOLENTINO (MC)				
<b>Catasto</b>	FABBRICATI				
<b>Sezione urbana</b>	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	59
<b>Natura</b>	D5 - ISTITUTI DI CREDITO, CAMBIO E ASSICURAZIONE.	Consistenza			
<b>Indirizzo</b>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI				N. civico 5
<b>Immobile n. 2</b>					
<b>Comune</b>	L191 - TOLENTINO (MC)				
<b>Catasto</b>	FABBRICATI				
<b>Sezione urbana</b>	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	52
<b>Natura</b>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			16 metri quadri
<b>Indirizzo</b>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI				N. civico 5
<b>Immobile n. 3</b>					
<b>Comune</b>	L191 - TOLENTINO (MC)				
<b>Catasto</b>	FABBRICATI				
<b>Sezione urbana</b>	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	53
<b>Natura</b>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			16 metri quadri
<b>Indirizzo</b>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI				N. civico 5
<b>Immobile n. 4</b>					
<b>Comune</b>	L191 - TOLENTINO (MC)				
<b>Catasto</b>	FABBRICATI				
<b>Sezione urbana</b>	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	26
<b>Natura</b>	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	2,5 vani		
<b>Indirizzo</b>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI				N. civico 5
<b>Immobile n. 5</b>					
<b>Comune</b>	L191 - TOLENTINO (MC)				
<b>Catasto</b>	FABBRICATI				
<b>Sezione urbana</b>	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	61
<b>Natura</b>	C4 - FABBRICATI E LOCALI PER ESERCIZI SPORTIVI	Consistenza			91 metri quadri
<b>Indirizzo</b>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI				N. civico 5
<b>Immobile n. 6</b>					
<b>Comune</b>	L191 - TOLENTINO (MC)				
<b>Catasto</b>	FABBRICATI				
<b>Sezione urbana</b>	- Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	34
<b>Natura</b>	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			30 metri quadri
<b>Indirizzo</b>	TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI				N. civico 5
<b>Immobile n. 7</b>					
<b>Comune</b>	L191 - TOLENTINO (MC)				
<b>Catasto</b>	FABBRICATI				

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 1349  
Registro particolare n. 998  
Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 8 - segue

Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	44	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI					N. civico	5
Immobile n. 8							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	45	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI					N. civico	5
Immobile n. 9							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	46	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI					N. civico	5
Immobile n. 10							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	47	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI					N. civico	5
Immobile n. 11							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	48	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI					N. civico	5
Immobile n. 12							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	51	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI					N. civico	5
Immobile n. 13							
Comune	L191 - TOLENTINO (MC)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio 55	Particella	1411	Subalterno	58	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		16 metri quadri		
Indirizzo	TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI					N. civico	5

### Sezione C - Soggetti

A favore

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 1349  
Registro particolare n. 998  
Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 9 - Fine

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale UNIONE DI BANCHE ITALIANE S.P.A.  
Sede BERGAMO (BG)  
Codice fiscale 03053920165  
Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]  
Sede [REDACTED]  
Codice fiscale [REDACTED]  
Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

---

**CERTIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 561 C.P.C.**

---

**Nota di Trascrizione Registro particolare 998 del 06/02/2019  
(Verbale di pignoramento di immobili)**

Al sensi dell'art. 561 c.p.c., per il periodo 06/02/1999 - 06/02/2019, menzione negativa.

---



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Pubblco ufficiale CONTI CARLO Repertorio 74065/16403 del 30/11/2006  
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
 Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
 SOGGETTO VENDITORE  
 Nota disponibile in formato elettronico
84. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/03/2007 - Registro Particolare 3140 Registro Generale 5045  
 Pubblco ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 75270/33933 del 22/03/2007  
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
 Immobili siti in MACERATA(MC)  
 SOGGETTO VENDITORE  
 Nota disponibile in formato elettronico
85. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/05/2007 - Registro Particolare 5451 Registro Generale 8905  
 Pubblco ufficiale CONTI CARLO Repertorio 74804/16842 del 11/05/2007  
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
 Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
 SOGGETTO VENDITORE  
 Nota disponibile in formato elettronico
86. TRASCRIZIONE CONTRO del 08/06/2007 - Registro Particolare 5994 Registro Generale 9822  
 Pubblco ufficiale CONTI CARLO Repertorio 74890/16893 del 05/06/2007  
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
 Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
 SOGGETTO VENDITORE  
 Nota disponibile in formato elettronico
87. ISCRIZIONE CONTRO del 17/10/2007 - Registro Particolare 4444 Registro Generale 17124  
 Pubblco ufficiale CONTI CARLO Repertorio 75315/17133 del 11/10/2007  
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO  
 Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
 SOGGETTO DEBITORE  
 Nota disponibile in formato elettronico
88. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/04/2008 - Registro Particolare 3811 Registro Generale 5942  
 Pubblco ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 76425/34855 del 01/04/2008  
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
 Immobili siti in MONTE SAN GIUSTO(MC)  
 SOGGETTO VENDITORE  
 Nota disponibile in formato elettronico

**Ispezione telematica**

per denominazione

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

- 
89. TRASCRIZIONE CONTRO del 08/10/2008 - Registro Particolare 9750 Registro Generale 15334  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 76524/17867 del 23/09/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
90. TRASCRIZIONE CONTRO del 08/10/2008 - Registro Particolare 9751 Registro Generale 15335  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 76524/17867 del 23/09/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
91. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 18/11/2008 - Registro Particolare 11206 Registro Generale 17680  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 76649/17951 del 06/11/2008  
ATTO TRA VIVI - PERMUTA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
Nota disponibile in formato elettronico
92. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/12/2008 - Registro Particolare 11954 Registro Generale 19020  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 76730/18009 del 27/11/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
93. TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/03/2009 - Registro Particolare 2321 Registro Generale 3709  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 77048/18210 del 26/02/2009  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
94. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/03/2009 - Registro Particolare 2322 Registro Generale 3710  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 77048/18210 del 26/02/2009  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
Nota disponibile in formato elettronico
95. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/03/2009 - Registro Particolare 2710 Registro Generale 4365

**Ispezione telematica**

per denominazione

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 Aste  
GIUDIZIARIE.it

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 77092/18233 del 12/03/2009

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

96. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/07/2009 - Registro Particolare 7019 Registro Generale 11908

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 77471/18499 del 14/07/2009

ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO

Immobili siti in POLLENZA(MC)

Nota disponibile in formato elettronico

97. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/07/2009 - Registro Particolare 7020 Registro Generale 11909

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 77471/18499 del 14/07/2009

ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE

Immobili siti in POLLENZA(MC)

Nota disponibile in formato elettronico

98. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/08/2009 - Registro Particolare 7645 Registro Generale 12809

Pubblico ufficiale SEGRETARIO GENERALE Repertorio 22634 del 31/07/2009

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

99. ISCRIZIONE CONTRO del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909

Pubblico ufficiale SCIAPICHETTI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO

Immobili siti in PORTO RECANATI(MC)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)

100. ISCRIZIONE CONTRO del 10/08/2009 - Registro Particolare 2840 Registro Generale 12910

Pubblico ufficiale SCIAPICHETTI BENEDETTO Repertorio 86567/20560 del 07/08/2009

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

 Aste  
GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 26/07/2023 Ora 11:57:09  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

**Dati della richiesta**

Codice fiscale: 01239820432 - Ricerca estesa in AT

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 01/06/1987 al 25/07/2023

Periodo recuperato e validato dal 03/01/1977 al 30/05/1987

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 03/01/1977

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

**Elenco omonimi**

1. [REDACTED]

Con sede in POTENZA PICENA (MC)  
Codice fiscale

2. [REDACTED]

Con sede in POLLENZA (MC)  
Codice fiscale

3. [REDACTED]

Con sede in OSIMO (AN)  
Codice fiscale

\*\*\* Soggetti con dati anagrafici collegati

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

**Elenco sintetico delle formalità**

**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 01/06/1987 al 25/07/2023 - Periodo recuperato e validato dal 03/01/1977 al 30/05/1987

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/01/1996 - Registro Particolare 92 Registro Generale 110  
Pubblico ufficiale CARLO CONTI Repertorio 41479 del 28/12/1995  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

1. Annotazione n. 2219 del 30/09/2013 (RETTIFICA)

101. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/10/2009 - Registro Particolare 8813 Registro Generale 15188

Pubblico ufficiale DAMIANI ENRICO Repertorio 24106/9239 del 28/09/2009

ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI VENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

Nota disponibile in formato elettronico

102. ISCRIZIONE CONTRO del 06/10/2009 - Registro Particolare 3393 Registro Generale 15189

Pubblico ufficiale DAMIANI ENRICO Repertorio 24106/9239 del 28/09/2009

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI ALTRE OBBLIGAZIONI

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1071 del 30/05/2012 (CANCELLAZIONE TOTALE)

103. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/2010 - Registro Particolare 9159 Registro Generale 14792

Pubblico ufficiale SEGRETARIO PROVINCIA MACERATA Repertorio 21206 del 29/09/2010

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

104. ISCRIZIONE CONTRO del 30/12/2010 - Registro Particolare 4152 Registro Generale 18996

Pubblico ufficiale DAMIANI ENRICO Repertorio 26842/10919 del 07/12/2010

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI ALTRE OBBLIGAZIONI

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1072 del 30/05/2012 (CANCELLAZIONE TOTALE)

105. ISCRIZIONE CONTRO del 25/03/2011 - Registro Particolare 854 Registro Generale 4380

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79280/19750 del 24/03/2011

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 164 del 25/01/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

**Ispezione telematica**

per denominazione

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

2. Annotazione n. 169 del 25/01/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 170 del 25/01/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 609 del 20/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 1222 del 22/06/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 532 del 18/02/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 2216 del 30/09/2013 (RIDUZIONE DI SOMMA)
8. Annotazione n. 2217 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
9. Annotazione n. 2305 del 24/10/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Comunicazione n. 1105 del 07/08/2014 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 07/07/2014.  
Cancellazione totale eseguita in data 08/08/2014 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

**106. ISCRIZIONE CONTRO del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563**

Pubblco ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011  
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
 Immobili siti in PORTO RECANATI(MC)  
 SOGGETTO DEBITORE  
 Nota disponibile in formato elettronico  
 Documenti successivi correlati:  
 1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)

**107. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/07/2011 - Registro Particolare 6367 Registro Generale 10238**

Pubblco ufficiale CHESSA PAOLO Repertorio 208675/27911 del 30/06/2011  
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
 Immobili siti in MACERATA(MC)  
 SOGGETTO VENDITORE  
 Nota disponibile in formato elettronico

**108. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/07/2011 - Registro Particolare 6368 Registro Generale 10239**

Pubblco ufficiale CHESSA PAOLO Repertorio 208676/27912 del 30/06/2011  
 ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA  
 Immobili siti in MACERATA(MC)  
 Nota disponibile in formato elettronico  
 Documenti successivi correlati:  
 1. Trascrizione n. 10619 del 22/11/2012

**109. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/07/2011 - Registro Particolare 6369 Registro Generale 10240**

Pubblco ufficiale CHESSA PAOLO Repertorio 208676/27912 del 30/06/2011  
 ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
 Immobili siti in MACERATA(MC)

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023



SOGGETTO CEDENTE

Nota disponibile in formato elettronico

110. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/11/2011 - Registro Particolare 10076 Registro Generale 15602

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79916/20196 del 04/11/2011

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

111. ISCRIZIONE CONTRO del 15/11/2011 - Registro Particolare 2962 Registro Generale 15939

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79956/20226 del 14/11/2011

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO

Immobili siti in POLLENZA(MC)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2214 del 30/09/2013 (RETTIFICA)

112. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/11/2011 - Registro Particolare 10546 Registro Generale 16265

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79915/20195 del 04/11/2011

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

113. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/12/2011 - Registro Particolare 10843 Registro Generale 16699

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79996/20254 del 24/11/2011

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

114. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/12/2011 - Registro Particolare 11024 Registro Generale 16940

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 80031/20282 del 06/12/2011

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

115. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/03/2012 - Registro Particolare 2697 Registro Generale 3777

**Ispezione telematica**

per denominazione

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 80343/20504 del 15/03/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

116. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/05/2012 - Registro Particolare 4871 Registro Generale 6788

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 80498/20621 del 10/05/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

117. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/06/2012 - Registro Particolare 5795 Registro Generale 8045

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 80591/20679 del 14/06/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

118. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/02/2013 - Registro Particolare 1593 Registro Generale 2259

Pubblico ufficiale VALORI LINO Repertorio 116487/12250 del 06/02/2013

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

119. ISCRIZIONE CONTRO del 18/09/2013 - Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Immobili siti in MACERATA(MC), POLLENZA(MC), MONTE SAN GIUSTO(MC), PORTO RECANATI(MC),  
TOLENTINO(MC)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

120. ISCRIZIONE CONTRO del 18/09/2013 - Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Immobili siti in MACERATA(MC), POLLENZA(MC), MONTE SAN GIUSTO(MC), PORTO RECANATI(MC),  
TOLENTINO(MC)

SOGGETTO DEBITORE

**Ispezione telematica**

per denominazione

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

Nota disponibile in formato elettronico

**121. ISCRIZIONE CONTRO del 18/09/2013 - Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830**

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Immobili siti in MACERATA(MC), POLLENZA(MC), MONTE SAN GIUSTO(MC), PORTO RECANATI(MC), TOLENTINO(MC)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

**122. ISCRIZIONE CONTRO del 18/09/2013 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830**

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Immobili siti in MACERATA(MC), POLLENZA(MC), MONTE SAN GIUSTO(MC), PORTO RECANATI(MC), TOLENTINO(MC)

SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA

Nota disponibile in formato elettronico

**123. ISCRIZIONE CONTRO del 18/09/2013 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830**

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Immobili siti in MACERATA(MC), POLLENZA(MC), MONTE SAN GIUSTO(MC), PORTO RECANATI(MC), TOLENTINO(MC)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

**124. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/10/2013 - Registro Particolare 9150 Registro Generale 13169**

Pubblico ufficiale NERONI AITA ANTONELLA Repertorio 30153/8352 del 17/10/2013

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in TOLENTINO(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

**125. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/12/2013 - Registro Particolare 11095 Registro Generale 15646**

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 3844/2013 del 06/12/2013

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - DECRETO DI SEQUESTRO PREVENTIVO PENALE ART. 321 C.P.P. COMMA 1

Immobili siti in MACERATA(MC)

Nota disponibile in formato elettronico

**126. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/07/2014 - Registro Particolare 6177 Registro Generale 8174**Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

**Ispezione telematica**

per denominazione

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

127. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/10/2014 - Registro Particolare 8197 Registro Generale 10797  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 82352/21904 del 07/07/2014  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
128. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/03/2015 - Registro Particolare 2353 Registro Generale 3144  
Pubblico ufficiale CERRETO ALESSANDRA Repertorio 37980/16523 del 09/03/2015  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
129. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/11/2015 - Registro Particolare 9057 Registro Generale 12313  
Pubblico ufficiale NERONI AITA ANTONELLA Repertorio 30353/8503 del 30/10/2015  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
130. ISCRIZIONE CONTRO del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Immobili siti in MACERATA(MC), POLLENZA(MC), MONTE SAN GIUSTO(MC), PORTO RECANATI(MC),  
TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
131. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/09/2018 - Registro Particolare 7630 Registro Generale 10153  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO (MC) Repertorio 2292/2018 del 08/08/2018  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in POLLENZA(MC)  
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 26/07/2023 Ora 11:57:09  
Pag. 25 - Fine

---

**Ispezione telematica**

per denominazione

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

---

**132. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349**

Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in MACERATA(MC), POLLENZA(MC), MONTE SAN GIUSTO(MC), PORTO RECANATI(MC),  
TOLENTINO(MC)

Nota disponibile in formato elettronico

---

**Sezione 2** Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 03/01/1977

Potrebbero essere presenti annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

---

**Nessuna formalità presente.** ASTE  
GIUDIZIARIE.it ASTE  
GIUDIZIARIE.it ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T246539 del 07/08/2023

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Terreni

Foglio : 16 - Particella 818

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

**Elenco immobili**

Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00818 Subalterno -

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Immobili attuali
2. TRASCRIZIONE del 18/11/2003 - Registro Particolare 9881 Registro Generale 16163  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 64260/14011 del 27/10/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 21/01/2004 - Registro Particolare 702 Registro Generale 926  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 80/218 del 14/01/2003  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 10/05/2004 - Registro Particolare 4648 Registro Generale 7384  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 65/220 del 22/04/2004  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
5. ISCRIZIONE del 03/02/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T246539 del 07/08/2023

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
6. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909  
Pubblico ufficiale SCIAPICHETTI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
7. ISCRIZIONE del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
8. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
9. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
10. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
11. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
12. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T246539 del 07/08/2023

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico

13. ISCRIZIONE del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
14. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico

ASTE  
GIUDIZIARIE.itASTE  
GIUDIZIARIE.itASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

- Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 11/01/1996 - Registro Particolare 366 Registro Generale 427  
Pubblico ufficiale CARLO CONTI Repertorio 41480 del 28/12/1995  
ATTO TRA VIVI - DIVISIONE A STRALCIO  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/06/1996 - Registro Particolare 3835 Registro Generale 5640  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI C. Repertorio 59810 del 30/05/1996  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato immagine  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 639 del 20/04/1999 (QUIETANZA)
4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 11/11/1996 - Registro Particolare 8089 Registro Generale 11305  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 65 del 28/10/1996  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in POLLENZA(MC)  
Nota disponibile in formato immagine
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/11/1996 - Registro Particolare 8647 Registro Generale 12041  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 43173 del 12/11/1996  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato immagine
6. TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/05/1997 - Registro Particolare 3984 Registro Generale 4963  
Pubblico ufficiale DR. ALESSANDRINI CALISTI Repertorio 61104/24952 del 02/05/1997  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 12/06/1997 - Registro Particolare 5082 Registro Generale 6451  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI C. Repertorio 61233 del 06/06/1997

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245617 del 07/08/2023

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Terreni

Foglio : 16 - Particella 819

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

**Elenco immobili**

Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00819 Subalterno -

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Immobili attuali
2. TRASCRIZIONE del 18/11/2003 - Registro Particolare 9881 Registro Generale 16163  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 64260/14011 del 27/10/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 21/01/2004 - Registro Particolare 702 Registro Generale 926  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 80/218 del 14/01/2003  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 10/05/2004 - Registro Particolare 4648 Registro Generale 7384  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 65/220 del 22/04/2004  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
5. ISCRIZIONE del 03/02/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T246617 del 07/08/2023

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
6. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909  
Pubblico ufficiale SCIAPICHETTI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
7. ISCRIZIONE del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
8. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
9. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
10. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
11. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
12. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T246617 del 07/08/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico

13. ISCRIZIONE del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
14. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it ASTE  
GIUDIZIARIE.it ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245704 del 07/08/2023

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Terreni

Foglio : 16 - Particella 820

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

**Elenco immobili**

Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00820 Subalterno -

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Immobili attuali
2. TRASCRIZIONE del 18/11/2003 - Registro Particolare 9881 Registro Generale 16163  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 64260/14011 del 27/10/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 21/01/2004 - Registro Particolare 702 Registro Generale 926  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 80/218 del 14/01/2003  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 10/05/2004 - Registro Particolare 4648 Registro Generale 7384  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 65/220 del 22/04/2004  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
5. ISCRIZIONE del 03/02/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T246704 del 07/08/2023

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
6. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909  
Pubblico ufficiale SCIAPICHETTI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
7. ISCRIZIONE del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
8. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
9. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
10. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
11. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
12. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T246704 del 07/08/2023

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico

13. ISCRIZIONE del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
14. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245434 del 07/08/2023

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Fabbricati

Foglio : 16 - Particella 822

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

**Elenco immobili**

- |  |                              |                  |                 |
|--|------------------------------|------------------|-----------------|
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 1.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00822 | Subalterno 0001 |
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 2.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00822 | Subalterno 0002 |
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 3.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00822 | Subalterno 0003 |
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 4.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00822 | Subalterno 0004 |
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 5.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00822 | Subalterno 0005 |
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 6.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00822 | Subalterno 0006 |
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 7.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00822 | Subalterno 0007 |

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE del 12/03/2002 - Registro Particolare 2413 Registro Generale 3403  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 59102 del 28/02/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
3. ISCRIZIONE del 01/03/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245434 del 07/08/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
4. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909  
Pubblico ufficiale SCIAPICHETTI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
5. ISCRIZIONE del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
6. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
7. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
8. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
9. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
10. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 19:55:23  
Pag. 3 - Fine

---

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245434 del 07/08/2023

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

---

Pubblco ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013  
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
 Nota disponibile in formato elettronico.

11. ISCRIZIONE del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
 Pubblco ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
 IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
 Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

12. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
 Pubblco ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
 ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
 Nota disponibile in formato elettronico

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 19:29:22  
Pag. 1 - Segue

---

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T242804 del 07/08/2023

---

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Terreni

Foglio : 19 - Particella 7

Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

---

**Elenco immobili**

Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0019 Particella 00007 Subalterno -

---

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 22/01/1996 - Registro Particolare 658 Registro Generale 759  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 44/195 del 05/01/1995  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE del 11/07/2001 - Registro Particolare 6547 Registro Generale 9167  
Pubblico ufficiale SEGRETARIO COMUNALE Repertorio 1968 del 12/06/2001  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 18/11/2003 - Registro Particolare 9881 Registro Generale 16163  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 64260/14011 del 27/10/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE del 21/01/2004 - Registro Particolare 702 Registro Generale 926  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 80/218 del 14/01/2003  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 26/07/2023 Ora 11:57:09  
Pag. 3 - Segue

**Ispezione telematica**

per denominazione

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- 
- ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:  
1. Trascrizione n. 9135 del 16/11/1999
8. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/01/1999 - Registro Particolare 276 Registro Generale 343  
Pubblico ufficiale DR. ALESSANDRINI CALISTI Repertorio 63503/26287 del 28/12/1998  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in POLLENZA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
9. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/01/1999 - Registro Particolare 277 Registro Generale 344  
Pubblico ufficiale DR. ALESSANDRINI CALISTI Repertorio 63503/26287 del 28/12/1998  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Immobili siti in POLLENZA(MC)  
Nota disponibile in formato elettronico
10. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/01/1999 - Registro Particolare 278 Registro Generale 345  
Pubblico ufficiale DR. ALESSANDRINI CALISTI Repertorio 63504/26288 del 28/12/1998  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in POLLENZA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
11. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/01/1999 - Registro Particolare 306 Registro Generale 374  
Pubblico ufficiale DR. ALESSANDRINI CALISTI Repertorio 63554/26313 del 05/01/1999  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in POLLENZA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
12. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/05/1999 - Registro Particolare 3994 Registro Generale 6279  
Pubblico ufficiale DR. ALESSANDRINI CALISTI Repertorio 64140/26649 del 13/05/1999  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in POLLENZA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T242804 del 07/08/2023

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

6. TRASCRIZIONE del 10/05/2004 - Registro Particolare 4648 Registro Generale 7384  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 65/220 del 22/04/2004  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
7. TRASCRIZIONE del 01/12/2004 - Registro Particolare 11062 Registro Generale 18184  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 91/203 del 17/03/1998  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
8. ISCRIZIONE del 03/02/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
9. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909  
Pubblico ufficiale SCIAPICHETTI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
10. ISCRIZIONE del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
11. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
12. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T242804 del 07/08/2023

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

13. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
14. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
15. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
16. ISCRIZIONE del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
17. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 19:50:29  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T244986 del 07/08/2023

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Terreni

Foglio : 19 - Particella 137

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

**Elenco immobili**

Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0019 Particella 00137 Subalterno -

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 11/07/2001 - Registro Particolare 6547 Registro Generale 9167  
Pubblico ufficiale SEGRETARIO COMUNALE Repertorio 1968 del 12/06/2001  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE del 11/07/2001 - Registro Particolare 6548 Registro Generale 9168  
Pubblico ufficiale SEGRETARIO COMUNALE Repertorio 1968 del 12/06/2001  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 18/11/2003 - Registro Particolare 9881 Registro Generale 16163  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 64260/14011 del 27/10/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE del 21/01/2004 - Registro Particolare 702 Registro Generale 926  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 80/218 del 14/01/2003  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T244986 del 07/08/2023



Nota disponibile in formato elettronico

6. TRASCRIZIONE del 10/05/2004 - Registro Particolare 4648 Registro Generale 7384  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 65/220 del 22/04/2004  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
7. TRASCRIZIONE del 01/12/2004 - Registro Particolare 11062 Registro Generale 18184  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 91/203 del 17/03/1998  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
8. ISCRIZIONE del 03/02/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
9. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909  
Pubblico ufficiale SCIAPICHETTI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
10. ISCRIZIONE del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
11. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
12. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T244986 del 07/08/2023

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

13. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
14. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
15. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
16. ISCRIZIONE del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
17. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 19:07:29  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T239892 del 07/08/2023

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Terreni

Foglio : 15 - Particella 83

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

**Elenco immobili**

Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0015 Particella 00083 Subalterno -

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 22/01/1996 - Registro Particolare 658 Registro Generale 759  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 44/195 del 05/01/1995  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 12/03/2002 - Registro Particolare 2413 Registro Generale 3403  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 59102 del 28/02/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 01/12/2004 - Registro Particolare 11062 Registro Generale 18184  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 91/203 del 17/03/1998  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
5. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909  
Pubblico ufficiale SCIAPICHELLI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 19:07:29  
Pag. 2 - Fine

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T239892 del 07/08/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
  
6. ISCRIZIONE del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
  
7. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it ASTE  
GIUDIZIARIE.it ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 19:09:27  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T240087 del 07/08/2023

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Terreni

Foglio : 16 - Particella 29

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

**Elenco immobili**

Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00029 Subalterno -

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 22/01/1996 - Registro Particolare 658 Registro Generale 759  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 44/195 del 05/01/1995  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE del 11/07/2001 - Registro Particolare 6548 Registro Generale 9168  
Pubblico ufficiale SEGRETARIO COMUNALE Repertorio 1968 del 12/06/2001  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 12/03/2002 - Registro Particolare 2413 Registro Generale 3403  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 59102 del 28/02/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE del 01/12/2004 - Registro Particolare 11062 Registro Generale 18184  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 91/203 del 17/03/1998  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T240087 del 07/08/2023

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

Nota disponibile in formato elettronico

6. ISCRIZIONE del 03/02/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
7. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909  
Pubblico ufficiale SCIAPICHETTI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
8. ISCRIZIONE del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
9. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
10. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
11. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
12. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 19:09:27  
Pag. 3 - Fine

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T240087 del 07/08/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

13. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
14. ISCRIZIONE del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
15. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it ASTE  
GIUDIZIARIE.it ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023



- 
13. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/07/1999 - Registro Particolare 5768 Registro Generale 8869  
Pubblico ufficiale DR. ALESSANDRINI CALISTI Repertorio 64413/26817 del 07/07/1999  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in POLLENZA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
14. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/07/1999 - Registro Particolare 6295 Registro Generale 9736  
Pubblico ufficiale DR. ALESSANDRINI CALISTI Repertorio 64514/26875 del 26/07/1999  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
15. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/10/1999 - Registro Particolare 8438 Registro Generale 13111  
Pubblico ufficiale DR. ALESSANDRINI CALISTI Repertorio 64842/27064 del 21/10/1999  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
16. TRASCRIZIONE A FAVORE del 16/11/1999 - Registro Particolare 9135 Registro Generale 14171  
Pubblico ufficiale DR. ALESSANDRINI CALISTI Repertorio 61233 del 06/06/1997  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 5082 del 1997
17. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/11/1999 - Registro Particolare 9157 Registro Generale 14199  
Pubblico ufficiale DOTT. ALFONSO ROSSI Repertorio 125287/13608 del 22/10/1999  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
18. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/11/1999 - Registro Particolare 9552 Registro Generale 14798  
Pubblico ufficiale SABATUCCI CORRADO Repertorio 70057 del 18/11/1999  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 19:46:01  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T241092 del 07/08/2023

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Terreni

Foglio : 16 - Particella 30

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

**Elenco immobili**

Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00030 Subalterno -

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 22/01/1996 - Registro Particolare 658 Registro Generale 759  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 44/195 del 05/01/1995  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE del 11/07/2001 - Registro Particolare 6548 Registro Generale 9168  
Pubblico ufficiale SEGRETARIO COMUNALE Repertorio 1968 del 12/06/2001  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 12/03/2002 - Registro Particolare 2413 Registro Generale 3403  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 59102 del 28/02/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE del 01/12/2004 - Registro Particolare 11062 Registro Generale 18184  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 91/203 del 17/03/1998  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T241092 del 07/08/2023

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

6. ISCRIZIONE del 03/02/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
7. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909  
Pubblico ufficiale SCIAPICHETTI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
8. ISCRIZIONE del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
9. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
10. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
11. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
12. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T241092 del 07/08/2023

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

13. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
14. ISCRIZIONE del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
15. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 19:57:39  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245622 del 07/08/2023

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Fabbricati

Foglio : 16 - Particella 35

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

**Elenco immobili**

- |  |                              |                  |                 |
|--|------------------------------|------------------|-----------------|
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 1.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00035 | Subalterno 0001 |
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 2.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00035 | Subalterno 0002 |
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 3.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00035 | Subalterno 0003 |
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 4.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00035 | Subalterno 0004 |
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 5.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00035 | Subalterno 0005 |
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 6.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00035 | Subalterno 0006 |
| Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |                              |                  |                 |
| 7.   | Sezione urbana - Foglio 0016 | Particella 00035 | Subalterno 0007 |

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 22/01/1996 - Registro Particolare 658 Registro Generale 759  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 44/195 del 05/01/1995  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 13/03/2002 - Registro Particolare 2413 Registro Generale 3403

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 19:57:39  
Pag. 2 - Fine

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245622 del 07/08/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Pubblco ufficiale CONTI CARLO Repertorio 59102 del 28/02/2002

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Nota disponibile in formato elettronico

4. TRASCRIZIONE del 01/12/2004 - Registro Particolare 11062 Registro Generale 18184  
 Pubblco ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 91/203 del 17/03/1998  
 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
 Nota disponibile in formato elettronico
5. ISCRIZIONE del 03/02/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640  
 Pubblco ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005  
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO  
 Nota disponibile in formato elettronico  
 Documenti successivi correlati:  
 1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
6. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909  
 Pubblco ufficiale SCIAPICHETTI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009  
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
 Nota disponibile in formato elettronico  
 Documenti successivi correlati:  
 1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
7. ISCRIZIONE del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563  
 Pubblco ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011  
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
 Nota disponibile in formato elettronico  
 Documenti successivi correlati:  
 1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
8. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
 Pubblco ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
 ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
 Nota disponibile in formato elettronico

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 20:07:11  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245381 del 07/08/2023

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Terreni

Foglio : 16 - Particella 36

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

**Elenco immobili**

Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00036 Subalterno -

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 22/01/1996 - Registro Particolare 658 Registro Generale 759  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 44/195 del 05/01/1995  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE del 11/07/2001 - Registro Particolare 6548 Registro Generale 9168  
Pubblico ufficiale SEGRETARIO COMUNALE Repertorio 1968 del 12/06/2001  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 18/11/2003 - Registro Particolare 9881 Registro Generale 16163  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 64260/14011 del 27/10/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE del 21/01/2004 - Registro Particolare 702 Registro Generale 926  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 80/218 del 14/01/2003  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T246381 del 07/08/2023

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

6. TRASCRIZIONE del 10/05/2004 - Registro Particolare 4648 Registro Generale 7384  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 65/220 del 22/04/2004  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
7. TRASCRIZIONE del 01/12/2004 - Registro Particolare 11062 Registro Generale 18184  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 91/203 del 17/03/1998  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
8. ISCRIZIONE del 03/02/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
9. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909  
Pubblico ufficiale SCIAPICHETTI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
10. ISCRIZIONE del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
11. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
12. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T246381 del 07/08/2023

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

13. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
14. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
15. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
16. ISCRIZIONE del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
17. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 20:00:55  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245906 del 07/08/2023

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Terreni

Foglio : 16 - Particella 275

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

**Elenco immobili**

Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00275 Subalterno -

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 11/07/2001 - Registro Particolare 6548 Registro Generale 9168  
Pubblico ufficiale SEGRETARIO COMUNALE Repertorio 1968 del 12/06/2001  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 12/03/2002 - Registro Particolare 2413 Registro Generale 3403  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 59102 del 28/02/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 01/12/2004 - Registro Particolare 11062 Registro Generale 18184  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 91/203 del 17/03/1998  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
5. ISCRIZIONE del 03/02/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245906 del 07/08/2023

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
  
6. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909  
Pubblico ufficiale SCIAPICHELLI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
  
7. ISCRIZIONE del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)
  
8. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
  
9. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
  
10. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
  
11. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
  
12. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

19. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/12/1999 - Registro Particolare 10334 Registro Generale 16030  
Pubblico ufficiale DR. ALESSANDRINI CALISTI Repertorio 65156/27252 del 23/12/1999  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
20. TRASCRIZIONE CONTRO del 08/02/2000 - Registro Particolare 1043 Registro Generale 1501  
Pubblico ufficiale DR. PIERGIORGIO MOSCETTA Repertorio 60533/5540 del 27/01/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
21. TRASCRIZIONE A FAVORE del 26/06/2000 - Registro Particolare 5371 Registro Generale 8341  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 65939/27670 del 22/06/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
22. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/01/2001 - Registro Particolare 630 Registro Generale 816  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 55471 del 12/01/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in TOLENTINO(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
23. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/07/2001 - Registro Particolare 6218 Registro Generale 8612  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 67478/28570 del 28/06/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
24. TRASCRIZIONE CONTRO del 16/07/2001 - Registro Particolare 6781 Registro Generale 9442  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 67536/28600 del 12/07/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in MACERATA(MC)

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245906 del 07/08/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

13. ISCRIZIONE del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
14. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it ASTE  
GIUDIZIARIE.it ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 20:05:52  
Pag. 1 - Segue

---

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245289 del 07/08/2023

---

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Terreni

Foglio : 16 - Particella 276

Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

---

**Elenco immobili**

Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00276 Subalterno -

---

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 11/07/2001 - Registro Particolare 6548 Registro Generale 9168  
Pubblico ufficiale SEGRETARIO COMUNALE Repertorio 1968 del 12/06/2001  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 12/03/2002 - Registro Particolare 2413 Registro Generale 3403  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 59102 del 28/02/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 01/12/2004 - Registro Particolare 11062 Registro Generale 18184  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 91/203 del 17/03/1998  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
5. ISCRIZIONE del 03/02/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T246289 del 07/08/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)

6. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909

Pubblico ufficiale SCIAPICHELLI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)

7. ISCRIZIONE del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)

8. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Nota disponibile in formato elettronico

9. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Nota disponibile in formato elettronico

10. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Nota disponibile in formato elettronico

11. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Nota disponibile in formato elettronico

12. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 20:05:52  
Pag. 3 - Fine

---

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T246289 del 07/08/2023

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

---

Nota disponibile in formato elettronico

13. ISCRIZIONE del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
14. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico

 **ASTE GIUDIZIARIE.it** **ASTE GIUDIZIARIE.it** **ASTE GIUDIZIARIE.it**

Direzione Provinciale di MACERATA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/08/2023 Ora 19:59:07  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245761 del 07/08/2023

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PORTO RECANATI (MC)

Tipo catasto : Fabbricati

Foglio : 16 - Particella 816

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

07/08/2023

**Elenco immobili**

- |    |  |  |                 |
|----|--|--|-----------------|
| 1. | Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |  |                 |
|    | Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00816    |  | Subalterno 0001 |
| 2. | Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |  |                 |
|    | Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00816    |  | Subalterno 0002 |
| 3. | Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |  |                 |
|    | Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00816    |  | Subalterno 0003 |
| 4. | Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |  |                 |
|    | Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00816    |  | Subalterno 0004 |
| 5. | Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |  |                 |
|    | Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00816    |  | Subalterno 0005 |
| 6. | Comune di PORTO RECANATI (MC) Catasto Fabbricati |  |                 |
|    | Sezione urbana - Foglio 0016 Particella 00816    |  | Subalterno 0007 |

**Elenco sintetico delle formalita**

1. TRASCRIZIONE del 19/07/2001 - Registro Particolare 7043 Registro Generale 9749  
Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Repertorio 16999 del 04/07/2001  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE del 12/03/2002 - Registro Particolare 2413 Registro Generale 3403  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 59102 del 28/02/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
3. ISCRIZIONE del 03/02/2005 - Registro Particolare 360 Registro Generale 1640  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 68565/14929 del 01/02/2005  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245761 del 07/08/2023

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2220 del 30/09/2013 (RETTIFICA)

4. ISCRIZIONE del 10/08/2009 - Registro Particolare 2839 Registro Generale 12909

Pubblico ufficiale SCIAPICHELLI BENEDETTO Repertorio 86565/20558 del 07/08/2009

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2221 del 30/09/2013 (RETTIFICA)

5. ISCRIZIONE del 24/06/2011 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 9563

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 79592/19960 del 23/06/2011

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2215 del 30/09/2013 (RETTIFICA)

6. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Nota disponibile in formato elettronico

7. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Nota disponibile in formato elettronico

8. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Nota disponibile in formato elettronico

9. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Nota disponibile in formato elettronico

10. ISCRIZIONE del 18/09/2013 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830

Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T245761 del 07/08/2023

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Nota disponibile in formato elettronico

11. ISCRIZIONE del 14/04/2016 - Registro Particolare 648 Registro Generale 4927  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
12. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 - Registro Particolare 998 Registro Generale 1349  
Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico

 **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it **ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

**Ispezione telematica**

Richiedente GRGLRT

n. T1 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 9168

Registro particolare n. 6548

Presentazione n. 18 del 11/07/2001

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO

Data 12/06/2001

Pubblico ufficiale o SEGRETARIO COMUNALE

Autorità emittente

Sede PORTO RECANATI (MC)

Numero di repertorio 1968

Codice fiscale 002 550 40438

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 100 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO

Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente COMUNE DI PORTO RECANATI

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 5

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	16 Particella	276	Subalterno
Natura	T - TERRENO		Consistenza

**Immobile n. 2**

Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	16 Particella	275	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

**Ispezione telematica**

n. TI 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 9168

Registro particolare n. 6548

Presentazione n. 18

del 11/07/2001

**Immobile n. 3**

Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	29	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

**Immobile n. 4**

Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	216	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

**Immobile n. 5**

Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	30	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

**Immobile n. 6**

Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	56	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

**Immobile n. 7**

Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	137	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -  
 Denominazione o ragione sociale COMUNE DI PORTO RECANATI  
 Sede PORTO RECANATI (MC)  
 Codice fiscale 00255040438  
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' IDRICA  
 Per la quota di -

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di -  
 Cognome -  
 Nato il PORTO RECANATI (MC)

## Ispezione telematica

n. T1 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 9168

Registro particolare n. 6548

Presentazione n. 18 del 11/07/2001

Sesso M Codice fiscale [redacted]  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' IDRICA

Soggetto n. 2 In qualità di [redacted]  
Cognome [redacted] Nome [redacted]  
Nato il 11/01/1987 a ANCONA (AN)

Sesso M Codice fiscale [redacted]  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' IDRICA

Soggetto n. 3 In qualità di [redacted]  
Cognome [redacted] Nome [redacted]  
Nato il [redacted] a MACERATA (MC)

Sesso M Codice fiscale [redacted]  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' IDRICA

Soggetto n. 4 In qualità di [redacted]  
Cognome [redacted] Nome [redacted]  
Nato il 27/06/1984 a PORTO RECANATI (MC)

Sesso M Codice fiscale [redacted]  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' IDRICA

Soggetto n. 5 In qualità di [redacted]  
Cognome [redacted] Nome [redacted]  
Nata il 23/06/1987 a ANCONA (AN)

Sesso F Codice fiscale [redacted]  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' IDRICA

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Ispezione telematica**

per denominazione

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 **ASTE GIUDIZIARIE.it****SOGGETTO VENDITORE**

Nota disponibile in formato elettronico

25. TRASCRIZIONE CONTRO del 16/07/2001 - Registro Particolare 6782 Registro Generale 9444  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 67539/28602 del 12/07/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

**SOGGETTO VENDITORE**

Nota disponibile in formato elettronico

26. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/07/2001 - Registro Particolare 7443 Registro Generale 10290  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 67605/28642 del 26/07/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

**SOGGETTO VENDITORE**

Nota disponibile in formato elettronico

27. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/07/2001 - Registro Particolare 7444 Registro Generale 10291  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 67606/28643 del 26/07/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

**SOGGETTO VENDITORE**

Nota disponibile in formato elettronico

28. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/08/2001 - Registro Particolare 7686 Registro Generale 10639  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 67636/28668 del 02/08/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

**SOGGETTO VENDITORE**

Nota disponibile in formato elettronico

29. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/12/2001 - Registro Particolare 11471 Registro Generale 16118  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 68028/28911 del 13/12/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

**SOGGETTO VENDITORE**

Nota disponibile in formato elettronico

30. TRASCRIZIONE A FAVORE del 12/03/2002 - Registro Particolare 2413 Registro Generale 3403  
Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 59102 del 28/02/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**Ispezione telematica**

n. T1 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 1640

Registro particolare n. 360

Presentazione n. 19 del 03/02/2005

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 01/02/2005

Notaio CONTI CARLO

Sede TOLENTINO (MC)

Numero di repertorio 68565/14929

Codice fiscale CNT CRL 42S01 L191 S

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da 161 CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO

Capitale € 3.500.000,00 Tasso interesse annuo 3,5% Tasso interesse semestrale -

Interessi - Spese € 1.750.000,00 Totale € 5.250.000,00

Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente -

Presenza di condizione risolutiva - Durata -

Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 16 Particella 822 Subalterno 2

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 12 vani

POPOLARE

Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 6

Immobile n. 2

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 16 Particella 822 Subalterno 3

POPOLARE

Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 6

**Ispezione telematica**

n. T1 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 1640

Registro particolare n. 360

Presentazione n. 19 del 03/02/2005

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	50 metri quadri		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico 6
Immobile n. 3					
Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	16	Particella	822	Subalterno 4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	25 metri quadri		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico 6
Immobile n. 4					
Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	16	Particella	822	Subalterno 5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	29 metri quadri		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico 6
Immobile n. 5					
Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	16	Particella	822	Subalterno 6
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	111 metri quadri		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico 6
Immobile n. 6					
Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	16	Particella	35	Subalterno 2
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	161 metri quadri		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico 7/8
Immobile n. 7					
Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	16	Particella	35	Subalterno 3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	7 vani		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico 7/8
Immobile n. 8					
Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)			

**Ispezione telematica**

n. T1 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 1640

Registro particolare n. 360

Presentazione n. 19 del 03/02/2005

Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 35 Subalterno 4  
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 10 vani  
Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 7/8

**Immobile n. 9**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 35 Subalterno 5  
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 27 metri quadri  
Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 7/8

**Immobile n. 10**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 35 Subalterno 6  
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 11,5 vani  
Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 7/8

**Immobile n. 11**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 35 Subalterno 7  
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 29 metri quadri  
Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 7/8

**Immobile n. 12**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 816 Subalterno 2  
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE Consistenza 10,5 vani  
Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 9

**Immobile n. 13**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 816 Subalterno 3  
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 41 metri quadri  
Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 9

**Ispezione telematica**

n. T1 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 1640

Registro particolare n. 360

Presentazione n. 19 del 03/02/2005

**Immobile n. 14**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 16 Particella 816 Subalterno 4  
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 12 metri quadri  
 RIMESSE, AUTORIMESSE  
 Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 9

**Immobile n. 15**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 16 Particella 816 Subalterno 5  
 Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 53 metri quadri  
 DEPOSITO  
 Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 9

**Immobile n. 16**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 16 Particella 816 Subalterno 1  
 Natura CO - CORTE O RESEDE Consistenza -  
 Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 17**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 16 Particella 35 Subalterno 1  
 Natura CO - CORTE O RESEDE Consistenza -  
 Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 18**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 16 Particella 822 Subalterno 1  
 Natura CO - CORTE O RESEDE Consistenza -  
 Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 19**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
 Catasto TERRENI  
 Foglio 16 Particella 29 Subalterno -  
 Natura T - TERRENO Consistenza -  
 Indirizzo LOCALITA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 20**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

**Ispezione telematica**

n. T1 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 1640

Registro particolare n. 360

Presentazione n. 19 del 03/02/2005

Catasto TERRENI  
Foglio 16 Particella 30 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza -  
Indirizzo LOCALITA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 21**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto TERRENI  
Foglio 16 Particella 275 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza -  
Indirizzo LOCALITA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 22**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto TERRENI  
Foglio 16 Particella 276 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza -  
Indirizzo LOCALITA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 23**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto TERRENI  
Foglio 16 Particella 36 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza -  
Indirizzo LOCALITA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 24**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto TERRENI  
Foglio 16 Particella 818 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza -  
Indirizzo LOCALITA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 25**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto TERRENI  
Foglio 16 Particella 819 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza -  
Indirizzo LOCALITA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 26**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto TERRENI  
Foglio 16 Particella 820 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza -  
Indirizzo LOCALITA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Ispezione telematica**

n. T1 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 1640

Registro particolare n. 360

Presentazione n. 19 del 03/02/2005

**Immobile n. 27**

Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	7	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	LOCALITA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico -

**Immobile n. 28**

Comune	G919 - PORTO RECANATI	(MC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	137	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	LOCALITA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico -

**Sezione C - Soggetti****A favore**

Soggetto n. 1	In qualità di	-		
Denominazione o ragione sociale			BANCA POPOLARE DI ANCONA - SOCIETA' PER AZIONI	
Sede	ANCONA		(AN)	
Codice fiscale	00078240421		Domicilio ipotecario eletto	-
Relativamente all'unità negoziale n.		1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1			

**Contro**

Soggetto n. 1	In qualità di	-		
Denominazione o ragione sociale				
Sede				
Codice fiscale				
Relativamente all'unità negoziale n.		1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1			

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

L'APERTURA DI CREDITO AVRA' UNA DURATA DI 36 MESI DA OGGI. RESTA INTESO CHE QUALORA LA DATA DI SCADENZA DOVESSE COINCIDERE CON UNGIORNO NON LAVORATIVO BANCARIO, LA STESSA DATA SARA' DA INTENDERSI AUTOMATICAMENTE ANTICIPATA AL GIORNO LAVORATIVO IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE. LE PARTI POTRANNO CONCORDARE LA PROROGA DELL'APERTURA DI CREDITO PER UN PERIODO UGUALE O INFERIORE ALLA DURATA ORIGINARIA, PREVIA RICHIESTA SCRITTA DELL'ACCREDITATO CHE PERVENGA ALLA BANCA STESSA ALMENO 30 GIORNI

**Ispezione telematica**

n. T1 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 1640

Registro particolare n. 360

Presentazione n. 19 del 03/02/2005

PRIMA DELLA SCADENZA SOPRA INDICATA, L'ACCREDITATO HA PERALTRO LA FACOLTA' DI RECEDERE ANTICIPATAMENTE DALL'APERTURA DI CREDITO DANDONE COMUNICAZIONE ALLA BANCA MEDIANTE LETTERARACCOMANDATA CON UN PREAVVISO DI ALMENO 15 GIORNI RISPETTO ALL'EFFICACIA DELLA STESSA. LA SCADENZA DELLA DURATA O L'EVENTUALE RECESSO ANTICIPATO PREVISTO DAL PRESENTE ARTICOLO O QUALSIASI ALTRA CAUSA DI SCIoglIMENTO, RISOLUZIONE E OD ESTINZIONE DELL'APERTURA DI CREDITO, IVI COMPRESI I CASI DI RISOLUZIONE E DI DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE PREVISTI DAL SUCCESSIVO ART. 12, AVRANNO L'EFFETTO DI SOSPENDERE IMMEDIATAMENTE NUOVE UTILIZZAZIONI DEL CREDITO E DI RENDERE SUBITO ESIGIBILI L'IMPORTO UTILIZZATO, NONCHE' I RELATIVI INTERESSI, ACCESSORI E SPESE. AL VERIFICARSI DI QUANTO SPECIFICATO NELL'ARTICOLO PRECEDENTE, L'ACCREDITATO DOVRA' RIMBORSARE TUTTO QUANTO DOVUTO ALLA BANCA ENTRO E NON OLTRE IL TERMINE DI 15 GIORNI DALLA RELATIVA RICHIESTA SCRITTA. PARIMENTI, NEL CASO IN CUI GLI UTILIZZI DELL'APERTURA DI CREDITO - ANCHE A SEGUITO DEGLI ADEBITI DEGLI INTERESSI, SPESE ED ACCESSORI - DOVESSERO ECCEDERE L'AMMONTARE MASSIMO DELLA STESSA APERTURA DI CREDITO, L'ACCREDITATO DOVRA' VERSARE ALLA BANCA TALE ECCEDENZA D'IMPORTO ENTRO IL TERMINE DI 15 GIORNI DALLA RELATIVA RICHIESTA SCRITTA. IN CASO DI RITARDATE O MANCATO PAGAMENTO, SU TUTTE LE SOMME A QUALSIASI TITOLO DOVUTE DALL'ACCREDITATO MATURERANNO, A CARICO DELL'ACCREDITATO STESSO, A DECORRERE DALLA DATA DI SCADENZA E FINO AL MOMENTO DEL PAGAMENTO, INTERESSI DI MORA NELLA MISURA DEL TASSO APPLICATO, SECONDO QUANTO PATTUITO AL SUCCESSIVO ARTICOLO 8, MAGGIORATO DI DUE PUNTI PERCENTUALI, FERMO RESTANDO CHE LA MISURA DI TALI INTERESSI, NEL MOMENTO IN CUI ESSI SONO PROMESSI O COMUNQUE CONVENUTI, NON POTRA' MAI ESSERE SUPERIORE AL LIMITE FISSATO AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 4, DELLA LEGGE 7/3/1996, N. 108, DOVENDO SI INTENDERE, IN CASO DI TEORICO SUPERAMENTO DIDETTO LIMITE, CHE LA LORO MISURA SIA PARI AL LIMITE MEDESIMO. SU QUESTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. SULLE SOMME UTILIZZATE E COMUNQUE ADEBITATE, L'ACCREDITATO DOVRA' CORRISPONDERE ALLA BANCA GLI INTERESSI IL CUI TASSO VIENE QUI PATTUITO NELLA SEGUENTE MISURA:- PER IL CORRENTE MESE SOLARE: 3,50% ANNUO NOMINALE (TASSO ANNUO EFFETTIVO 3,5462%) - PER I MESI SOLARI SUCCESSIVI: 1,30 PUNTI PERCENTUALI IN PIU' DELLA MEDIA ARITMETICA MENSILE, CON ARROTONDAMENTO AI CINQUE CENTESIMI SUPERIORI, DEL TASSO EURIBOR A TRE MESI, RELATIVA AL MESE SOLARE PRECEDENTE. PARIMENTI, SULLE SOMME UTILIZZATE E COMUNQUE ADEBITATE, L'ACCREDITATO DOVRA' CORRISPONDERE ALLA BANCA LA COMMISSIONE TRIMESTRALE DELLO 0,175%. LA BANCA HA ELETTO DOMICILIO AGLI EFFETTI DELL'ARTICOLO 2839 CODICE CIVILE IN MACERATA PRESSO LA PROPRIA DIPENDENZA DI VIA DON BOSCO. AL CONTRATTO DI FINANZIAMENTO NONCHE' AGLI ATTI E FORMALITA' CONSEGUENTI, VENGANO APPLICATE LE AGEVOLAZIONI TRIBUTARIE DISPOSTE DALL'ARTICOLO 15 DEL D.P.R. 29/9/1973 N.601 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI TRATTANDOSI DI FINANZIAMENTO LA CUI DURATA CONTRATTUALE NON E' INFERIORE A DICOTTO MESI.

**Ispezione telematica**

n. T1 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive**

*Relative alla formalità:* Nota di iscrizione      Numero di registro particolare      360      del 03/02/2005

**Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il 30/09/2013

Registro particolare n. 2220

Tipo di atto: 0820 - RETTIFICA

Servizio di P.I. di MACERATA

Registro generale n. 12396

**Comunicazioni**

Non sono presenti comunicazioni

**Rettifiche**

Non sono presenti rettifiche

**Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)**

Non sono presenti formalità successive

**ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

**ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

**ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

### Ispezione telematica

Richiedente GRGLRT

n. TI 242165 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:23:40

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

UTC: 2013-09-20T16:49:39.972825+02:00

Registro generale n. 12396

Registro particolare n. 2220

Presentazione n. 52 del 30/09/2013

### Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 13/09/2013  
Notaio CONTI CARLO  
Sede TOLENTINO (MC)  
Titolo depositato in originale SI

Numero di repertorio 81661/21434  
Codice fiscale CNT CRL 42S01 L191 S

#### Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE  
Descrizione 820 RETTIFICA

#### Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 360 del 03/02/2005

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

### Sezione C - Soggetti

#### A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale BANCA POPOLARE DI ANCONA - SOCIETA' PER AZIONI  
Sede JESI (AN)  
Codice fiscale 00078240421  
Per la quota di -

#### Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale  
Sede  
Codice fiscale  
Per la quota di

**Ispezione telematica**

	n. T1 242165 del 07/08/2023
	Inizio ispezione 07/08/2023 19:23:40
Richiedente GRGLRT	Tassa versata € 3,60
Domanda di annotazione	UTC: 2013-09-20T16:49:39.972825+02:00
Registro generale n. 12396	
Registro particolare n. 2220	Presentazione n. 52 del 30/09/2013

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

A MODIFICA DI QUANTO STABILITO CON I CONTRATTI, LE PARTI CONVENGONO CHE, A DECORRERE DA OGGI E FINO ALLA COMPLETA ESTINZIONE/AZZERAMENTO DELL'UTILIZZO, IL CREDITO DELLA BANCA DEBBA ESSERE SODDISFATTO ALLE SEGUENTI NUOVE CONDIZIONI: - PROROGA DEI FIDI PARI AGLI UTILIZZI ODIERNI SUDETTI PER ULTERIORI VENTIQUATTRO MESI A PARTIRE DA OGGI E QUINDI SINO AL 13 SETTEMBRE 2015; FINO A TALE SCADENZA NON SARANNO AMMESSE REVOCHE DA PARTE DELLA BANCA, FATTI SALVI EVENTI PREGIUDIZIEVOLI A CARICO DELL'ACCREDITATO QUALI APERTURE DI PROCEDURE CONCURSUALI E QUANTO PREVISTO DALL'ARTICOLO 12 DI ENTRAMBI I CONTRATTI ORIGINARI; RESTA INTESO CHE EVENTUALI RIDUZIONI DEGLI AFFIDAMENTI A SEGUITO DI VERSAMENTI COMPORTERANNO L'ADEGUAMENTO DELL'ACCORDATO ALL'UTILIZZO EFFETTIVO; - GLI INTERESSI CHE MATURERANNO IN TALE PERIODO VERRANNO PAGATI A PARTIRE DAL 1 OTTOBRE 2015 AL 1 OTTOBRE 2018 IN QUOTE COSTANTI SEMESTRALI, FATTA SALVA LA RICAPITALIZZAZIONE TRIMESTRALE DELLE STESSE; - IL RIENTRO DELL'UTILIZZO DEI FIDI SUDETTI DI EU.3.776.460,99 E DI EU.1.658.064,15 AVVERRÀ NEL PERIODO DAL 1 OTTOBRE 2015 AL 1 OTTOBRE 2018 CON RIDUZIONE DEI FIDI STESSI OGNI SEI MESI CON QUOTE COSTANTI A SEGUITO DI VERSAMENTI DA PARTE DELL'ACCREDITATO; RESTA INTESO CHE EVENTUALI RIDUZIONI DEGLI AFFIDAMENTI A SEGUITO DI VERSAMENTI COMPORTERANNO L'ADEGUAMENTO DELL'ACCORDATO ALL'UTILIZZO EFFETTIVO; QUANTO SOPRA, FATTO SALVO IL PUNTUALE PAGAMENTO DEGLI INTERESSI MATURATI NEL PERIODO DAL 1 OTTOBRE 2015, SINO AL COMPLETO AZZERAMENTO DELL'UTILIZZO, CHE DOVRANNO ESSERE CORRISPOSTI IL 31 MARZO, 30 GIUGNO, 30 SETTEMBRE E 31 DICEMBRE DI OGNI ANNO A PARTIRE DAL 31 DICEMBRE 2015. PER QUANTO RIGUARDA LA RISOLUZIONE PER INADEMPIMENTO E DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE RIMANE VALIDO QUANTO PATTUITO ALL'ARTICOLO 12 PARAGRAFO I E PARAGRAFO II DI ENTRAMBI I CONTRATTI ORIGINARI. SUGLI UTILIZZI PER L'APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE CON GARANZIA IPOTECARIA N.12989 E PER L'APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE CON GARANZIA IPOTECARIA N.347 L'ACCREDITATO DOVRA' CORRISPONDERE ALLA BANCA GLI INTERESSI IL CUI TASSO VIENE QUI PATTUITO NELLA SEGUENTE MISURA: 3,50PERCENTO (TRE VIRGOLA CINQUANTA PER CENTO) IN PIU' DELLA MEDIA ARITMETICA, CON ARROTONDAMENTI AI 5 (CINQUE) CENTESIMI SUPERIORE DEL TASSO EURIBOR A 3 MESI (360), RELATIVA AL MESE SOLARE PRECEDENTE; L'ULTIMO VALORE ASSUNTO DAL PREDETTO PARAMENTO E' 0,25PERCENTO PER CUI IL TASSO ATTUALE E' PARI A 3,75PERCENTO (TRE VIRGOLA SETTANTACINQUE PER CENTO). IL TASSO DI INTERESSE VERRA' QUINDI RIDETERMINATO IN BASE ALLA MEDIA ARITMETICA, CON ARROTONDAMENTI AI 5 (CINQUE) CENTESIMI SUPERIORE DEL TASSO EURIBOR A 3 MESI (360), RELATIVA AL MESE SOLARE PRECEDENTE. A TAL FINE SI CONSIDERERANNO LE QUOTAZIONI DEL TASSO EURIBOR RILEVATE DAL COMITATO DI GESTIONE DELL'EURIBOR (EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE), DIFFUSA SUL CIRCUITO REUTERS ALLA CORRISPONDENTE PAGINA E PUBBLICATE IL GIORNO SEGUENTE SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" E/O "MILANO FINANZA". IN CASO DI DIFFORMITA' TRA IL VALORE RILEVATO DAL NOMINATO COMITATO DI GESTIONE ED IL VALORE PUBBLICATO DAI QUOTIDIANI SOPRA CITATI, SI DOVRA' CONSIDERARE LA VALUTAZIONE RILEVATA DAL COMITATO DI GESTIONE. LA PARTE ACCREDITATA SI OBBLIGA A PROVVEDERE ALL'ESATTO E PUNTUALE RIMBORSO DELLE SOMME PREVISTE ALLE SCADENZE CONVENUTE. QUALORA L'ESTINZIONE ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DURANTE IL PERIODO DI SOSPENSIONE, LA SOFIM SRL SARA' OBBLIGATA AL PAGAMENTO DEGLI INTERESSI MATURATI DALLA DATA DI INIZIO DELLA SOSPENSIONE ALLA DATA DELLA VALUTA DI ESTINZIONE, OLTRE CHE ALLA RESTITUZIONE DI TUTTO IL CREDITO NON ANCORA RIMBORSATO. QUALORA INVECE, L'ESTINZIONE

**Ispezione telematica**

per denominazione

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023



Immobili siti in PORTO RECANATI(MC)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico

31. TRASCRIZIONE CONTRO del 08/04/2002 - Registro Particolare 3369 Registro Generale 4704  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 68463/29192 del 04/04/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

32. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/04/2002 - Registro Particolare 3800 Registro Generale 5260  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 68499/29217 del 16/04/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

33. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/04/2002 - Registro Particolare 3801 Registro Generale 5261  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 68500/29218 del 17/04/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

34. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/04/2002 - Registro Particolare 3930 Registro Generale 5451  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 68506/29224 del 18/04/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

35. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/04/2002 - Registro Particolare 3932 Registro Generale 5454  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 68509/29227 del 18/04/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

36. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/04/2002 - Registro Particolare 4146 Registro Generale 5745  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 68535/29244 del 24/04/2002

**Ispezione telematica**

Richiedente GRGLRT

n. T1 242165 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:23:40

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

UTC: 2013-09-20T16:49:39.972825+02:00

Registro generale n. 12396

Registro particolare n. 2220

Presentazione n. 52 del 30/09/2013

ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DOPO LA FINE DEL PERIODO DI SOSPENSIONE, LA PARTE MUTUATARIA SARA' OBBLIGATA AL PAGAMENTO: - DI TUTTI GLI INTERESSI DI SOSPENSIONE NON ANCORA PAGATI; - DEL RATEO INTERESSI NON CONTEGGIATI; - DEGLI EVENTUALI ALTRI ONERI ACCESSORI; - DEL CAPITALE NON ANCORA RIMBORSATO.



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Ispezione telematica**

n. TI 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 12909

Registro particolare n. 2839

Presentazione n. 33 del 10/08/2009

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 07/08/2009  
Notaio SCIAPICHETTI BENEDETTO  
Sede SAN SEVERINO MARCHE (MC)  
Titolo depositato in originale SI

Numero di repertorio 86565/20558  
Codice fiscale SCP BDT 53B12 L191 I

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA  
Derivante da 0161 CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Capitale € 3.600.000,00 Tasso interesse annuo 2,7% Tasso interesse semestrale -  
Interessi - Spese € 3.600.000,00 Totale € 7.200.000,00  
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente -  
Presenza di condizione risolutiva - Durata -  
Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 822 Subalterno 2  
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE Consistenza 12,0 vani  
Indirizzo SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 2**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 822 Subalterno 3

**Ispezione telematica**

n. T1 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 12909

Registro particolare n. 2839

Presentazione n. 33

del 10/08/2009

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	50 metri quadri
Indirizzo	SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico -
Immobile n. 3			
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 4 25 metri quadri
Indirizzo	SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico -
Immobile n. 4			
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 5 29 metri quadri
Indirizzo	SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico -
Immobile n. 5			
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	Subalterno 6 111 metri quadri
Indirizzo	SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico -
Immobile n. 6			
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	35
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	Subalterno 2 161 metri quadri
Indirizzo	SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico -
Immobile n. 7			
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	35
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	7,0 vani Subalterno 3
Indirizzo	SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico -
Immobile n. 8			
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	35
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	10,0 vani Subalterno 4
Indirizzo	SANTA MARIA IN POTENZA		N. civico -

**Ispezione telematica**

n. T1 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 12909

Registro particolare n. 2839

Presentazione n. 33

del 10/08/2009

**Immobile n. 9**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana Foglio 16 Particella 35 Subalterno 5  
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 27 metri quadri  
 Indirizzo SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 10**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 16 Particella 35 Subalterno 6  
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 11,5 vani  
 Indirizzo SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 11**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 16 Particella 35 Subalterno 7  
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 29 metri quadri  
 Indirizzo SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 12**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 16 Particella 816 Subalterno 2  
 Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE Consistenza 10,5 vani  
 Indirizzo SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 13**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 16 Particella 816 Subalterno 3  
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 41 metri quadri  
 Indirizzo SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 14**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 16 Particella 816 Subalterno 4  
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 12 metri quadri  
 Indirizzo SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 15**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 16 Particella 816 Subalterno 5

**Ispezione telematica**

n. TI 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 12909

Registro particolare n. 2839

Presentazione n. 33 del 10/08/2009

Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	53 metri quadri
Indirizzo	SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	16		
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	16 Particella 29	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	CONTRADA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	17		
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	16 Particella 30	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	CONTRADA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	18		
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	16 Particella 275	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	CONTRADA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	19		
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	16 Particella 276	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	CONTRADA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	20		
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 83	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	CONTRADA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	21		
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 96	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	CONTRADA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-
Immobile n.	22		
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	16 Particella 36	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	CONTRADA SANTA MARIA IN POTENZA	N. civico	-

**Ispezione telematica**

n. TI 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Richiedente GRGLRT

Tassa versata € 3,60

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 12909

Registro particolare n. 2839

Presentazione n. 33 del 10/08/2009

**Immobile n. 23**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto TERRENI  
Foglio 16 Particella 818 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza -  
Indirizzo CONTRADA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 24**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto TERRENI  
Foglio 16 Particella 819 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza -  
Indirizzo CONTRADA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 25**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto TERRENI  
Foglio 16 Particella 820 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza -  
Indirizzo CONTRADA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 26**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto TERRENI  
Foglio 19 Particella 7 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza -  
Indirizzo CONTRADA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Immobile n. 27**

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)  
Catasto TERRENI  
Foglio 19 Particella 137 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza -  
Indirizzo CONTRADA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

**Sezione C - Soggetti****A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE  
Denominazione o ragione sociale BANCA POPOLARE DI ANCONA S.P.A.  
Sede JESI (AN)  
Codice fiscale 00078240421 Domicilio ipotecario eletto -  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Denominazione o ragione sociale

**Ispezione telematica**

n. TI 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 12909

Registro particolare n. 2839

Presentazione n. 33 del 10/08/2009

Sede POLLENZA (MC)

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

DOMICILIO IPOTECARIO ELETTO: QUANTO ALLA BANCA POPOLARE DI ANCONA S.P.A. PRESSO LA PROPRIA SEDE DI MACERATA, VIALE DON BOSCO ANGOLO VIA CARDUCCI. L'UTILIZZO DELL'APERTURA DI CREDITO POTRA' AVERE INIZIO A DECORRERE DALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO ED AVRA' SCADENZA IL 01.02.2012. SULLE SOMME UTILIZZATE E COMUNQUE ADDEBITATE, L'"ACCREDITATO" DOVRA' CORRISPONDERE ALLA "BANCA" GLI INTERESSI IL CUI TASSO VIENE QUI PATTUITO NELLA SEGUENTE MISURA: - PER IL CORRENTE MESE SOLARE: 2,70% ANNUO NOMINALE -PER I MESI SOLARI SUCCESSIVI: 1,70 PUNTI PERCENTUALI IN PIU' DELLA MEDIA ARITMETICA MENSILE, CON ARROTONDAMENTO AI CINQUE CENTESIMI SUPERIORI, DEL TASSO EURIBOR A TRE MESI (360), RELATIVA AL MESE SOLARE PRECEDENTE. IN CASO DI RITARDATO O MANCATO PAGAMENTO, SU TUTTE LE SOMME A QUALSIASI TITOLO DOVUTE DALL'"ACCREDITATO" MATURERANNO, A CARICO DELL'"ACCREDITATO" STESSO, A DECORRERE DALLA DATA DI SCADENZA E FINO AL MOMENTO DEL PAGAMENTO, INTERESSI DI MORA NELLA MISURA DEL TASSO APPLICATO, SECONDO QUANTO PATTUITO AL SUCCESSIVO ARTICOLO 8, MAGGIORATO DI DUE PUNTI PERCENTUALI, FERMO RESTANDO CHE LA MISURA DI TALI INTERESSI, NEL MOMENTO IN CUI ESSI SONO PROMESSI O COMUNQUE CONVENUTI, NON POTRA' MAI ESSERE SUPERIORE AL LIMITE FISSATO AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 4, DELLA LEGGE 7/3/1996, N. 108, DOVENDOSI INTENDERE, IN CASO DI TEORICO SUPERAMENTO DI DETTO LIMITE, CHE LA LORO MISURA SIA PARI AL LIMITE MEDESIMO. SU QUESTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA.

 **ASTE  
GIUDIZIARIE.it** **ASTE  
GIUDIZIARIE.it**

**Ispezione telematica**

n. T1 241092 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:15:34

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

**Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive**

*Relative alla formalità:* Nota di iscrizione      Numero di registro particolare      2839      del 10/08/2009

**Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il 30/09/2013

Registro particolare n. 2221

Tipo di atto: 0820 - RETTIFICA

Servizio di P.I. di MACERATA

Registro generale n. 12397

**Comunicazioni**

Non sono presenti comunicazioni

**Rettifiche**

Non sono presenti rettifiche

**Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)**

Non sono presenti formalità successive



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

### Ispezione telematica

Richiedente GRGLRT

n. TI 242262 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:24:24

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

UTC: 2013-09-20T16:49:39.972825+02:00

Registro generale n. 12397

Registro particolare n. 2221

Presentazione n. 53 del 30/09/2013

### Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 13/09/2013  
Notaio CONTI CARLO  
Sede TOLENTINO (MC)  
Titolo depositato in originale SI

Numero di repertorio 81661/21434  
Codice fiscale CNT CRL 42S01 L191 S

#### Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE  
Descrizione 820 RETTIFICA

#### Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 2839 del 10/08/2009

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

### Sezione C - Soggetti

#### A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale BANCA POPOLARE DI ANCONA - SOCIETA' PER AZIONI  
Sede JESI (AN)  
Codice fiscale 00078240421  
Per la quota di -

#### Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale  
Sede  
Codice fiscale  
Per la quota di -

**Ispezione telematica**

Richiedente GRGLRT	n. T1 242262 del 07/08/2023	Inizio ispezione 07/08/2023 19:24:24	Tassa versata € 3,60
Domanda di annotazione	UTC: 2013-09-20T16:49:39.972825+02:00		
Registro generale n.	12397	Presentazione n. 53	del 30/09/2013
Registro particolare n.	2221		

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

A MODIFICA DI QUANTO STABILITO CON I CONTRATTI, LE PARTI CONVENGONO CHE, A DECORRERE DA OGGI E FINO ALLA COMPLETA ESTINZIONE/AZZERAMENTO DELL'UTILIZZO, IL CREDITO DELLA BANCA DEBBA ESSERE SODDISFATTO ALLE SEGUENTI NUOVE CONDIZIONI: - PROROGA DEI FIDI PARI AGLI UTILIZZI ODIERNI SUDETTI PER ULTERIORI VENTIQUATTRO MESI A PARTIRE DA OGGI E QUINDI SINO AL 13 SETTEMBRE 2015; FINO A TALE SCADENZA NON SARANNO AMMESSE REVOCHE DA PARTE DELLA BANCA, FATTI SALVI EVENTI PREGIUDIZIEVOLI A CARICO DELL'ACCREDITATO QUALI APERTURE DI PROCEDURE CONCURSUALI E QUANTO PREVISTO DALL'ARTICOLO 12 DI ENTRAMBI I CONTRATTI ORIGINARI; RESTA INTESO CHE EVENTUALI RIDUZIONI DEGLI AFFIDAMENTI A SEGUITO DI VERSAMENTI COMPORTERANNO L'ADEGUAMENTO DELL'ACCORDATO ALL'UTILIZZO EFFETTIVO; - GLI INTERESSI CHE MATURERANNO IN TALE PERIODO VERRANNO PAGATI A PARTIRE DAL 1 OTTOBRE 2015 AL 1 OTTOBRE 2018 IN QUOTE COSTANTI SEMESTRALI, FATTA SALVA LA RICAPITALIZZAZIONE TRIMESTRALE DELLE STESSE; - IL RIENTRO DELL'UTILIZZO DEI FIDI SUDETTI DI EU.3.776.460,99 E DI EU.1.658.064,15 AVVERRÀ NEL PERIODO DAL 1 OTTOBRE 2015 AL 1 OTTOBRE 2018 CON RIDUZIONE DEI FIDI STESSI OGNI SEI MESI CON QUOTE COSTANTI A SEGUITO DI VERSAMENTI DA PARTE DELL'ACCREDITATO; RESTA INTESO CHE EVENTUALI RIDUZIONI DEGLI AFFIDAMENTI A SEGUITO DI VERSAMENTI COMPORTERANNO L'ADEGUAMENTO DELL'ACCORDATO ALL'UTILIZZO EFFETTIVO; QUANTO SOPRA, FATTO SALVO IL PUNTUALE PAGAMENTO DEGLI INTERESSI MATURATI NEL PERIODO DAL 1 OTTOBRE 2015, SINO AL COMPLETO AZZERAMENTO DELL'UTILIZZO, CHE DOVRANNO ESSERE CORRISPOSTI IL 31 MARZO, 30 GIUGNO, 30 SETTEMBRE E 31 DICEMBRE DI OGNI ANNO A PARTIRE DAL 31 DICEMBRE 2015. PER QUANTO RIGUARDA LA RISOLUZIONE PER INADEMPIMENTO E DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE RIMANE VALIDO QUANTO PATTUITO ALL'ARTICOLO 12 PARAGRAFO I E PARAGRAFO II DI ENTRAMBI I CONTRATTI ORIGINARI. SUGLI UTILIZZI PER L'APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE CON GARANZIA IPOTECARIA N.12989 E PER L'APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE CON GARANZIA IPOTECARIA N.347 L'ACCREDITATO DOVRA' CORRISPONDERE ALLA BANCA GLI INTERESSI IL CUI TASSO VIENE QUI PATTUITO NELLA SEGUENTE MISURA: 3,50PERCENTO (TRE VIRGOLA CINQUANTA PER CENTO) IN PIU' DELLA MEDIA ARITMETICA, CON ARROTONDAMENTI AI 5 (CINQUE) CENTESIMI SUPERIORE DEL TASSO EURIBOR A 3 MESI (360), RELATIVA AL MESE SOLARE PRECEDENTE; L'ULTIMO VALORE ASSUNTO DAL PREDETTO PARAMENTO E' 0,25PERCENTO PER CUI IL TASSO ATTUALE E' PARI A 3,75PERCENTO (TRE VIRGOLA SETTANTACINQUE PER CENTO). IL TASSO DI INTERESSE VERRA' QUINDI RIDETERMINATO IN BASE ALLA MEDIA ARITMETICA, CON ARROTONDAMENTI AI 5 (CINQUE) CENTESIMI SUPERIORE DEL TASSO EURIBOR A 3 MESI (360), RELATIVA AL MESE SOLARE PRECEDENTE. A TAL FINE SI CONSIDERERANNO LE QUOTAZIONI DEL TASSO EURIBOR RILEVATE DAL COMITATO DI GESTIONE DELL'EURIBOR (EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE), DIFFUSA SUL CIRCUITO REUTERS ALLA CORRISPONDENTE PAGINA E PUBBLICATE IL GIORNO SEGUENTE SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" E/O "MILANO FINANZA". IN CASO DI DIFFORMITA' TRA IL VALORE RILEVATO DAL NOMINATO COMITATO DI GESTIONE ED IL VALORE PUBBLICATO DAI QUOTIDIANI SOPRA CITATI, SI DOVRA' CONSIDERARE LA VALUTAZIONE RILEVATA DAL COMITATO DI GESTIONE. LA PARTE ACCREDITATA SI OBBLIGA A PROVVEDERE ALL'ESATTO E PUNTUALE RIMBORSO DELLE SOMME PREVISTE ALLE SCADENZE CONVENUTE. QUALORA L'ESTINZIONE ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DURANTE IL PERIODO DI SOSPENSIONE, LA SOFIM SRL SARA' OBBLIGATA AL PAGAMENTO DEGLI INTERESSI MATURATI DALLA DATA DI INIZIO DELLA SOSPENSIONE ALLA DATA DELLA VALUTA DI ESTINZIONE, OLTRE CHE ALLA RESTITUZIONE DI TUTTO IL CREDITO NON ANCORA RIMBORSATO. QUALORA INVECE, L'ESTINZIONE

**Ispezione telematica**

per denominazione

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T135441 del 26/07/2023

 ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

37. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/04/2002 - Registro Particolare 4147 Registro Generale 5747  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 68537/29246 del 24/04/2002

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

38. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/04/2002 - Registro Particolare 4150 Registro Generale 5752  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 68542/29251 del 24/04/2002

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

39. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/05/2002 - Registro Particolare 4495 Registro Generale 6332  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 68590/29283 del 09/05/2002

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

40. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/05/2002 - Registro Particolare 5096 Registro Generale 7175  
Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAUDIO Repertorio 68647/29325 del 24/05/2002

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

41. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/07/2002 - Registro Particolare 6476 Registro Generale 9178  
Pubblico ufficiale MOSCETTA PIERGIORGIO Repertorio 77746/7110 del 04/07/2002

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

42. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/08/2002 - Registro Particolare 7351 Registro Generale 10470

**Ispezione telematica**

Richiedente GRGLRT

n. T1 242262 del 07/08/2023

Inizio ispezione 07/08/2023 19:24:24

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

UTC: 2013-09-20T16:49:39.972825+02:00

Registro generale n. 12397

Registro particolare n. 2221

Presentazione n. 53 del 30/09/2013

ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DOPO LA FINE DEL PERIODO DI SOSPENSIONE, LA PARTE MUTUATARIA SARA' OBBLIGATA AL PAGAMENTO: - DI TUTTI GLI INTERESSI DI SOSPENSIONE NON ANCORA PAGATI; - DEL RATEO INTERESSI NON CONTEGGIATI; - DEGLI EVENTUALI ALTRI ONERI ACCESSORI; - DEL CAPITALE NON ANCORA RIMBORSATO.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 9563  
Registro particolare n. 1789  
Presentazione n. 16 del 24/06/2011

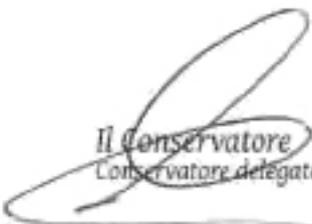
Pag. 1 - segue

### Sezione riservata all'Ufficio

<b>Liquidazione</b>	<b>Totale</b>	<b>€ 35,00</b>		
	Imposta ipotecaria	-	Imposta di bollo	-
	Tassa ipotecaria	€ 35,00	Sanzioni amministrative	-

Esenzione da Imposta Ipotecaria ai sensi di DPR 29/09/1973, n.601 art.25 e seguenti

Eseguita la formalità.  
Somma pagata € 35,00 (Trentacinque/00)  
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 9659  
Protocollo di richiesta MC 38745/1 del 2011

  
Il Conservatore  
Conservatore delegato TESTA ANTONINO



### Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	23/06/2011	Numero di repertorio	79592/19960
Notaio	CONTI CARLO	Codice fiscale	CNT CRL 42501 L191 S
Sede	TOLENTINO (MC)		

#### Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	0168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO		
Capitale	€ 1.400.000,00	Tasso interesse annuo	4,104% Tasso interesse semestrale 0%
Interessi	€ 0,00	Spese	€ 1.400.000,00 Totale € 2.800.000,00
Importi variabili	SI	Valuta estera	- Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva	-	Durata	10 anni
Termine dell'ipoteca	-	Stipulazione contratto unico	SI

#### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 1

### Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1  
Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 9563  
Registro particolare n. 1789  
Presentazione n. 16 del 24/06/2011

Pag. 2 - segue

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno	2
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	12 vani		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Interno	Piano				
Immobile n. 2					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			50 metri quadri
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Interno	Piano				
Immobile n. 3					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno	4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			25 metri quadri
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Interno	Piano				
Immobile n. 4					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno	5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			29 metri quadri
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Interno	Piano				
Immobile n. 5					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	822	Subalterno	6
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza			111 metri quadri
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Interno	Piano				
Immobile n. 6					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	35	Subalterno	2
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza			161 metri quadri
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	7/8
Interno	Piano				
Immobile n. 7					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	35	Subalterno	3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	7 vari		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA			N. civico	6
Interno	Piano				

**Nota di iscrizione**

Ufficio provinciale di MACERATA  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Registro generale n. 9563  
Registro particolare n. 1789  
Presentazione n. 16 del 24/06/2011

Pag. 3 - segue

<b>Immobile n. 8</b>						
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	35	Subalterno	4	
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	10 vani			
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	6
Interno	Piano					
<b>Immobile n. 9</b>						
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	35	Subalterno	5	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			27 metri quadri	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	7/8
Interno	Piano					
<b>Immobile n. 10</b>						
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	35	Subalterno	6	
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	11,5 vani			
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	7/8
Interno	Piano					
<b>Immobile n. 11</b>						
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	35	Subalterno	7	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			29 metri quadri	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	7/8
Interno	Piano					
<b>Immobile n. 12</b>						
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno	2	
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	10,5 vani			
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	9
Interno	Piano					
<b>Immobile n. 13</b>						
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno	3	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			41 metri quadri	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	9
Interno	Piano					
<b>Immobile n. 14</b>						
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio 16	Particella	816	Subalterno	4	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			12 metri quadri	

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 9563

Registro particolare n. 1789

Presentazione n. 16 del 24/06/2011

 ASTE  
 GIUDIZIARIE.it  
 Pag. 4 segue

Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	6	
Indirizzo Interno	Piano						
Immobile n. 15	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
	Catasto	FABBRICATI					
	Sezione urbana	Foglio	16	Particella	816	Subalterno	5
	Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI		Consistenza		53 metri quadri	
		DEPOSITO					
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico	9	
Indirizzo Interno	Piano						
Immobile n. 16	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
	Catasto	TERRENI					
	Foglio	16	Particella	29	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico		
Indirizzo Interno							
Immobile n. 17	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
	Catasto	TERRENI					
	Foglio	16	Particella	30	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico		
Indirizzo Interno							
Immobile n. 18	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
	Catasto	TERRENI					
	Foglio	16	Particella	275	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico		
Indirizzo Interno							
Immobile n. 19	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
	Catasto	TERRENI					
	Foglio	16	Particella	276	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico		
Indirizzo Interno							
Immobile n. 20	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
	Catasto	TERRENI					
	Foglio	16	Particella	36	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico		
Indirizzo Interno							
Immobile n. 21	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					
	Catasto	TERRENI					
	Foglio	16	Particella	818	Subalterno	-	
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico		
Indirizzo Interno							
Immobile n. 22	Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)					

 ASTE  
 GIUDIZIARIE.it

 ASTE  
 GIUDIZIARIE.it

Ufficio provinciale di MACERATA  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 9563  
Registro particolare n. 1789  
Presentazione n. 16 del 24/06/2011

Pag. 5 - segue

Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	819	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico
Interno					
Immobile n. 23					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	820	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico
Interno					
Immobile n. 24					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	7	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico
Interno					
Immobile n. 25					
Comune	G919 - PORTO RECANATI (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	137	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SANTA MARIA IN POTENZA				N. civico
Interno					

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO  
Denominazione o ragione sociale BANCA DELLE MARCHE S.P.A.  
Sede ANCONA (AN)  
Codice fiscale 01377380421 Domicilio ipotecario eletto -  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO  
Denominazione o ragione sociale  
Sede  
Codice fiscale  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO UNICO DI MUTUO FONDIARIO AI SENSI DELLA NORMATIVA DI CUI AGLI ARTICOLI 38 E SEGUENTI DEL D.LGS. 1 SETTEMBRE 1993 N.385. LA PARTE MUTUATARIA SI E' OBBLIGATA PER SE', PER I

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 9563

Registro particolare n. 1789

Presentazione n. 16 del 24/06/2011

Pag. 6 segue

PROPRI SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA, IN VIA SOLIDALE ED INDIVISIBILE FRA LORO, A RESTITUIRE ALLA BANCA LA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO 1.400.000,00 COL SISTEMA DELL'AMMORTAMENTO IN ANNI 10 MEDIANTE PAGAMENTO DI N.120 (CENTOVENTI) MENSILITA' POSTICIPATE, AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 4,104% PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO IL SOLE 24 ORE IN DATA 31 MAGGIO 2011 (PARI ALL'1,704%) MAGGIORATO DI 2,400 PUNTI. SI E' CONVENUTO PERALTRO ESPRESSAMENTE TRA LE PARTI CHE IN CASO DI MODIFICA DEL TASSO EURIBOR VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELL'OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIPERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATO DA IL SOLE 24 ORE. NEL CASO DI RATE SENZA AUTORIZZAZIONE ALL'ADDEBITO IN CONTO, IN SCADENZA O AVVISATE, L'AGGIORNAMENTO VERRA' EFFETTUATO SULLA RATA SUCCESSIVA. QUALORA CESSASSE LA RILEVAZIONE E LA PUBBLICAZIONE DEL PREDETTO INDICE DA PARTE DEL QUOTIDIANO IL SOLE 24 ORE E SENZA CHE ALTRO QUOTIDIANO PROVVEDA A TALI RILEVAZIONI PERIODICHE, LE PARTI HANNO CONVENUTO CHE IL TASSO APPLICATO ALLE SUCCESSIVE RATE SARA' PARI AL TASSO REFI BANCA CENTRALE EUROPEA (TASSO MINIMO PER LE PRINCIPALI OPERAZIONI DI RIFINANZIAMENTO DELLA BANCA CENTRALE EUROPEA) VIGENTE TEMPO PER TEMPO MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD TALE CHE LA PRIMA RATA INDICIZZATA AL NUOVO PARAMETRO SARA' CALCOLATA AL MEDESIMO TASSO DELL'ULTIMA RATA INDICIZZATA ALL'EURIBOR. LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL MUTUO. CON LE STESSA MODALITA' VIENE ALTRESI' DETERMINATO IL TASSO PER IL CALCOLO DEGLI INTERESSI DI PREAMMORTAMENTO. DETTE RATE MENSILI VENGONO ATTUALMENTE DETERMINATE IN EU.14.243,62 ED AVRANNO SCADENZA L'ULTIMO GIORNO DI OGNI MESE. CIASCUNA RATA E' COMPOSTA DI UNA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE E DECRESCENTE DI INTERESSI, COMPUTATI QUESTI SULLA SOMMA DI CAPITALE GRADUALMENTE RESIDUA; IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO SECONDO I CRITERI E LE MODALITA' DI CUI ALL'ARTICOLO 3 DEL CONTRATTO DI MUTUO, LA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE RESTERA' QUELLA FISSATA PER CIASCUNA DELLE PREDETTE RATE SECONDO QUANTO INDICATO NEL PIANO DI AMMORTAMENTO ALLEGATO AL CONTRATTO SOTTO LA LETTERA C), MENTRE VARIERA' LA SOLA QUOTA INTERESSI IN FUNZIONE DELLE VARIAZIONI DEI PARAMETRI TEMPO PER TEMPO INTERVENUTE. IL MUTUO ENTRERA' IN AMMORTAMENTO A PARTIRE DAL 30 GIUGNO 2011. LA PRIMA RATA DI AMMORTAMENTO DOVRA' ESSERE SODDISFATTA IL 31 LUGLIO 2011 E COSI' SUCCESSIVAMENTE, SENZA INTERRUZIONE ED INTEGRALMENTE DI MESE IN MESE FINO ALLA TOTALE ESTINZIONE DEL MUTUO. AL 31 LUGLIO 2011 DOVRANNO ESSERE CORRISPOSTI GLI INTERESSI DI PREAMMORTAMENTO DALLA DATA DEL CONTRATTO DI MUTUO AL 30 GIUGNO 2011 CALCOLATI AL TASSO INDICATO ALL'ARTICOLO 3 DEL CONTRATTO DI MUTUO. OGNI SOMMA DOVUTA E NON PAGATA DALLA PARTE MUTUATARIA, SUOI EREDI E SUCCESSORI PER QUALSIASI TITOLO, IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO DI MUTUO, PRODURRA' DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA MUTUANTE L'INTERESSE DI MORA NELLA RAGIONE DI 2 (DUE) PUNTI IN PIU' DEL TASSO A CUI E' REGOLATA L'OPERAZIONE ALL'INSORGERE DELL'INSOLVENZA, A DECORRERE DAL GIORNO DI SCADENZA E FINO A COMPLETO RIPIANO. SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. L'INTERESSE DI MORA NON SARA' APPLICATO SE IL PAGAMENTO DELLE RATE SARA' EFFETTUATO ENTRO IL TERMINE DI 5 GIORNI DALLA SCADENZA STESSA. E' FACOLTA' DELLA BANCA RIFIUTARE PAGAMENTI DI FRAZIONI DI RATA E DAL DEBITORE ORIGINARIO E DAGLI EREDI, SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA. LA SOMMA ISCRITTA S'INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ARTICOLO 39, TERZO COMMA, DEL CITATO "T.U." DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA SINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE, IN RELAZIONE A QUANTO PREVISTO ALL'ARTICOLO 13 DELL'ALLEGATO CAPITOLATO, LA PARTE MUTUATARIA CORRISPONDERA' IN OGNI CASO DI RESTITUZIONE ANTICIPATA, VOLONTARIA O FORZATA, UN COMPENSO OMNICOMPRESIVO CORRISPONDENTE ALLO 0,625PERCENTO DELL'IMPORTO ANTICIPATAMENTE RESTITUITO, SECONDO LA FORMULA ESEMPLIFICATIVA RIPORTATA NEL DOCUMENTO DI SINTESI ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA B). NESSUN ALTRO ONERE POTRA' ESSERE ADDEBITATO. LE PARTI HANNO ELETTO DOMICILIO: - LA BANCA MUTUANTE IN ANCONA, VIA MENICUCCI N.4/6 PRESSO LA SEDE LEGALE DELLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A., AI SENSI DELL'ARTICOLO 39, 1 COMMA, DEL CITATO T.U.. - LA PARTE MUTUATARIA ED I FIDEJUSSORI PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI POLLENZA CON ESPRESSA DICHIARAZIONE DA PARTE LORO CHE QUALSIASI COMUNICAZIONE O NOTIFICA, ANCHE DI TT'OLI OD ATTI GIUDIZIALI, POTRA' ESSERE

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 9563

Registro particolare n. 1789

Presentazione n. 16 del 24/06/2011

VALIDAMENTE EFFETTUATA DALLA BANCA, OGNI ECCEZIONE RIMOSSA, INDIFFERENTEMENTE PRESSO  
IL SUDDETTO DOMICILIO ELETTO O PRESSO LA RESIDENZA OD IL DOMICILIO INDICATI NEL PRESENTE  
ATTO O FATTI CONOSCERE SUCCESSIVAMENTE A MEZZO LETTERA RACCOMANDATA.

ASTE   
GIUDIZIARIE.it

ASTE   
GIUDIZIARIE.it

ASTE   
GIUDIZIARIE.it

ASTE   
GIUDIZIARIE.it

### Ispezione telematica

Richiedente GRGLRT	n. TI 245131 del 07/08/2023
Domanda di annotazione	Inizio ispezione 07/08/2023 19:51:00
Registro generale n. 12391	Tassa versata € 3,60
Registro particolare n. 2215	UTC: 2013-09-20T16:48:02.572926+02:00
	Presentazione n. 47 del 30/09/2013

### Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	Numero di repertorio	81656/21429
Data	13/09/2013	Codice fiscale	CNT CRL 42S01 L191 S
Notaio	CONTI CARLO		
Sede	TOLENTINO (MC)		
Titolo depositato in originale	SI		

#### Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione	ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
Descrizione	820 RETTIFICA

#### Altri dati

Formalità di riferimento	Iscrizione	Numero di registro particolare	1789	del 24/06/2011
--------------------------	------------	--------------------------------	------	----------------

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali	-	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

### Sezione C - Soggetti

#### A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1	
Denominazione o ragione sociale	BANCA DELLE MARCHE S.P.A.
Sede	ANCONA (AN)
Codice fiscale	01377380421
Per la quota di	-

#### Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1	
Denominazione o ragione sociale	[REDACTED]
Sede	[REDACTED]
Codice fiscale	[REDACTED]
Per la quota di	-

**Ispezione telematica**

Richiedente GRGLRT	n. T1 245131 del 07/08/2023	Inizio ispezione 07/08/2023 19:51:00	Tassa versata € 3,60
Domanda di annotazione	UTC: 2013-09-20T16:48:02.572926+02:00		
Registro generale n.	12391	Presentazione n. 47	del 30/09/2013
Registro particolare n.	2215		

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

A MODIFICA DI QUANTO STABILITO CON IL CONTRATTO DI FINANZIAMENTO, LE PARTI CONVENGONO CHE, A DECORRERE DAL 1 SETTEMBRE 2013 E FINO ALLA COMPLETA ESTINZIONE, IL CREDITO DELLA BANCA DEBBA ESSERE SODDISFATTO ALLE SEGUENTI NUOVE CONDIZIONI: PAGAMENTO DI N.12 (DODICI) RATE SEMESTRALI ININTERROTTE DI EU.132.442,64 (EURO CENTOTRENTADUEMILAQUATTROCENTOQUARANTADUE E CENTESIMI SESSANTAQUATTRO) CIASCUNA, A PARTIRE DAL 31 AGOSTO 2015 AL TASSO DI INTERESSE ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,842PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTOCENTOQUARANTADUE PER CENTO), PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE, COME PUBBLICATA SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 31 AGOSTO 2013 (PARI A 0,342PERCENTO) MAGGIORATA DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI. SI CONVIENE ESPRESSAMENTE CHE, IN CASO DI VARIAZIONE DEL SUDDETTO PARAMETRO, VARIERA' NELLA STESSA MISURA IL TASSO GLOBALE DEL FINANZIAMENTO E, CONSEGUENTEMENTE, L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA, CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATA DA "IL SOLE 24 ORE". NEL CASO DI RATE SENZA AUTORIZZAZIONE ALL'ADDEBITO IN CONTO, IN SCADENZA O AVVISATE, L'AGGIORNAMENTO VERRA' EFFETTUATO SULLA RATA SUCCESSIVA. QUALORA CESSASSE LA RILEVAZIONE E LA PUBBLICAZIONE DEL PREDETTO INDICE DA PARTE DEL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE", SENZA CHE ALTRO QUOTIDIANO PROVVEDA A TALI RILEVAZIONI PERIODICHE, LE PARTI CONVENGONO CHE IL TASSO APPLICATO ALLE SUCCESSIVE RATE SARA' PARI AL "TASSO REFI BANCA CENTRALE EUROPEA" (TASSO MINIMO PER LE PRINCIPALI OPERAZIONI DI RIFINANZIAMENTO DELLA BANCA CENTRALE EUROPEA) VIGENTE TEMPO PER TEMPO, MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD TALE CHE LA PRIMA RATA INDICIZZATA AL NUOVO PARAMETRO SARA' CALCOLATA AL MEDESIMO TASSO DELL'ULTIMA RATA INDICIZZATA ALL'EURIBOR. LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO AL TERMINE DELL'AMMORTAMENTO. E' PREVISTO UN PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'AMMORTAMENTO RESIDUO DEL FINANZIAMENTO DAL 1 SETTEMBRE 2013 AL 28 FEBBRAIO 2015 COMPRESI (DI SEGUITO "PERIODO DI DIFFERIMENTO") DURANTE IL QUALE MATURERANNO COMUNQUE GLI INTERESSI - CALCOLATI SULL'INTERA SOMMA RINEGOZIATA DI EU.1.339.104,15 (EURO UNMILIONETRECENTOTRENTANOVEMILACENTOQUATTRO E CENTESIMI QUINDICI) - AL TASSO DI INTERESSE SOPRA STABILITO. L'IMPORTO DEGLI INTERESSI MATURATI NEL PERIODO DI DIFFERIMENTO VERRA' RIPARTITO IN QUOTE COSTANTI SULLE RATE RESIDUE DI AMMORTAMENTO DEL FINANZIAMENTO. LA PARTE FINANZIATA SI OBBLIGA A PROVVEDERE ALL'ESATTO E PUNTUALE PAGAMENTO DELLE RATE DI AMMORTAMENTO, CIASCUNA COMPOSTA DI UNA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE E UNA QUOTA DECRESCENTE DI INTERESSI (QUESTI ULTIMI CALCOLATI SUL CAPITALE GRADUALMENTE RESIDUO); RESTANDO INTESO CHE, IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO DI INTERESSE SECONDO I CRITERI E LE MODALITA' SOPRA INDICATI, LA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE RESTERA' QUELLA FISSATA PER CIASCUNA DELLE PREDETTE RATE (SECONDO IL PIANO DI AMMORTAMENTO CHE E' ALLEGATO AL CONTRATTO MODIFICATIVO SOTTO LA LETTERA A) PER FARNE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE), MENTRE VARIERA' LA SOLA QUOTA INTERESSI IN FUNZIONE DELLE VARIAZIONI, TEMPO PER TEMPO INTERVENUTE, DEL PARAMETRO PRESO A BASE DI CALCOLO. DETTO PIANO DI AMMORTAMENTO SOSTITUISCE AD OGNI EFFETTO QUELLO ALLEGATO AL CONTRATTO DI FINANZIAMENTO. AD INTEGRAZIONE DI QUANTO STABILITO ALL'ARTICOLO 9 DEL CONTRATTO DI FINANZIAMENTO, QUALORA L'ESTINZIONE ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DURANTE IL PERIODO DI