



BENI IMMOBILIARI

## Tribunale di Livorno

Concordato preventivo 36/2015

[astetelematiche.it](http://astetelematiche.it)

*Aste Telematiche è un servizio*

**ASTE**  
GIUDIZIARIE

**Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A**

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno  
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

[www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)  
[info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)



TRIBUNALE DI LIVORNO | Concordato preventivo 36/2015

COMUNE DI MONTESCUDAIO (PI)  
 LOC. "PIANETTO" ALLA VIA PIANETTO N. 8

UDIENZA: 30/05/2024 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 29/05/2024 ore 12:00



 **LOTTO 2.** Plena e perfetta proprietà del complesso extra-alberghiero a destinazione CAV, denominato "Fattoria La Steccaia" composto da tre fabbricati principali con ristorante, camere ed appartamenti con una capacità ricettiva di n. 116 posti letto, due fabbricati accessori (reception, lavanderia, magazzini), piscina e ampia corte. Completano la consistenza del lotto diversi terreni circostanti il complesso turistico, in parte destinati a seminativo, in parte destinati a vigneto, della superficie complessiva di metri quadri 137.202 circa..

**PREZZO BASE: € 2.574.000,00**

**RIALZO MINIMO: € 55.000,00**

**OFFERTA MINIMA: € 2.316.600,00**



TRIBUNALE DI LIVORNO | Concordato preventivo 36/2015

COMUNE DI CECINA (LI)  
VIA VOLTA N. 6

UDIENZA: 30/05/2024 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 29/05/2024 ore 12:00



 **LOTTO4.** Piena e perfetta proprietà di appartamento ad uso civile abitazione posto al piano secondo di maggior fabbricato, composto di un doppio salone, tre camere, una cucina, doppi servizi ed accessori per una superficie esterna lorda di mq 152 circa ed interna lorda di circa 137 mq, oltre ad un'ampia terrazza della superficie di circa mq 79 ed un balcone sul retro di circa 15 mq.

**PREZZO BASE: € 169.150,00**

**RIALZO MINIMO: € 5.000,00**

**OFFERTA MINIMA: € 143.800,00**



TRIBUNALE DI LIVORNO | Concordato preventivo 36/2015

COMUNE DI CECINA (LI)  
VIA MONTANARA 54/B

UDIENZA: 30/05/2024 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 29/05/2024 ore 12:00



 **LOTTO 5.** piena e perfetta proprietà di appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo del maggior fabbricato, composto da un soggiorno-cottura, un disimpegno, un bagno ed una camera della superficie lorda complessiva di circa metri quadri 40. Completa la consistenza un locale ripostiglio posto al piano terra scantinato della superficie di circa metri quadri 12.

**PREZZO BASE: € 61.200,00**

**RIALZO MINIMO: € 2.000,00**

**OFFERTA MINIMA: € 52.100,00**



TRIBUNALE DI LIVORNO | Concordato preventivo 36/2015

COMUNE DI CECINA (LI)  
 FRAZIONE SAN PIETRO IN PALAZZI  
 VIA SAN PIETRO IN PALAZZI

UDIENZA: 30/05/2024 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 29/05/2024 ore 12:00

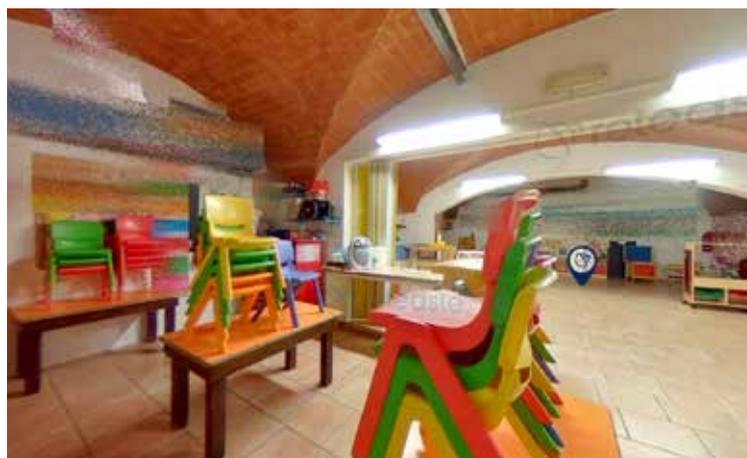


 **LOTTO 7.** piena e perfetta proprietà del compendio immobiliare, costituito da due porzioni distinte facenti parte di una più vasta struttura che ospita una Scuola d'infanzia poste al piano terra e primo, composto da: -unità al piano terra, già adibita a fondo commerciale, composta di due vani ed un servizio igienico della superficie lorda di circa 92 metri quadri; - porzione di abitazione posta al piano primo, accessibile da altra unità immobiliare, costituita da un vano con ripostiglio della superficie lorda di circa 21 metri quadri..

**PREZZO BASE: € 109.650,00**

**RIALZO MINIMO: € 3.000,00**

**OFFERTA MINIMA: € 93.300,00**



## TRIBUNALE DI LIVORNO | Concordato preventivo 36/2015

COMUNE DI GROSSETO (GR)  
LOCALITÀ FATTORIA STERPETO

UDIENZA: 30/05/2024 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 29/05/2024 ore 12:00



 **LOTTO 8.** Piena e perfetta proprietà del terreno in piccola parte edificabile ed in gran parte destinata a verde privato vincolato o permanenza delle attività agricole, della superficie di metri quadri 20.000 circa.

**PREZZO BASE: € 155.000,00**

**RIALZO MINIMO: € 3.500,00**

**OFFERTA MINIMA: € 139.500,00**

