

AVVISO DI VENDITA TRAMITE PROCEDURA COMPETITIVA

Tribunale di Pescara – Fallimento n. 13/2016

Giudice Delegato: Dott.ssa Domenica Capezzerà

Curatore: Avv. Mirco D'Alicandro

VENDITA TELEMATICA

Si rende noto che la società ricorrente, nell'ambito del fallimento n. 13/2016, giusta autorizzazione del Giudice Delegato, intende vendere i seguenti beni meglio descritti negli allegati pubblicati, alla cui lettura si rimanda

Dalle ore 11:00 del giorno 20/06/2024 alle ore 11:00 del giorno 27/06/2024

LOTTO UNICO:

- Beni mobili ubicati nel piazzale, nel portico e nella zona parcheggio antistante gli uffici del locale commerciale sito in Spoltore (Pe), costituiti da residui di materiali edili di natura varia comprensivi di esigue quantità di elementi di ponteggi metallici, tavolame, travetti in legno, scaffalature metalliche e minuterie.
- Beni mobili ubicati nel magazzino collegato al locale commerciale sito in Spoltore (Pe), costituiti da attrezzature usate per lavori edili ed affini.
- Beni mobili ubicati all'interno del magazzino collegato al locale commerciale sito in Spoltore (Pe), costituiti da componenti nuovi, imballati, per realizzazione di impianti fotovoltaici, lavori edili e arredi giardini.
- Beni mobili ubicati all'interno del locale commerciale sito in Spoltore (Pe), costituiti da mobili, attrezzature ed arredi degli uffici.

PREZZO BASE: € 15.933,44 oltre IVA

Rilancio minimo: € 1.000,00

Rilancio massimo: € 2.000,00

CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita è partecipabile telematicamente, tramite il sito web www.astetelematiche.it, in modo continuativo **dalle ore 11:00 del giorno 20 Giugno 2024 alle ore 11:00 del giorno 27 Giugno 2024**, mediante formulazione di offerta irrevocabile di acquisto, **previa registrazione gratuita** al sito www.astetelematiche.it, **versamento della cauzione** pari al 10% del prezzo base di vendita.

Si precisa che all'atto della partecipazione, l'utente dovrà specificare il titolo sulla base del quale partecipa (personale, ditta individuale, legale rappresentante di società, ovvero per persona da nominare – questo tipo di partecipazione è riservata agli avvocati) e che lo stesso sarà determinante ai fini dell'istestazione del bene e della relativa fatturazione.

Nell'ipotesi in cui l'offerente non abbia la qualità di avvocato prescritta dall'art. 579 co. 3 c.p.c. e dichiari che intende offrire per persona da nominare, l'offerta sarà valida ma riconducibile in proprio all'offerente a favore del quale si dovrà intendere perfezionata l'eventuale aggiudicazione.

La cauzione dovrà essere versata sul conto del Soggetto preposto alla vendita, Aste Giudiziarie Inlinea SpA, a partire dalla data indicata sul sito www.astetelematiche.it, tramite carta di credito o bonifico bancario, utilizzando la procedura esposta sul sito e verrà computata nel prezzo finale di acquisto in caso di aggiudicazione del bene.

Il versamento può avvenire sul seguente conto bancario intestato a Aste Giudiziarie Inlinea SpA:

Monte dei Paschi di Siena - IBAN IT 32 O 01030 13900 000063226482

In caso di versamento a mezzo carta credito, con transazione andata buon fine, l'utente sarà immediatamente abilitato a formulare le offerte irrevocabili d'acquisto. Se il versamento della cauzione viene effettuato a mezzo bonifico bancario, l'utente dovrà attendere il riscontro dell'avvenuto accredito sul conto corrente di Aste Giudiziarie Inlinea SpA, tenuto conto delle tempistiche bancarie.

In caso di pagamento a mezzo bonifico bancario si consiglia di procedere con congruo anticipo rispetto alla data sopra indicata onde consentire il riscontro dell'effettivo accredito della cauzione.

Termine di iscrizione alla vendita:

27/06/2024 ore 09:00 se il versamento della cauzione avviene con carta di credito;

24/06/2024 ore 20:00 se il versamento della cauzione avviene mediante bonifico.

Documenti da caricare nella piattaforma di vendita all'atto dell'iscrizione:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- in caso di pagamento a mezzo bonifico bancario, la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) sul conto indicato nel presente avviso dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- se il **soggetto offerente è minorenne**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il **soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il **soggetto offerente è una società o persona giuridica**, copia del documento da cui risultino i poteri dell'offerente (a titolo esemplificativo, visura camerale aggiornata a 6 mesi dalla presentazione, procura speciale o verbale del C.d.A.);

- se l'offerta è formulata da più persone, copia della procura speciale rilasciata dagli altri offerenti in favore del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- se l'offerta è formulata da più soggetti riuniti in associazione temporanea di imprese (ATI), copia dell'atto costitutivo nonché dichiarazione di responsabilità e garanzia solidale della mandataria per le obbligazioni assunte da tutti i mandanti;
- se l'offerta è presentata in forza di una **procura speciale**, copia della stessa (ad eccezione del caso di offerta per persona da nominare per cui varranno le disposizioni dell'art.583 c.p.c.).

Sul sito www.astetelematiche.it saranno liberamente visualizzabili lo stato della gara telematica e le offerte irrevocabili d'acquisto.

Si specifica che in caso di offerta presentata negli ultimi 5 minuti di gara, la stessa sarà prolungata di 5 minuti, per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento.

L'offerta irrevocabile d'acquisto che venga superata da altra maggiore, manterrà la sua efficacia sino al termine della gara telematica e la relativa cauzione verrà quindi restituita, con le modalità indicate nel sito www.astetelematiche.it, nelle 48 ore lavorative successive alla verifica del regolare versamento del prezzo di acquisto da parte dell'aggiudicatario.

Il bene sarà venduto a colui che al termine della gara telematica avrà effettuato per primo l'offerta irrevocabile maggiore e versato il relativo prezzo, ovvero, in caso di inadempienza di questi, incamerata la relativa cauzione, al concorrente che immediatamente lo segue tra i partecipanti e che avrà versato il prezzo da lui offerto e così via.

La vendita è soggetta all'IVA dovuta per legge ed ai diritti d'asta, pari all'7% + iva, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione.

Il pagamento dell'importo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore dell'asta entro **3 giorni** lavorativi successivi alla comunicazione di aggiudicazione da parte di Aste Giudiziarie Inlinea SPA, tramite carta di credito, mediante apposita procedura guidata sul sito www.astetelematiche.it, o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato ad Aste Giudiziarie Inlinea SpA:

Monte dei Paschi di Siena - IBAN IT 32 O 01030 13900 000063226482.

In caso di mancato pagamento del residuo prezzo come sopra definito, la procedura tratterrà la somma anticipatamente versata come cauzione a titolo di risarcimento per la mancata vendita.

L'aggiudicatario provvederà a sua cura e spese al ritiro del bene nel luogo di custodia.

La consegna dei beni all'aggiudicatario che ha provveduto a versare il saldo del prezzo, sarà effettuata dal Curatore, Avv. Mirco D'Alicandro, o da un suo delegato, presso i locali di custodia o altro luogo che verrà successivamente specificato.

Si precisa che gli allegati pubblicati sui siti www.astegiudiziarie.it e www.astetelematiche.it e <https://pvp.giustizia.it/pvp> si intendono visti e conosciuti da parte dei soggetti partecipanti all'asta.

Per la visione dei beni, presso i locali di custodia o altro luogo che verrà successivamente specificato, contattare il Curatore Avv. Mirco D'Alicandro al numero 085 694364 oppure all'indirizzo e-mail studiolegaledalicandro@gmail.com

I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per l'evizione, carenze, difformità, molestie e pretese di qualsivoglia natura. Nessuna eccezione può essere avanzata dall'aggiudicatario o da altri. La natura della vendita esclude che la stessa possa essere impugnata per vizi della cosa, per differenze rispetto all'inventario e/o alla perizia, per mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, per la presenza di oneri di qualsiasi genere e per qualsiasi motivo non considerati, anche se comunque non evidenziati dalla documentazione fornita e che non potranno in alcun modo e sotto qualsiasi forma dar luogo a risarcimento danni, indennità o indennizzo o riduzione di prezzo, con espressa esclusione di ogni garanzia inclusa quella contro l'evizione, riconoscendosi espressamente il carattere aleatorio della vendita.

Tutte le spese e tutti gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita ed al ritiro e pieno utilizzo dei beni, sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, ivi compresi quelli di smontaggio, facchinaggio e trasporto.

Per la partecipazione alla vendita si invita a prendere visione anche del regolamento d'asta.

Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione e di iscrizione all'asta telematica e per informazioni sulla procedura, contattare il Gestore della vendita, Aste Giudiziarie Inlinea SpA, ai recapiti di seguito indicati, attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00;

- centralino 0586 20141
- staff astetelematiche.it 0586 201474, 0586 095616, 0586 201418, 0586 201492, 0586 095659
- email info@stetelematiche.it

Pubblicità della vendita sui siti www.astetelematiche.it, www.astegiudiziarie.it, pvp.giustizia.it

Pescara, 08/05/2024