

TRIBUNALE DI RAGUSA

Oggetto: **Liquidazione controllata**
Fascicolo: **1/2022 RLPD Tribunale di Ragusa**
Giudice delegato: **Dott. Sophie Battaglia**



Organismo di Composizione della Crisi da Sovra Indebitamento
Liquidatore: **Avv. Giuliana Gianna**
Registro degli affari Organismo: **Procedura n. 11 del 01/08/2022**

Gestore della pratica: **Aste Giudiziarie Inlinea SpA**
Perito estimatore: **Dott. Agronomo Simone Areddia**



ALLEGATI ALLA RELAZIONE DI STIMA BOVINI

Ragusa, 30.05.2023

1. Premessa:

Con Sentenza 17/2022, pubblicata il 06.09.2022, è stata aperta la liquidazione controllata del patrimonio della sovra indebitata

con la quale è stata nominata, in qualità di liquidatore, l'Avv. **Giuliana Gianna**, già incaricata gestore della crisi.

2. Inventario dei beni del debitore da liquidare

L'inventario dei beni da liquidare era stato già indicato ed incluso all'interno della relazione del Gestore della pratica: **Aste Giudiziarie Inlinea SpA** e riportato nell'inventario predisposto dal liquidatore **Avv. Giuliana Gianna**, approvato con visto del Giudice delegato: **Dott. Sophie Battaglia** del 29.12.2022, nel quale il liquidatore: "[...] ritiene necessario disporre all'interno del programma di liquidazione una perizia integrativa, sia in considerazione del notevole lasso di tempo intercorso rispetto alla valutazione effettuata dal CTU in sede esecutiva (2015) sia per integrare quella ora effettuata sui soli valori OMI e tenuto conto che tra i beni liquidabili vi sono anche i bovini indicati nel registro stalla, come tali suscettibili di apposita valutazione".

3. Allegato fotografico bovini:

Ho richiesto l'accreditamento al Centro Servizi Nazionale per la registrazione al Portale Unico del Sistema Informativo Veterinario, al fine di richiedere i Registri di stalla.

Prima dell'accesso ho richiesto il **Registro di stalla aggiornato al 01.04.2024** - dei capi ubicati in Montesano – Allegato 37 - all 4 Registro di stalla al 01-04-2024. Ciò al fine di procedere ad una corretta impostazione delle attività liquidatorie, con i rilievi fotografici delle vacche.

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - email: areddia.simone@gmail.com

PAGINA 1



SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00

In seguito alle verifiche effettuate ho evidenziato al Custode come sia mutata la condizione degli animali riportata nel registro di stalla (doc. 35) prodotto il 02.09.2022 rispetto all'aggiornamento del 01.04.2024, data in cui ho effettuato il sopralluogo per valutare i bovini.

Ho quindi richiesto il **Registro di stalla aggiornato al 30.05.2024** - Allegato 38 - Registro di stalla al 30-05-2024, ed il numero di capi ad oggi non è variato.

Considerato che con sentenza 17/2022, pubblicata in data **06.09.2022**, è stata aperta la liquidazione controllata del patrimonio della sovra indebitata ho richiesto il **Registro di stalla storico dal 06.09.2022 al 30.05.2024** - Allegato 39 - Registro di stalla dal 06-09-2022 al 30-05-2024; ciò al fine di determinare i movimenti di acquisto e vendite avvenute dal momento dell'apertura della liquidazione controllata fino ad oggi, determinando altresì, su richiesta del Custode, il valore dei di acquisto e vendita dei capi avvenuti nel periodo suddetto.

Ho elaborato la perizia di stima per la **determinazione del valore dei 21 bovini attualmente presenti e riportati nel registro di stalla al 30.05.2024**, al fine di procedere ad una corretta impostazione delle attività liquidatorie, effettuando i **rilievi fotografici dei capi e delle marche auricolari identificative delle 21 vacche**.

In sintesi, riporto i dati nella seguente tabella:

N°	CODICE CAPO	RAZZA	SESSO	DATA NASCITA	DATA INGRESSO	Mesi di vita al 01-04-24	Tipologia	Valore
1	AT616805822	BRN	F	26/10/2013	11/02/2016	125	vacca adulta	2.000,00 €
2	AT701953419	BRN	F	17/09/2015	03/12/2021	103	vacca adulta	2.000,00 €
3	AT739542828	BRN	F	10/01/2016	21/03/2023	99	vacca adulta	2.000,00 €
4	IT088990377565	MTT	F	18/05/2018	31/01/2023	71	vacca	2.400,00 €
5	IT088990382100	FRS	F	30/04/2017	16/05/2023	83	vacca	2.400,00 €
6	IT088990399551	SIM	F	30/10/2017	19/01/2021	77	vacca	2.400,00 €
7	IT088990425844	BRN	F	30/06/2018	20/04/2023	69	vacca	2.400,00 €
8	IT088990425846	BRN	F	18/07/2018	16/02/2022	69	vacca	2.400,00 €
9	IT088990425847	BRN	F	18/07/2018	16/02/2022	69	vacca	2.400,00 €
10	IT088990442768	FRS	F	08/05/2019	22/09/2023	59	vacca	2.400,00 €
11	IT088990530153	MTT	F	30/01/2022	11/12/2023	26	manza	2.800,00 €
12	IT088990530157	MTT	F	30/04/2022	11/12/2023	23	manza	2.800,00 €
13	IT088990530163	MTT	F	17/06/2022	11/12/2023	22	manza	2.800,00 €
14	IT088990530165	BRN	F	08/07/2022	11/12/2023	21	manza	2.800,00 €
15	IT088990530174	BRN	F	13/09/2022	11/12/2023	19	manza	2.800,00 €
16	IT088990545418	MTT	F	22/08/2023	22/08/2023	7	vitella	1.200,00 €
17	IT088990563113	MTT	F	01/05/2023	11/12/2023	11	vitella	1.200,00 €
18	IT088990563130	BRN	M	27/11/2023	01/03/2024	4	vitello da latte	600,00 €
19	IT088990563131	FRS	M	02/12/2023	01/03/2024	4	vitello da latte	600,00 €
20	IT088990563133	FRS	M	20/12/2023	01/03/2024	3	vitello da latte	600,00 €
21	IT089990213166	BRN	F	13/01/2019	20/01/2022	63	vacca	2.400,00 €
								43.400,00 €

Il presente allegato di **42 Foto** fa parte integrante della relazione di stima dei 21 bovini attualmente presenti in stalla.

VACCA 1 - AT616805822



Foto 1 – Vacca 1 - AT616805822



Foto 2 – Vacca 1 - AT616805822

PAGINA 3

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - email: areddia.simone@gmail.com

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



VACCA 2 - AT701953419



Foto 3 – Vacca 2 - AT701953419



Foto 4 – Vacca 2 - AT701953419

PAGINA 4

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - email: areddia.simone@gmail.com

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



VACCA 3- AT739542828



Foto 5 – Vacca 3- AT739542828



Foto 6 – Vacca 3- AT739542828

PAGINA 5

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - em ail: areddia.simone@gmail.com

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



VACCA 4 - IT088990377565



Foto 7 – Vacca 4 - IT088990377565



Foto 8 – Vacca 4 - IT088990377565

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - em ail: areddia simone@gmail.com

PAGINA 6

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



VACCA 5 - IT088990382100



Foto 9 – Vacca 5 - IT088990382100



Foto 10 – Vacca 5 - IT088990382100

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - em ail: areddia.simone@gmail.com

PAGINA 7

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



VACCA 6 - IT088990399551



Foto 11 – Vacca 6 - IT088990399551



Foto 12 – Vacca 6 - IT088990399551

VACCA 7 - IT088990425844



Foto 13 – Vacca 7 - IT088990425844

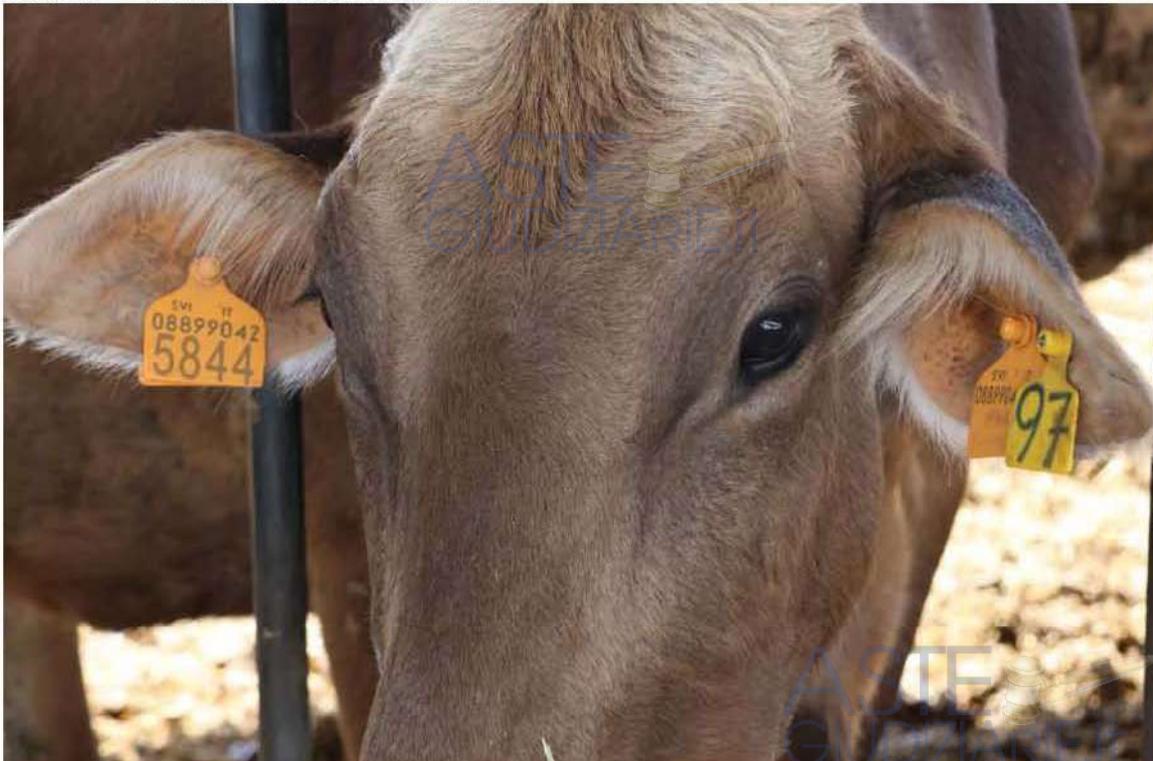


Foto 14 – Vacca 7 - IT088990425844

PAGINA 9

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - em ail: areddia.simone@gmail.com

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

VACCA 8 - IT088990425846



Foto 15 – Vacca 8 - IT088990425846

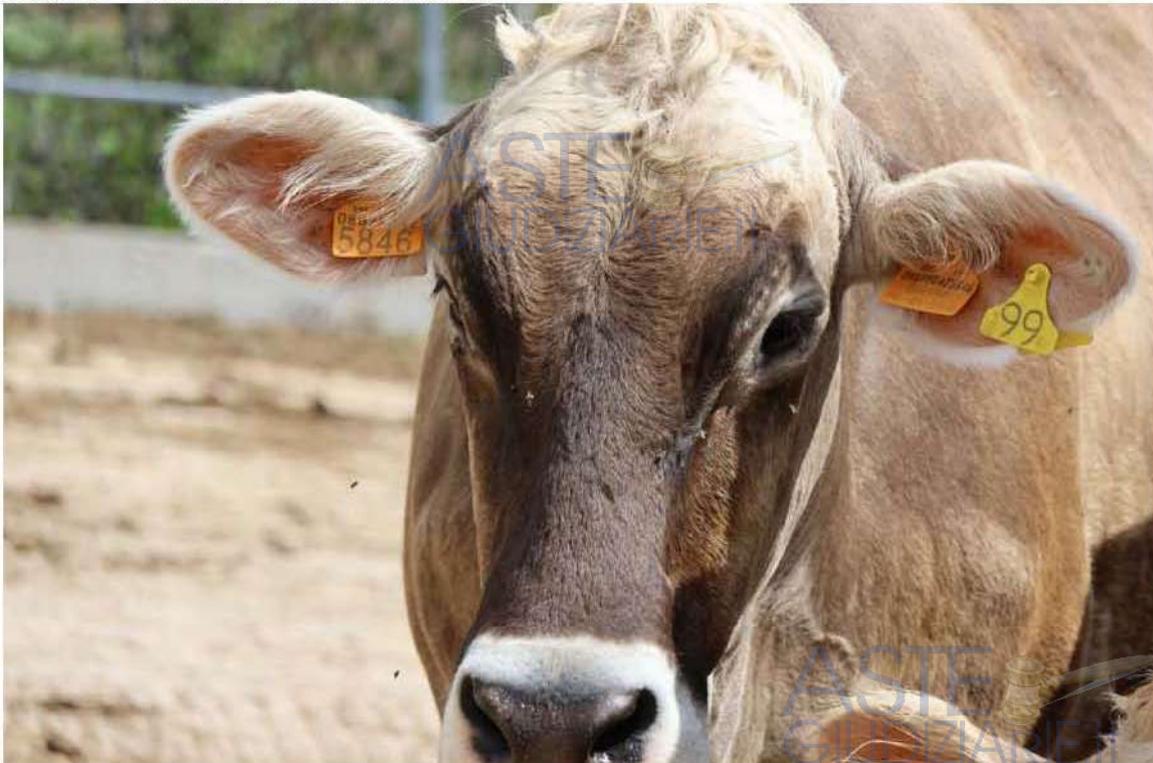


Foto 16 – Vacca 8 - IT088990425846

PAGINA 10

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - em ail: areddia.simone@gmail.com

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



VACCA 9 - IT088990425847



Foto 17 – Vacca 9 - IT088990425847



Foto 18 – Vacca 9 - IT088990425847

PAGINA 11

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - em ail: areddia.simone@gmail.com

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



VACCA 10 - IT088990442768



Foto 19 – Vacca 10 - IT088990442768



Foto 20 – Vacca 10 - IT088990442768

PAGINA 12

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - email: areddia.simone@gmail.com

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



VACCA 11 - IT088990530153



Foto 21 – Vacca 11 - IT088990530153

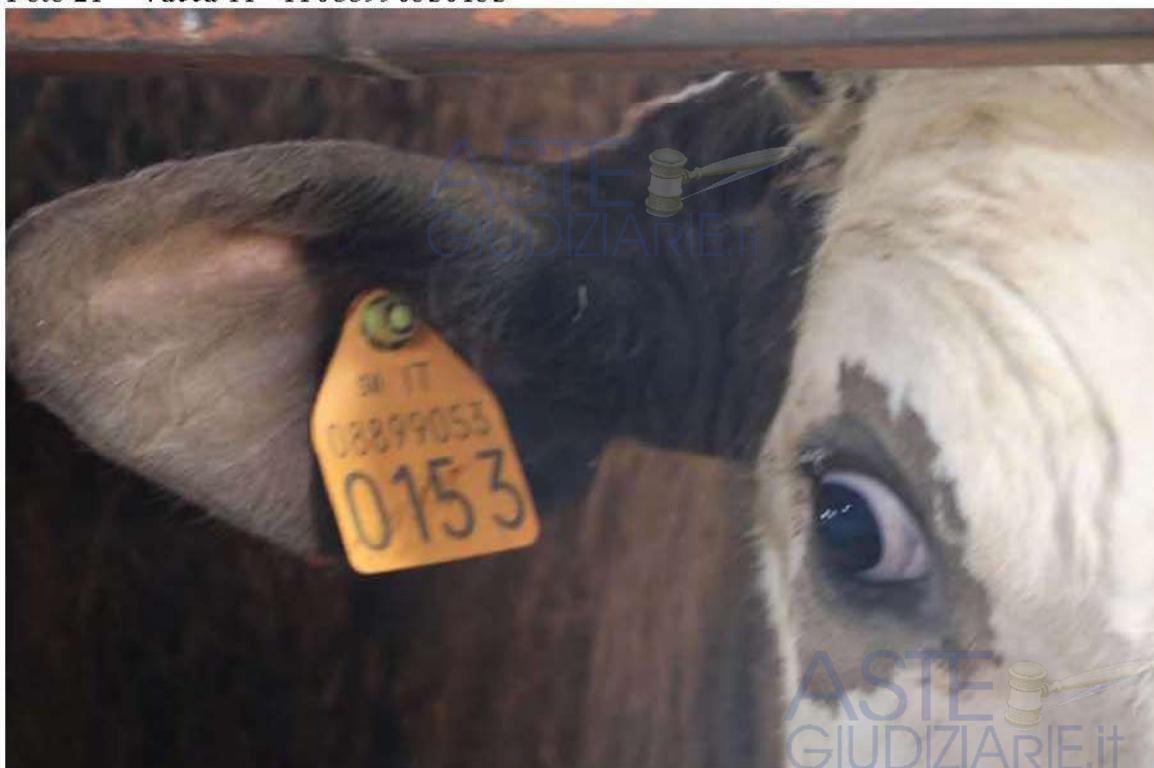


Foto 22 – Vacca 11 - IT088990530153

VACCA 12 - IT088990530157



Foto 23 – Vacca 12 - IT088990530157



Foto 24 – Vacca 12 - IT088990530157



VACCA 13 - IT088990530163



Foto 25 – Vacca 13 - IT088990530163



Foto 26 – Vacca 13 - IT088990530163

PAGINA 15

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - em ail: areddia.simone@gmail.com

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



VACCA 14 - IT088990530165



Foto 27 – Vacca 14 - IT088990530165



Foto 28 – Vacca 14 - IT088990530165

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - em ail: areddia.simone@gmail.com

PAGINA 16

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



VACCA 15 - IT088990530174



Foto 29 – Vacca 15 - IT088990530174



Foto 30 – Vacca 15 - IT088990530174

VACCA 16 - IT088990545418



Foto 31 – Vacca 16 - IT088990545418



Foto 32 – Vacca 16 - IT088990545418

PAGINA 18

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - email: areddia.simone@gmail.com

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



VACCA 17 - IT088990563113



Foto 33 – Vacca 17 - IT088990563113

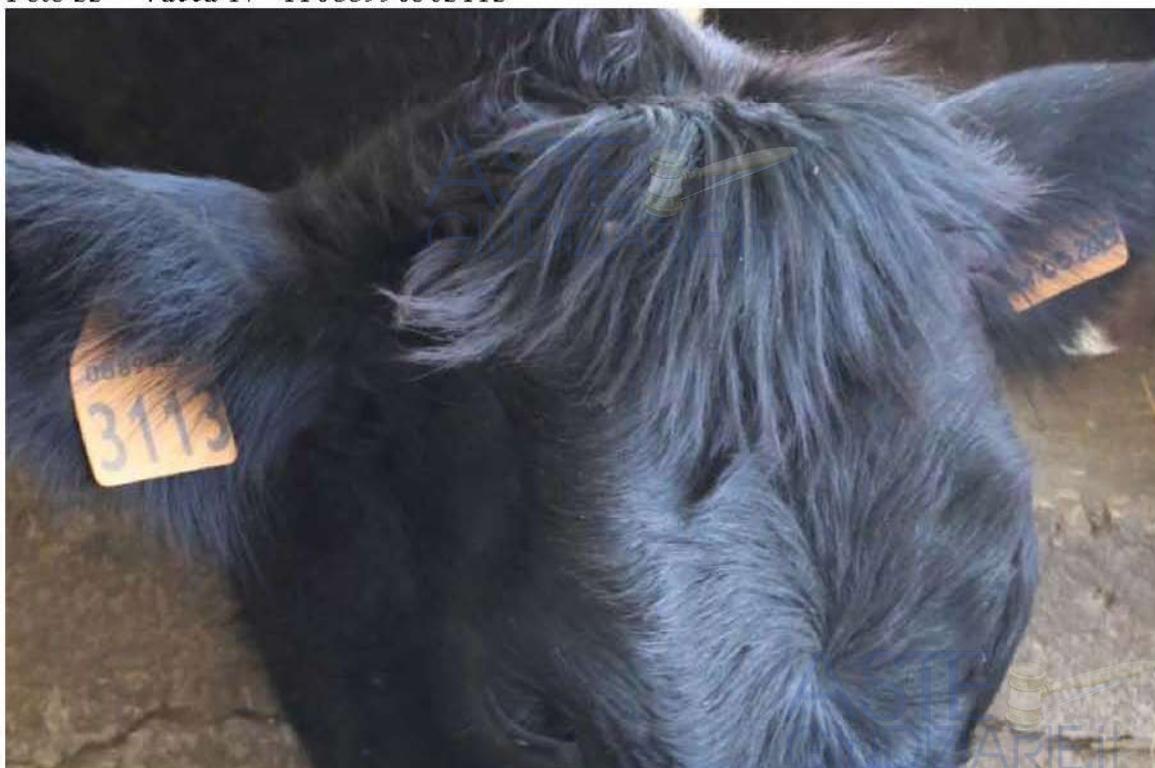


Foto 34 – Vacca 17 - IT088990563113

VACCA 18 - IT088990563130



Foto 35 – Vacca 18 - IT088990563130

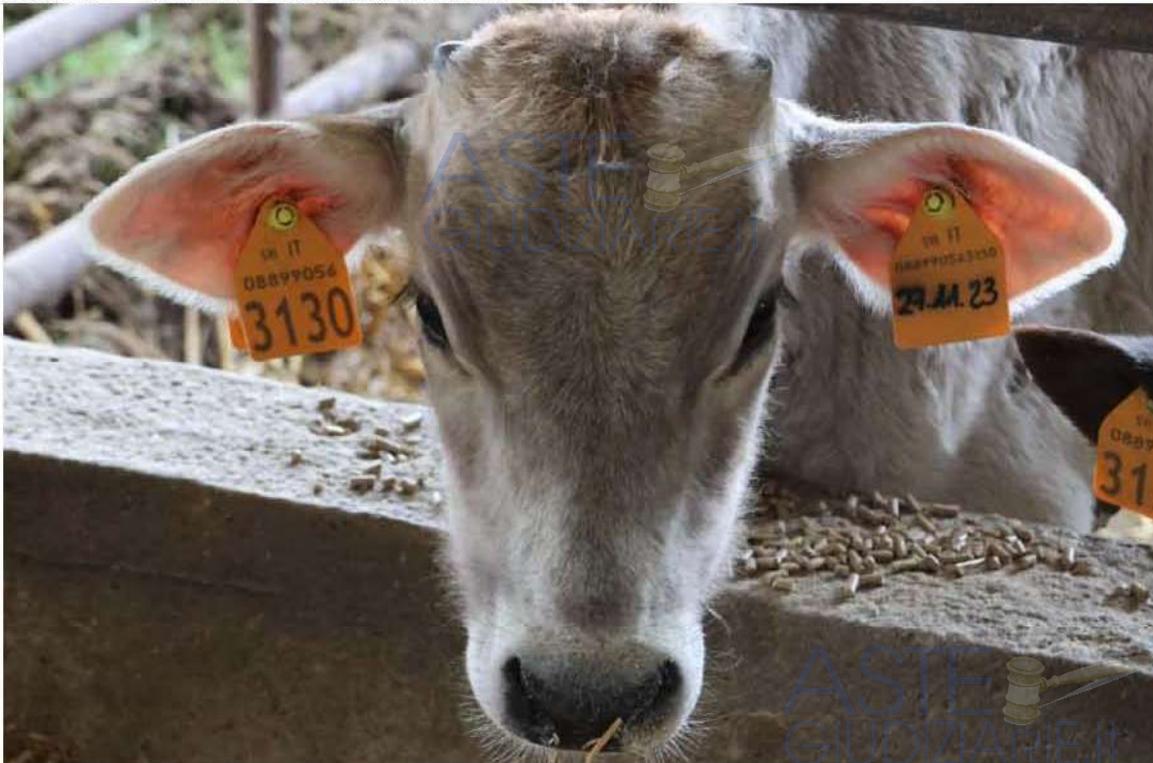


Foto 36 – Vacca 18 - IT088990563130

VACCA 19 - IT088990563131



Foto 37 – Vacca 19 - IT088990563131



Foto 38 – Vacca 19 - IT088990563131

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - em ail: areddia simone@gmail.com

PAGINA 21

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



VACCA 20 - IT088990563133



Foto 39 – Vacca 20 - IT088990563133

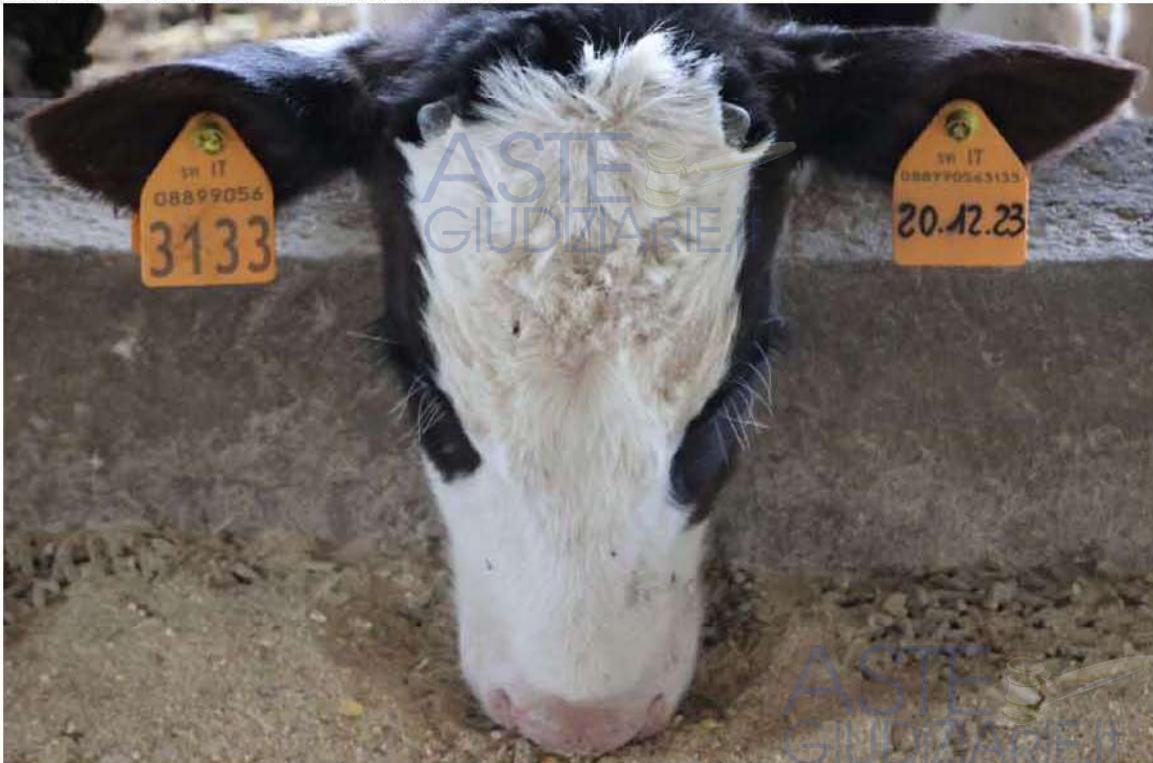


Foto 40 – Vacca 20 - IT088990563133



VACCA 21 - IT089990213166



Foto 41 – Vacca 21 - IT089990213166



Foto 42 – Vacca 21 - IT089990213166

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.areddia@epap.conafpec.it - email: areddia.simone@gmail.com

PAGINA 23

SIMONE
AREDDIA
30.05.2024
23:10:43
GMT+01:00



Invio il presente allegato, sottoscritto con firma digitale, con PEC all'indirizzo:
giuliana.gianna@avvragusa.legalmail.it

L'allegato fotografico con **42 immagini** fa parte integrante della relazione di stima dei bovini, prodotto entro il termine previsto dall'incarico e dalla successiva proroga.

Ragusa, 30.05.2023

IL P.E.



Dott. Agronomo Simone Areddia

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

PAGINA 24

Tribunale di Ragusa – Liquidazione controllata fascicolo 1/2022 RLPD
Allegati alla relazione di stima Bovini
Liquidatore Avv. Giuliana Gianna - G.D. Dott. Sophie Battaglia
Dottore Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 – 97100 Ragusa
cell. +39.335-666.26.52 – PEC: s.aredia@epap.conafpec.it - email: areddia.simone@gmail.com