

ALLEGATO **D** 4

COMUNE DI QUARRATA

Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Abusivismo

Certificato di destinazione Urbanistica Nr. **25**

Il Responsabile del Servizio

Vista la domanda presentata in data 24/01/2018, prot. nr. 4574

Dal Geom. Felici Bisogni;

Visti gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

ai sensi dell'ex art.18 della Legge 28/2/1985, n°47, ora art.30 comma 3 D.P.R. nr.380 del 6/06/2001 e s.m.i., fatti salvi i disposti di cui all'art.2 della legge 19 Novembre 1968 nr.1187, che nel **Regolamento Urbanistico** approvato con deliberazione del Consiglio Comunale nr.94 del 31/07/2008 ai sensi degli artt.16 e 17 della L.R. 1/05, gli immobili rappresentati catastalmente con gli identificativi di cui al seguente elenco:

Foglio 3 Map.li 153-219-322; Foglio 38 Map.li 146-147-964-966;

Foglio 39 Map.li 30-49-144-240;

Ricadono parte in aree pedecollinari ad agricoltura tradizionale EP3, parte in aree a pianificazione differita di medio termine APD3, porzione in aree della collina arborata EC2, parte in area boscata della Magia, del Santonuovo e del Boscone EC3.1 e parte in aree associate alle aree boscate EC4 (artt.202-172-194-195-198 delle N.T.A. del R.U.).

Gli interventi ammessi nelle zone urbanistiche sopra specificate sono soggetti alle condizioni di fattibilità indicate negli elaborati a carattere geologico-idraulico che fanno parte del R.U. ai sensi degli artt. 221, 222 e

222bis delle N.T.A. dello stesso e degli strumenti sovraordinati.

Nel Piano Strutturale vigente, approvato con delibera di Consiglio Comunale nr.18 del 27/03/2017, ai sensi dell'art.92 della L.R.65/2014, in vigore dal 11/08/2017 tali mappali ricadono per porzione all'interno e parte all'esterno del territorio urbanizzato, negli ambiti di paesaggio della pianura, all'interno dell'UTOE 1 (art.14-19-32 della Disciplina di Piano del P.S.).

Il presente certificato fa salve le leggi nazionali e regionali vigenti in materia urbanistica, nonché il Regolamento Edilizio e non può essere prodotto agli organi della Pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Esso è rilasciato per gli usi consentiti dalla Legge, ed è valido per un anno dalla data odierna, sempre che non intervengano modificazioni dello strumento urbanistico vigente.

Quarrata, li - 8 FEB. 2018

AMV/urb

Il Responsabile del Servizio

Arch. Caterina Biagiotti

