

COMPUTO METRICO

OGGETTO: CTU Banca

CTU Banca Intesa San Paolo S.p.A.

Opere necessarie al completamento degli immobili

COMMITTENTE:

Tribunale di Campobasso - G.E. Dott.ssa Simona DI RAUSO

Vinchiaturo, 02/12/2020 ZARE,i†

IL CTU dott. ing. Angelo MANOCCHIO







	UNITÀ IMMOBILIA	AKE IV.		1	
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPORTO
A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	60,00	21,54	€ 1.292,4
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	60,00	21,54	€ 1.292,4
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	MQ	25,00	55,22	€ 1.380,5
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	50,00	17,16	€ 858,0
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	MQ SIF it	40,00	41,03	€ 1.641,2
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	60,00	4,60	€ 276,0
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	150,00	8,00	€ 1.200,0
A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	153,00	13,56	€ † 2.074,6
A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	153,00	21,98	€ 3.362,9



TOTALE C	OMPLETAMENTO FABBRICATO				€ 2	2.598,94
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€	500,00
NP.06	SISTEMAZIONE ESTERNA	CORPO	1,00	2000,00	€	2.000,00
NP.05	SANITARI E RUBINETTERIA	CORPO	1,00	400,00	€	400,00
NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	3600,00	€	3.600,00
NP.03	Impianto ELETTRICO	CORPO	1,00	1800,00	€	1.800,00
A07086c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10	ML	10,00	16,44	€	164,40
A19014a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: noce tanganika	CAD	GIU 3,00	DZIA 252,14	RIE.it	756,42
A18016e	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: inferriate semplici	KG	^	5,40	€	-









	UNITÀ IMMOBILIA	ARE N.	2			
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPO	ORTO
A05021A	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce	MQ	70,00	21,70 STE	€	1.519,00
A08008	idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	MQ	346,00	JD Z , 23,08	ARIE.i	7.985,68
A08007	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	MQ	346,00	7,43	€	2.570,78
A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	95,00	21,54	€	2.046,30
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	95,00	21,54	€	2.046,30
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	NQ RIE.it	33,00	55,22	€	1.822,26
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	60,00	17,16	€	1.029,60
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	MQ	22,00	41,03	€	902,66
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	95,00	4,60	Ei† €	437,00
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	276,00	8,00	€	2.208,00



A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	135,00	13,56	€	1.830,60
A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	135,00	21,98	.€ ARIE.	2.967,30
A18016e	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: inferriate semplici	KG	300,00	5,40	€	1.620,00
A19014a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: noce tanganika	CAD	6,00	252,14	€	1.512,84
NP.01	Realizzazione in opera di scalinata in c.a, appoggiata su muratura portante, compreso di casseri, armatura e getto in calcestruzzo	CORPO	1,00	1200,00	€	1.200,00
A15001c	Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16 ÷ 18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature di giunti e grappe: travertino	ML SIE i+	13,00	17,59	€	228,67
A15002c	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: travertino	MQ	4,62	80,46	€	371,73
A07086c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10	ML	50,00	16,44	€	822,00
A06004a	Solaio piano in laterizio e cemento armato, per luci 4 ÷ 6 m, composto da pignatte interposte a travetti prefabbricati monotrave 9 x 12 cm in cemento armato precompresso, interasse 50 cm, e soletta superiore in calcestruzzo, spessore 4 cm, compreso l'onere delle armature di sostegno per altezza massima di 4 m dal piano di appoggio all'intradosso del solaio e quanto altro necessario per dare il solaio finito a regola d'arte idoneo al particolare uso richiesto, escluso tutto l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 ÷ 20 cm	MQ	AS GIUE 30,00	1 ZIAR 41,84	IE.i† €	1.255,20





TOTALE CO	OMPLETAMENTO FABBRICATO				€ 44.912,94
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€ 500,00
NP.06	SISTEMAZIONE ESTERNA	CORPO	1,00	2000,00	€ 2.000,00
NP.05	SANITARI E RUBINETTERIA	CORPO	1,00	600,00	€ 600,00
NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	4000,00	€ 4.000,00
NP.03	Impianto ELETTRICO	CORPO	1,00	2200,00	€ 2.200,00
A07016c	Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi	MQ	30,00	STE J 27,25	4€RIE.i† 817,50
A10010e	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm	MQ	32,00	13,11	€ 419,52









	UNITÀ IMMOBILIA	ARE N.	3		
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPORTO
A05021A	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce		A!	S _{21,70}	RIE.it
A08008	idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	MQ	210,00	23,08	€ 4.846,8
A08007	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	MQ	210,00	7,43	€ 1.560,3
A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	60,00	21,54	€ 1.292,4
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	60,00	21,54	€ 1.292,4
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	MQ	25,00	55,22	€ 1.380,5
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	50,00	17,16	€ 858,0
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	MQ	40,00	741,03	1.641,2
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	60,00	4,60	€ 276,0



			<u> </u>			1
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	150,00	8,00	€	1.200,00
A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	153,00	13,56	RIE.it	2.074,68
A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata <mark>brill</mark> antezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	153,00	21,98	€	3.362,94
A18016e	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: inferriate semplici	КG		5,40	€	-
A19014a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: noce tanganika	CAD		252,14	€	-
A07086c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10	RIE	10,00	16,44	€	164,40
NP.03	Impianto ELETTRICO	CORPO	1,00	1800,00	€	1.800,00
NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	3600,00	€	3.600,00
NP.05	SANITARI E RUBINETTERIA	CORPO	1,00	400,00	€	400,00
NP.06	SISTEMAZIONE ESTERNA	CORPO	1,00	2000,00	€	2.000,00
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€	500,00
TOTALE CO	OMPLETAMENTO FABBRICATO	(GIUD	ZIARI	€ 2	28.249,62





	UNITÀ IMMOBILIA	ARE N.	4			
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPO	RTO
A05021A	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm	MQ	70,00	21,70	€	1.519,00
A08008	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	MQ	418,00	23,08	ARIE.i €	9.647,44
A08007	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	MQ	418,00	7,43	€	3.105,74
A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	130,00	21,54	€	2.800,20
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	130,00	21,54	€	2.800,20
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	MQ	45,00	55,22	€	2.484,90
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	RIE.IT ma	75,00	17,16	€	1.287,00
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	MQ	35,00	41,03	€	1.436,05
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	100,00	4,60	l€ NF i†	460,00
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	318,00	8,00	€	2.544,00
A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	200,00	13,56	€	2.712,00



A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	200,00	21,98	€	4.396,00
A18016e	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: inferriate semplici	KG	500,00	\$5,40 JD Z	€ ARIE	2.700,00
A19014a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: noce tanganika	CAD	5,00	252,14	€	1.260,70
NP.01	Realizzazione in opera di scalinata in c.a, appoggiata su muratura portante, compreso di casseri, armatura e getto in calcestruzzo	CORPO	1,00	1200,00	€	1.200,00
A15001c	Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16 ÷ 18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature di giunti e grappe: travertino	ML	13,00	17,59	€	228,67
A15002c	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: travertino	MQ	4,62	80,46	€	371,73
A07086c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10	ML	30,00	16,44	€	493,20
A06004a	Solaio piano in laterizio e cemento armato, per luci 4 ÷ to l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 ÷ 20 cm	MQ	30,00	41,84	€	1.255,20
A10010e	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di $8 \div 10$ cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm	МQ	32,00 GIUL	13,11 Z Ar	€ RIE.i†	419,52
A07016c	Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi	MQ	30,00	27,25	€	817,50
NP.03	Impianto ELETTRICO	CORPO	1,00	2500,00	€	2.500,00
NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	4500,00	€	4.500,00
				-		



TOTALE CO	TOTALE COMPLETAMENTO FABBRICATO		€	54.039,05		
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€	500,00
NP.06	SISTEMAZIONE ESTERNA	CORPO	1,00	2000,00	€	2.000,00













ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPC	RTO
A05021A	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm	MQ	70,00	21,70	€	1.519,00
A08008	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	MQ	346,00	23,08	4RIE1	7.985,68
A08007	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	MQ	346,00	7,43	€	2.570,78
A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	95,00	21,54	€	2.046,30
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	95,00	21,54	€	2.046,30
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	MQ	33,00	55,22	€	1.822,26
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	60,00	17,16	€	1.029,60
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	MQ	22,00	41,03	€	902,66
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	95,00	4,60 ZAR	E.it	437,00
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	276,00	8,00	€	2.208,00
A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	135,00	13,56	€	1.830,60



A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	135,00	21,98	€ 2.967,	,30
A18016e	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: inferriate semplici	KG	300,00	S _{5,40}	1.620,	,00
A19014a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: noce tanganika	CAD	6,00	252,14	€ 1.512,	.,84
NP.01	Realizzazione in opera di scalinata in c.a, appoggiata su muratura portante, compreso di casseri, armatura e getto in calcestruzzo	CORPO	1,00	1200,00	€ 1.200,	,00
A15001c	Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16 ÷ 18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature di giunti e grappe: travertino	ML	13,00	17,59	€ 228,	,67
A15002c	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: travertino	MQ	4,62	80,46	€ 371,	.,73
A07086c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10	ML	50,00	16,44	€ 822,	.,00
A06004a	Solaio piano in laterizio e cemento armato, per luci 4 ÷ to l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 ÷ 20 cm	MQ	30,00	41,84	€ 1.255,	,20
A10010e	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm	MQ	32,00 SIUD	13,11 ZIAR	€ 419,	,52
A07016c	Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi	MQ	30,00	27,25	€ 817,	,50
NP.03	Impianto ELETTRICO	CORPO	1,00	2200,00	€ 2.200,	,00
NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	4000,00	€ 4.000,	,00



NP.06	SISTEMAZIONE ESTERNA	CORPO	1,00	2000,00	€	2.000,00
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€	500,00
TOTALE CO	DMPLETAMENTO FABBRICATO				€	44.912,94













UNITÀ IMMOBILIARE N. 6									
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPORTO				
A05021A	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm	MQ	70,00	21,70 ST	€ 1.519,00				
A08008	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per	MQ	418,00	23,08	ARIE.i† € 9.647,44				
A08007	interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	MQ	418,00	7,43	€ 3.105,74				
A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	130,00	21,54	€ 2.800,20				
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	130,00	21,54	€ 2.800,20				
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	MQ	45,00	55,22	€ 2.484,90				
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	RIE.it	75,00	17,16	€ 1.287,00				
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	MQ	35,00	41,03	€ 1.436,05				
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	100,00	4,60	€ 460,00				
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	318,00	8,00	€ 2.544,00				
A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	200,00	13,56	€ 2.712,00				



			I		I	
A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	200,00	21,98	€	4.396,00
A18016e	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: inferriate semplici	кG	500,00	S,40 UDIZ	- ARIE	2.700,00
A19014a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: noce tanganika	CAD	5,00	252,14	€	1.260,70
NP.01	Realizzazione in opera di scalinata in c.a, appoggiata su muratura portante, compreso di casseri, armatura e getto in calcestruzzo	CORPO	1,00	1200,00	€	1.200,00
A15001c	Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16 ÷ 18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature di giunti e grappe: travertino	ML	13,00	17,59	€	228,67
A15002c	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: travertino	MQ	4,62	80,46	€	371,73
A07086c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10	RIE.II ML	30,00	16,44	€	493,20
A06004a	Solaio piano in laterizio e cemento armato, per luci 4 ÷ 6 m, composto da pignatte interposte a travetti prefabbricati monotrave 9 x 12 cm in cemento armato precompresso, interasse 50 cm, e soletta superiore in calcestruzzo, spessore 4 cm, compreso l'onere delle armature di sostegno per altezza massima di 4 m dal piano di appoggio all'intradosso del solaio e quanto altro necessario per dare il solaio finito a regola d'arte idoneo al particolare uso richiesto, escluso tutto l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 ÷ 20 cm	MQ	30,00	41,84	€	1.255,20
A10010e	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm	MQ	AS G1JI 32,00		RE.it	419,52
A07016c	Manto di copertura a teg <mark>ole in laterizio,</mark> disposto su piani predisposti, compreso m <mark>ura</mark> ture accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi	MQ	30,00	27,25	€	817,50
NP.03	Impianto ELETTRICO	CORPO	1,00	2500,00	€	2.500,00



GIUDIZI/					AR	lL.it
TOTALE COMPLETAMENTO FABBRICATO		A) III				54.039,05
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€	500,00
NP.06	SISTEMAZIONE ESTERNA	CORPO	1,00	2000,00	€	2.000,00
NP.05	SANITARI E RUBINETTERIA	CORPO	1,00	600,00	€	600,00
NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	4500,00	€	4.500,00











	UNITÀ IMMOBILIA	ARE N.	7			
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPO	ORTO
A05021A	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm	MQ	70,00	21,70	€	1.519,00
A08008	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	MQ	346,00	23,08	ARIE.i €	7.985,68
A08007	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	MQ	346,00	7,43	€	2.570,78
A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	95,00	21,54	€	2.046,30
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo BIa GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	95,00	21,54	€	2.046,30
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	MQ	33,00	55,22	€	1.822,26
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	60,00	17,16	€	1.029,60
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	MQ	22,00	41,03	€	902,66
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	90,00	4,60 7 Ap	€ F i†	414,00
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	276,00	8,00	€	2.208,00
A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	135,00	13,56	€	1.830,60



ferramenta di fissagilo, apertura e chiusura, con fon, plastre, bulloni, elettrodi, ecc dati in opera bulloni at saldat, compresa una mano di minilo o di venice antifuggine e opere murarie: inferiaria e sempidi.	A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	135,00	21,98	€	2.967,30
impiallicatal, complete di telalo maestro in listellare impiallacciato de ututa la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ± 90 cm; con anta cicei discisi noct tanganitia NP.01 Realitzazione in opera di scalinata in c.a, appoggiata su muratura portante, compreso di casseri, armatura e getto in calcestruzzo Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16 ± 18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m con la superficie a vista levigata e stilature di giunti e grappe: travertino Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale, beveroni, stuccature, stilature, sigillature di giunti e grappe: travertino Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 1,50 m con la superficia e sista levigata e cost criliate o semipicmenente smussare per pedate o sottogradi, poste in opera com malta bastarda, compreso le cocrrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: travertino Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro one escusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in accialo zincato prevernicato da 6/10 A07086c A07086c Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distiliato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10° C, and cialo zincato prevernicato da 6/10 Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distiliato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10° C, and cialo delle armature; per altezza totale 16 + 20 cm Manto di copertura a tegole in laterito, dispostos u piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o soladesi NP.03 Impanto ELETTRICO SaNITARI ERUBINETIERIA SORIO 1,00 0	A18016e	impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: inferriate semplici	КG	300,00	5,40 D Z A	ARIE.it	1.620,00
Realizzazione in opera di scalinata in c.a, appoggiata su muratura portante, compreso di casseri, armatura a getto in calcestruzzo Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16 + 18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m con la superficie a vista levigata e cost rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature di giunti e grappe: travertino Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con la superficia vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera com malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura del giunti e grappe: travertino Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esculusione dei soli collari di sostegno di almetro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10 A06004a Solaio piano in laterizio e cemento armato, per luci 4 + to l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 + 20 cm Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici rizzontali i onicilante, previo tratamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrappositione dei soli como primer bituminoso,	A19014a	impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 \div 90 cm: con anta	CAD	6,00	252,14	€	1.512,84
dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16 ÷ 18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m con la superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature di giunti e grappe: travertino Soglie lisce, pedate e sortogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera com malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: travertino Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10 A06004a Solaio piano in laterizio e cemento armato, per luci 4 ÷ to l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 ÷ 20 cm Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C. applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 + 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rassutura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o landesi NP.03 Impianto EBETTRICO CORPO 1,00 4000,00 € 4.000,00	NP.01	Realizzazione in opera di scalinata in c.a, appoggiata su muratura	CORPO	1,00	1200,00	€	1.200,00
Simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m MQ 4,62 80,46 € 371,7: A15002c on le superfici a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m MQ 4,62 80,46 € 371,7: A15002c on le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: travertino Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10 A06004a Solaio piano in laterizio e cemento armato, per luci 4 ÷ to l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 ÷ 20 cm MQ 30,00 41,84 € 1.255,2i Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi NP.03 Impianto ELETTRICO Con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi NP.04 Impianto IDRICO-TERMICO Con tegole marsigliesi, portoghesi o con 1,00 4000,00 € 4.000,00	A15001c	dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16 ÷ 18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature,	ML	13,00	17,59	€	228,67
A07086c onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10 A06004a Solaio piano in laterizio e cemento armato, per luci 4 ÷ to l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 ÷ 20 cm Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in pollestere composito stabilizzato, spessore 3 mm Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi NP.03 Impianto ELETTRICO CORPO 1,00 2200,00 € 2.200,00 NP.04 Impianto IDRICO-TERMICO CORPO 1,00 4000,00 € 600,00	A15002c	simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature,		4,62	80,46	€	371,73
A06004a l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 ÷ 20 cm Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi NP.03 Impianto ELETTRICO CORPO 1,00 41,84 € 1.255,2l 419,5: 419,5: 419,5: CORPO 1,00 32,00 13,11 € 419,5: 419	A07086c	onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in	ML	50,00	16,44	€	822,00
distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi NP.03 Impianto ELETTRICO CORPO 1,00 2200,00 € 2.200,00 NP.04 Impianto IDRICO-TERMICO CORPO 1,00 4000,00 € 4.000,00 NP.05 SANITARI E RUBINETTERIA	A06004a		MQ	30,00	41,84	€	1.255,20
A07016c predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi NP.03 Impianto ELETTRICO CORPO 1,00 2200,00 € 2.200,00 NP.04 Impianto IDRICO-TERMICO NP.05 SANITARI E RUBINETTERIA CORPO 1,00 600.00 € 600.00	A10010e	distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di $8 \div 10$ cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli:		32,00	IIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIII	€ F.i†	419,52
NP.04 Impianto IDRICO-TERMICO CORPO 1,00 4000,00 € 4.000,00 NP.05 SANITARI E RUBINETTERIA CORPO 1.00 600.00 € 600.00	A07016c	predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o	MQ	30,00	27,25	€	817,50
NP.05 SANITARI E RUBINETTERIA CORPO 1.00 600.00 € 600.00	NP.03	Impianto ELETTRICO	CORPO	1,00	2200,00	€	2.200,00
NP.05 SANITARI E RUBINETTERIA	NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	4000,00	€	4.000,00
PUDDUCATIONA LITTICIALA ACCULICIVA NATOCNATA A VIOTATA ACCULI	NP.05	SANITARI E RUBINETTERIA Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo	CORPO	1,00	600,00	€	600,00

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

TOTALE CO	OMPLETAMENTO FABBRICATO				€	44.889,94
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€	500,00
NP.06	SISTEMAZIONE ESTERNA	CORPO	1,00	2000,00	€	2.000,00













	UNITÀ IMMOBILIARE N. 8								
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPORTO				
A05021A	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm	MQ	A	S _{21,70}	♣RIE.i†				
A08008	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	МQ	210,00	23,08	€ 4.846,80				
A08007	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso sc <mark>agliola e</mark> calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	МQ	210,00	7,43	€ 1.560,30				
A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	60,00	21,54	€ 1.292,40				
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	60,00	21,54	€ 1.292,40				
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	RIEMIT	25,00	55,22	€ 1.380,50				
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	50,00	17,16	€ 858,00				
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	MQ	40,00 AS	41,03	€ 1.641,20				
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	60,00	4,60	€ 276,00				
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	150,00	8,00	€ 1.200,00				



	T	<u> </u>			ı	
A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	153,00	13,56	€	2.074,68
A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	153,00	21,98	ARIE.it	3.362,94
A18016e	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: inferriate semplici	KG		5,40	€)
A19014a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: noce tanganika	CAD		252,14	€	-
A07086c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10	ML	10,00	16,44	€	164,40
NP.03	Impianto ELETTRICO	CORPO	1,00	1800,00	€	1.800,00
NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	3600,00	€	3.600,00
NP.05	SANITARI E RUBINETTERIA	CORPO	1,00	400,00	€	400,00
NP.06	SISTEMAZIONE ESTERNA	CORPO	1,00	2000,00	€	2.000,00
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€	500,00
TOTALE COMPLETAMENTO FABBRICATO					€ 2	8.249,62







	UNITÀ IMMOBILIARE N. 9								
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPO	RTO			
A05021A	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm	MQ	A! GIL	S _{21,70}	RIE.it	<u>-</u>			
A08008	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	MQ	210,00	23,08	€	4.846,80			
A08007	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	MQ	210,00	7,43	€	1.560,30			
A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	60,00	21,54	€	1.292,40			
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	60,00	21,54	€	1.292,40			
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	RIEMOT	25,00	55,22	€	1.380,50			
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	50,00	17,16	€	858,00			
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	MQ	40,00 AS	41,03	€ ⊏ i†	1.641,20			
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	60,00	4,60	€	276,00			
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	150,00	8,00	€	1.200,00			



A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	153,00	13,56	€	2.074,68
A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	153,00	S _{21,98}	RIE.it	3.362,94
A18016e	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: inferriate semplici	KG		5,40	€	-
A19014a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: noce tanganika	CAD		252,14	€	-
A07086c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10	ML	10,00	16,44	€	164,40
NP.03	Impianto ELETTRICO	CORPO	1,00	1800,00	€	1.800,00
NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	3600,00	€	3.600,00
NP.05	SANITARI E RUBINETTERIA GIUDIZIAT	CORPO	1,00	400,00	€	400,00
NP.06	SISTEMAZIONE ESTERNA	CORPO	1,00	2000,00	€	2.000,00
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€	500,00
TOTALE CO	DMPLETAMENTO FABBRICATO				€ 2	8.249,62







	UNITÀ IMMOBILIARE N. 10								
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPO	ORTO			
A05021A	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm		A	S1,70 JDZ/	₹ ARIE.it				
A08008	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	MQ	210,00	23,08	€	4.846,80			
A08007	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso sc <mark>agliola e c</mark> alce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	MQ	210,00	7,43	€	1.560,30			
A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	60,00	21,54	€	1.292,40			
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo BIa GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	60,00	21,54	€	1.292,40			
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	RIENIT	25,00	55,22	€	1.380,50			
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	50,00	17,16	€	858,00			
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	MQ	40,00 GIUD	41,03 ZIAR	€ E.i†	1.641,20			
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	60,00	4,60	€	276,00			





TOTALE CO	OMPLETAMENTO FABBRICATO		GIUD	ZIAR	€ :	28.249,62
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€	500,00
NP.06	SISTEMAZIONE ESTERNA	CORPO	1,00	2000,00	€	2.000,00
NP.05	SANITARI E RUBINETTERIA	CORPO	1,00	400,00	€	400,00
NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	3600,00	€	3.600,00
NP.03	Impianto ELETTRICO	CORPO	1,00	1800,00	€	1.800,00
A07086c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10	RIEMLİT	10,00	16,44	€	164,40
A19014a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: noce tanganika	CAD	,	252,14	€	-
A18016e	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: inferriate semplici	KG		5,40	€	-
A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata b <mark>rilla</mark> ntezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	153,00	21,98	€	3.362,94
A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	153,00	13,56	RIE.it	2.074,68
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	150,00	8,00	€	1.200,00





	UNITÀ IMMOBILIARE N. 11							
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPORTO			
A05021A	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce	MQ	A	21,70	ARIE.it			
A08008	idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	MQ	210,00	23,08	€ 4.846,80			
A08007	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	MQ	210,00	7,43	€ 1.560,30			
A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	60,00	21,54	€ 1.292,40			
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	60,00	21,54	€ 1.292,40			
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	RIMait	25,00	55,22	€ 1.380,50			
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	50,00	17,16	€ 858,00			
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	MQ	40,00 AS	41,03 171 A E	€ 1.641,20			
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	60,00	4,60	€ 276,00			
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	150,00	8,00	€ 1.200,00			



1		1		I	I	
A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	153,00	13,56	€	2.074,68
A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	153,00	21,98	ARIE.it	3.362,94
A18016e	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: inferriate semplici	KG		5,40	€	-
A19014a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: noce tanganika	CAD		252,14	€	-
A07086c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10	ML	10,00	16,44	€	164,40
NP.03	Impianto ELETTRICO	CORPO	1,00	1800,00	€	1.800,00
NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	3600,00	€	3.600,00
NP.05	SANITARI E RUBINETTERIA GIUDIZIA	CORPO	1,00	400,00	€	400,00
NP.06	SISTEMAZIONE ESTERNA	CORPO	1,00	2000,00	€	2.000,00
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€	500,00
TOTALE CO	DMPLETAMENTO FABBRICATO				€ 2	8.249,62







	UNITÀ IMMOBILIARE N. 12							
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPORTO			
A05021A	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm		A.G	STE 21,70 JDZ/A	RIE.it			
A08008	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	MQ		23,08	€ -			
A08007	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	MQ		7,43	€ -			
A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	60,00	21,54	€ 1.292,40			
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	60,00	21,54	€ 1.292,40			
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	RIEMOT	25,00	55,22	€ 1.380,50			
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	50,00	17,16	€ 858,00			
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	MQ	40,00 AS	41,03	€ 1.641,20			
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	60,00	4,60	€ 276,00			





	T	l			l	
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	150,00	8,00	€	1.200,00
A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	153,00	313,56 DZA	RIE.it	2.074,68
A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	153,00	21,98	€	3.362,94
A18016e	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: inferriate semplici	KG		5,40	€	-
A19014a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: noce tanganika	CAD	3,00	252,14	€	756,42
A07086c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10	ML	10,00	16,44	€	164,40
NP.03	Impianto ELETTRICO GIUDIZIAT	CORPO	1,00	1800,00	€	1.800,00
NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	3600,00	€	3.600,00
NP.05	SANITARI E RUBINETTERIA	CORPO	1,00	400,00	€	400,00
NP.06	SISTEMAZIONE ESTERNA	CORPO	1,00	2000,00	€	2.000,00
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€	500,00
TOTALE CO	DMPLETAMENTO FABBRICATO				€ 2	2.598,94







	UNITÀ IMMOBILIARE N. 13							
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPORTO			
A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	153,00	13,56	€ 2.074,68			
A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	153,00	21,98	€ 3.362,94			
NP.06	SISTEMAZIONE ESTERNA	CORPO	1,00	2000,00	€ 4.000,00			
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€ 1.000,00			
TOTALE C	OMPLETAMENTO FABBRICATO				€ 10.437,62			









	UNITÀ IMMOBILIA	ANLIN			T	
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP VILLETTA	P.U	IMPO	RTO
A08008	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	MQ	346,00	23,08	€	7.985,68
A08007	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	MQ	346,00	U _{7,43} Z	ARE.	2.570,78
A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	95,00	21,54	€	2.046,30
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	95,00	21,54	€	2.046,30
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua BIa UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	MQ	33,00	55,22	€	1.822,26
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	60,00	17,16	€	1.029,60
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	RIE.it	22,00	41,03	€	902,66
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	70,00	4,60	€	322,00
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	276,00	8,00	€	2.208,00
A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	GIUI 135,00	13,56	RIE.i†	1.830,60
A17022c	Rivestimento a spessore <mark>a ba</mark> se di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	135,00	21,98	€	2.967,30



Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolore con eventuale implege of lamines per ingibine, cinfernise, cancellate, grigide, eccone ventual intellestative fisse o mobil ton sparriti geometric provides of the provided of the provi						1	
Porta interna în legoc con anta mobile tamburata e con bordi implalicatici, completa di teblo maestro in intellarar implaliacciato dello spessore di 8/11 mm, coprilli ad incastro in multistrato e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ± 90 cm: con anta cicca liscia: noce tanganika NP.01 Realizzazione impera di scalinata in c.a., appoggiata su muratura portante, compreso di cosseri, armatura e getto in calcestruzzo A15001c Soglie lisce, ottografi o simili in lastre di pletra nat ure, stilature, sigiliature di giunti e grappe: travertino Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di appressa superiore a 15,00 m superiora a 15,00 m con le superfici a vista levigate e costo gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di appressa superiore a 15 cm e lunghezza non superiora a 15,00 m con le superfici a vista levigate e costo gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di appressa superiore a 15 cm e lunghezza non superiora a 15,00 m con le superfici a vista levigate e costo gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di appressa superiora a 15,00 m con le superfici a vista levigate e costo gradini con la superiora a 15,00 m con le superfici a vista levigate e costo gradini del con la contra della co	A18016e	impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie:	KG	300,00	5,40	€	1.620,00
Realizzazione in opera di scalinata in c.a., appoggiata su muratura portante, compreso di casseri, armatura e getto in calcestruzzo A15001c Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra nat ure, stilature, sigiliature di giunti e grappe: travertino Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm el unghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente susciata pietra a superiore a 18 cm el unghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente susciatura, sigililatura dei giunti e grappe: travertino Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con escibio zincato preveniciato da 6/10 Solaio piano in laterizio e cemento armato, per l'uci 4 € fm, composto da pignate interposte a travetti prefabbricati montrave 9 x 12 cm in cemento armato per compresso, interisses 90 cfm, e successiva superior en calestruzzo, spessore 4 cm, compreso l'onere delle armature di sostegno per altezza massima di 4 m dal piano di apposigio all'intradoso del solia o quanto altro necessario per dare il solaio finito a regola d'arte idoneo al particolare uso richesto, escluso tutto l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 ± 20 cm Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distilito polimero lascolapistomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizontali o inclinate previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ± 10 cm in senso longitudinale e di almento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ± 10 cm in senso longitudinale e di almento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ± 10 cm in senso longitudinale e di almento con id	A19014a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta	CAD	6,00	252,14	ARIE	1.512,84
Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra nat ure, stilature, siglilature di giunti e grappe: travertino Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,5 0m con le superficia vista levigate e coste rifilate o semplicimente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, siglilatura dei giunti e grappe: travertino onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con encue dei giunti e grappe: travertino onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con escusio zincato prevernicato da 6/10 Solaio piano in laterizio e cemento armato, per luci 4 ÷ 6 m, composto da pignate interposte a travetti prefabbricati monotrave 9 x 12 cm in cemento armato precompresso, interasse 50 cm, e soletta superiore in calcestruzzo, pessore 4 cm, compreso l'onere delle armature di sostegno per altezza massima di 4 m dal piano di appoggio all'intradosso del solaio e quanto altro necessario per dare il solaio finito a regola d'arte idoneo al particolare uso richiesto, escluso tutto l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 - 20 cm Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo - 10 °C, applicata a filamana su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale ed alimeno 15 cm alle testate dei tell: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm Manto di copertura a tegole in laterizio, dispostos su piani predisposti, compreso murature accessorie di comi, diagonali, filan saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi NP.03 Impianto ELETRICO con 1,00 4000,00 € 2.200,00 NP.05 SANITARLE RUBINET	NP.01		CORPO	1,00	1200,00	€	1.200,00
simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: travertino Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10 Solaio piano in laterizio e cemento armato, per fuci 4 ÷ 6 m, composto da pignate interposte a travetti prefabbricati monotrave 9 x 12 cm in cemento armato precompresso, interasse 50 cm, e od solate superiore in calcestruzzo, spessore 4 cm, compreso 10 enere delle armature di sostegno per altezza massima di 4 m dal piano di appoggio all'intradosso del solaio e quanto altro necessario per dare il solaio finito a regola d'arte idone o al particolare uso richiesto, escluso tutto l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 + 20 cm Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distiliato-polimene elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizontali o inclinate, previo trattamento con idnoe o primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm Manto di copertura a tegole in laterizio, dispostos su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari salturari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o landesi NP.03 Impianto ELETTRICO CORPO 1,00 4000,00 € 2.200,00 P.05 SANITARI E RUBINETERIA CORPO 1,00 600,00 € 2.000,00	A15001c	Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra nat ure, stilature,	ML	13,00	17,59	€	228,67
A07086c onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10 Solaio piano in laterizio e cemento armato, per luci 4 ÷ 6 m, composto da pignatte interposte a travetti prefabbricati monotrave 9 x 12 cm in cemento armato precompresso, interasse 50 cm, e soletta superiore in calcestruzzo, spessore 4 cm, compreso l'onere delle armature di sostegno per altezza massima di 4 m dal piano di appoggio all'intradosso del solaio e quanto altro necessario per diare li solaio finito a regola d'arte idoneo al particolare uso richiesto, escluso tutto l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 ÷ 20 cm Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm A07016c Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi NP.03 Impianto ELETTRICO CORPO 1,00 2200,00 € 2.200,00 NP.04 Impianto IDRICO-TERMICO CORPO 1,00 4000,00 € 4.000,00 P.05 SANITARI E RUBINETTERIA CORPO 1,00 2000,00 € 2.000,00	A15002c	simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature,		4,62	80,46	€	371,73
composto da pignatte interposte a travetti prefabbricati monotrave 9 x 12 cm in cemento armato precompresso, interasse 50 cm, e/ soletta superiore in calcestruzzo, spessore 4 cm, compreso l'onere delle armature di sostegno per altezza massima di 4 m dal piano di appoggio all'intradosso del solaio e quanto altro necessario per dare il solaio finito a regola d'arte idoneo al particolare uso richiesto, escluso tutto l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 ÷ 20 cm Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi NP.03 Impianto ELETTRICO CORPO 1,00 2200,00 € 2.200,00 NP.05 SANITARI E RUBINETTERIA CORPO 1,00 4000,00 € 4.000,00 NP.06 SISTEMAZIONE ESTERNA CORPO 1,00 2000,00 € 2.000,00	A07086c	onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in	ML	50,00	16,44	€	822,00
distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi NP.03 Impianto ELETTRICO	A06004a	Solaio piano in laterizio e cemento armato, per luci 4 ÷ 6 m, composto da pignatte interposte a travetti prefabbricati monotrave 9 x 12 cm in cemento armato precompresso, interasse 50 cm, e soletta superiore in calcestruzzo, spessore 4 cm, compreso l'onere delle armature di sostegno per altezza massima di 4 m dal piano di appoggio all'intradosso del solaio e quanto altro necessario per dare il solaio finito a regola d'arte idoneo al particolare uso richiesto, escluso tutto l'acciaio delle armature: per altezza totale	KIEIII	30,00	41,84	€	1.255,20
A07016c predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi NP.03 Impianto ELETTRICO NP.04 Impianto IDRICO-TERMICO NP.05 SANITARI E RUBINETTERIA CORPO 1,00 2200,00 € 2.200,00 CORPO 1,00 4000,00 € 4.000,00 CORPO 1,00 600,00 € 600,00 NP.06 SISTEMAZIONE ESTERNA CORPO 1,00 2000,00 € 2.000,00	A10010e	distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di $8 \div 10$ cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli:		32,00	13,11	€	419,52
NP.04 Impianto IDRICO-TERMICO CORPO 1,00 4000,00 € 4.000,00 NP.05 SANITARI E RUBINETTERIA CORPO 1,00 600,00 € 600,00 NP.06 SISTEMAZIONE ESTERNA CORPO 1,00 2000,00 € 2.000,00	A07016c	predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o	MQ	30,00	7 27,25	₹E.i†	817,50
NP.05 SANITARI E RUBINETTERIA CORPO 1,00 600,00 € 600,00 NP.06 SISTEMAZIONE ESTERNA CORPO 1,00 2000,00 € 2.000,00	NP.03	Impianto ELETTRICO	CORPO	1,00	2200,00	€	2.200,00
NP.06 SISTEMAZIONE ESTERNA CORPO 1,00 2000,00 € 2.000,00	NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	4000,00	€	4.000,00
NP.06 SISTEMAZIONE ESTERNA CORPO 1,00 2000,00 € 2.000,00 Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni	NP.05	SANITARI E RUBINETTERIA	CORPO	1,00	600,00	€	600,00
	NP.06			1,00 ıale - è vi	2000,00 etata ogni	€	2.000,00

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€	500,00
TOTALE CO	DMPLETAMENTO FABBRICATO				€	43.278,94





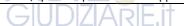








	UNITÀ IMMOBILIA	RE N.	15			
ART.	CATEGORIE DI LAVORO	U.M	SUP	P.U	IMPO	RTO
A08008	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	MQ	346,00	23,08	€	7.985,68
A08007	Rasatura di superfici rustiche gia predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	MQ	346,00	7,43	ARIE.	2.570,78
A13001	normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	MQ	95,00	21,54	€	2.046,30
A13028a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	95,00	21,54	€	2.046,30
A14013a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	MQ	33,00	55,22	€	1.822,26
A14049c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm	MQ	60,00	17,16	€	1.029,60
A13030a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cotto rustico opaco, antiscivolo (R10), spessore 9 mm: 15 x 15 cm	RIE.it	22,00	41,03	€	902,66
A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire	MQ	70,00	4,60	€	322,00
A17011c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	MQ	276,00	8,00	€	2.208,00
A17003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	MQ	135,00	13,56	R€E.i†	1.830,60
A17022c	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 3,0 mm	MQ	135,00	21,98	€	2.967,30





				1		
A18016e	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: inferriate semplici	KG	300,00	5,40	€	1.620,00
A19014a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: noce tanganika	CAD	6,00	252,14	ARIE.	1.512,84
NP.01	Realizzazione in opera di scalinata in c.a, appoggiata su muratura portante, compreso di casseri, armatura e getto in calcestruzzo	CORPO	1,00	1200,00	€	1.200,00
A15001c	Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16 ÷ 18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature di giunti e grappe: travertino	ML	13,00	17,59	€	228,67
A15002c	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: travertino	MQ	4,62	80,46	€	371,73
A07086c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10	ML	> 50,00	16,44	€	822,00
A06004a	Solaio piano in laterizio e cemento armato, per luci 4 ÷ 6 m, composto da pignatte interposte a travetti prefabbricati monotrave 9 x 12 cm in cemento armato precompresso, interasse 50 cm, e soletta superiore in calcestruzzo, spessore 4 cm, compreso l'onere delle armature di sostegno per altezza massima di 4 m dal piano di appoggio all'intradosso del solaio e quanto altro necessario per dare il solaio finito a regola d'arte idoneo al particolare uso richiesto, escluso tutto l'acciaio delle armature: per altezza totale 16 ÷ 20 cm	MQ	30,00	41,84	€	1.255,20
A10010e	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo - 10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere composito stabilizzato, spessore 3 mm	МО	32,00 AS	13,11	€	419,52
A07016c	Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi	MQ	30,00) 	RIE.IT €	817,50
NP.03	Impianto ELETTRICO	CORPO	1,00	2200,00	€	2.200,00
NP.04	Impianto IDRICO-TERMICO	CORPO	1,00	4000,00	€	4.000,00
NP.05	SANITARI E RUBINETTERIA	CORPO	1,00	600,00	€	600,00
NP.06	SISTEMAZIONE ESPUBBLICAZIONE Ufficiale ad uso esclusive ripubblicazione o riproduzione a scopo commerci	vo pærson iale - Aut.	ale1-,0ènvie Min.Gius	tantanongoni stizia PDC	€ 3 21/07/20	2.000,00)09



TOTALE CO	DMPLETAMENTO FABBRICATO				€	43.278,94
NP.07	OPERE VARIE DI FINITURA	CORPO	1,00	500,00	€	500,00











