
TRIBUNALE DI LATINA



CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI



Numero di ruolo generale 342/2018

Ricorrenti **OMISSIS**

Resistente **OMISSIS**

GIUDICE DOTT.SSA ELENA SAVIANO



INTEGRAZIONE ALLA PERIZIA TECNICA

CTU ARCH. CIRO SANNINO



TRIBUNALE DI LATINA

SEZIONE EE.II.

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Integrazione alla Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Arch. Sannino Ciro, nell'Esecuzione Immobiliare 342/2018 del R.G.E.

promossa da

****OMISSIS****

ASTE
GIUDIZIARIE.it

****OMISSIS****

contro

****OMISSIS****

****OMISSIS****

****OMISSIS****

****OMISSIS****

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



SOMMARIO

Incarico.....	4
Lotto 2.....	5
Descrizione.....	5
Completezza documentazione ex art. 567	5
Titolarità	5
Confini	6
Consistenza	6
Cronistoria Dati Catastali	6
Dati Catastali	7
Precisazioni.....	7
Patti	7
Stato conservativo.....	7
Parti Comuni.....	7
Servitù, censo, livello, usi civici.....	8
Caratteristiche costruttive prevalenti.....	8
Stato di occupazione	8
Provenienze Ventennali.....	8
Formalità pregiudizievoli.....	9
Normativa urbanistica.....	11
Regolarità edilizia.....	11
Vincoli od oneri condominiali	11
Stima / Formazione lotti	12
Lotto 2	12
Riepilogo bando d'asta.....	14
Lotto 2	14
Schema riassuntivo E.I. 342/2018 del R.G.E.....	15
Lotto 2 - Prezzo base d'asta: € 74.080,00	15
Formalità da cancellare con il decreto di trasferimento	16
Bene N° 2 - Appartamento ubicato a Latina (LT) - via Monte Terminillo, piano 1°	16



INCARICO

In data 04/10/2019, il sottoscritto Arch. Sannino Ciro, con studio in Via della Stradella, 38 - 04100 - Latina (LT), email ciro.sannino595694@gmail.com, PEC ciro.sannino@archiworldpec.it, Tel. 347 7597426, Fax 0773 624911, veniva nominato Esperto ex art. 568 c.p.c. e in data 15/06/2020 accettava l'incarico e prestava giuramento di rito.

In data 01/12/2022, il Giudice dell'Esecuzione, dott.ssa Elena Saviano, *"rilevato che l'esperto ha stimato il bene di cui al lotto n. 2 senza accedervi, sicché in relazione alle relative risultanze non può che essere disposta un'integrazione dell'elaborato di stima"*, ha disposto una integrazione alla perizia di stima relativa al LOTTO n° 2.

Il sottoscritto, riuscito ad effettuare il sopralluogo in data 04/04/2023 congiuntamente al nuovo Custode Giudiziario incaricato, a eseguito di rilievo planimetrico e fotografico, redige la presente integrazione alla sua precedente CTU riguardante il **Lotto n° 2** della procedura.

Fotografie e schemi planimetrici sono riportati nel documento "ALLEGATI AL LOTTO 2".

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



LOTTO 2

Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 2** - Appartamento ubicato a Latina (LT) - via Monte Terminillo, piano 1°

DESCRIZIONE

Abitazione posta al primo piano di una palazzina a 2 piani, composta da locali commerciali al piano terra e residenze al primo piano.

Il numero civico derivante dalla toponomastica del Comune di Latina corrisponde al n° 52, mentre sul certificato catastale non viene identificato il civico ma solo il piano primo, sempre sulla via Monte Terminillo. La stessa unità immobiliare è distinta al Catasto al foglio 118 del Comune di Latina, particella 507 sub 4, categoria A/3.

La vendita del bene non è soggetta IVA.

Il sottoscritto ha effettuato il sopralluogo in data 04/04/2023, congiuntamente al Custode Giudiziario

COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE EX ART. 567

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

TITOLARITÀ

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- ****OMISSIS**** (Proprietà 1/2)
- ****OMISSIS**** (Proprietà 1/2)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- ****OMISSIS**** (Proprietà 1/2)
- ****OMISSIS**** (Proprietà 1/2)

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni.



CONFINI

L'unità immobiliare in oggetto che costituisce il Lotto 2, confina a nord con proprietà ****OMISSIS****, a est con Proprietà ****OMISSIS****, a sud con il sub 3 intestato alla stessa ditta.



CONSISTENZA

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Abitazione	67,00 mq	88,26 mq	1,00	88,26 mq	3,07 m	Primo
Balcone scoperto	5,90 mq	5,90 mq	0,25	1,48 mq	0,00 m	Primo
Veranda	5,00 mq	5,00 mq	0,40	2,00 mq	0,00 m	Primo
Totale superficie convenzionale:				91,74 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				91,74 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

CRONISTORIA DATI CATASTALI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 15/12/1994	**OMISSIS**	Catasto Fabbricati Sez. U, Fg. 118, Part. 507, Sub. 4, Zc. 2 Categoria A3 Cl.1, Cons. 4 Vani Rendita € 258,23 Piano 1
Dal 15/12/1994 al 19/12/2005	**OMISSIS**	Catasto Fabbricati Sez. U, Fg. 118, Part. 507, Sub. 4 Categoria A3 Cl.1, Cons. 4 Vani Rendita € 171,46 Piano Primo
Dal 19/12/2005 al 14/06/2022	**OMISSIS** per 1/2; **OMISSIS** per 1/2.	Catasto Fabbricati Sez. U, Fg. 118, Part. 507, Sub. 4, Zc. 2 Categoria A3 Cl.1, Cons. 4 Vani Superficie catastale 109 mq Rendita € 171,46 Piano Primo



DATI CATASTALI

Catasto fabbricati (CF)											
Dati identificativi				Dati di classamento							
Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	118	507	4	2	A3	1	4 vani	109 mq	171,46 €	1	

PRECISAZIONI

Si sono esaminati gli atti del procedimento e controllata la completezza dei documenti di cui all'art. 567 c. 2 C.P.C.

PATTI

Non si rileva l'esistenza di questioni rilevanti ai fini di un trasferimento e non vi sono contratti di locazione in essere.

Tuttavia l'unità immobiliare è attualmente abitata dai signori ****OMISSIS**** e ****OMISSIS****, che vi risiedono senza regolare contratto di locazione.

STATO CONSERVATIVO

L'intera palazzina si trova in precarie condizioni di manutenzione. Esternamente appare necessario ripristinare lo strato di intonaco in più punti; questo determina il rischio di infiltrazioni di acqua piovana. L'intera costruzione dovrà essere oggetto di manutenzione, comprensiva della realizzazione delle rifiniture, con ripristino dell'intonaco e della tinteggiatura.

La copertura, spiovente con soprastante strato di tegole, ha struttura in legno con evidenti segni di degrado delle travi, dovrà quindi essere oggetto di manutenzione con sostituzione delle travi in legno e della orditura secondaria. È attualmente soggetta a infiltrazioni di acqua piovana.

Si rileva la mancanza di impianto di riscaldamento.

L'impianto elettrico dovrà essere sottoposto a verifica e revisione da parte di ditta specializzata, che possa rilasciare la dichiarazione di conformità, oggi assente.

L'impianto idrico sanitario dovrà essere sottoposto a verifica e revisione.

PARTI COMUNI

L'unità immobiliare in oggetto ha in comune con l'unità distinta al sub 3 confinante, oltre al corpo scala (sub 6) che serve i 2 appartamenti, anche la corte interna distinta al sub 7.

SERVITÙ, CENSO, LIVELLO, USI CIVICI

Non si rileva l'esistenza di servitù gravanti sull'immobile pignorato, formante il Lotto 2.

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI

L'immobile pignorato è inserito in una palazzina a due piani di maggior consistenza, composta da più unità immobiliari distinti in altrettanti sub catastali autonomi; l'intera costruzione è provvista di approvvigionamento idrico e smaltimento delle acque reflue; pur evidenziando la necessità di un intervento di manutenzione, è attualmente agibile ed abitata.

La costruzione ha struttura in muratura portante con solai in laterocemento; le pareti esterne ed interne sono rifinite con intonaco e tinteggiate. La copertura del solo sub 4 è a tetto spiovente con soprastante manto di tegole in laterizio. I pavimenti sono in mattonelle di graniglia di marmo, i muri sono intonacati e tinteggiati. Gli infissi interni sono in legno tamburato, quelli esterni sono in legno tipo Douglas con tapparelle in PVC. Il controsoffitto è montato al di sotto dei correnti in legno che compongono la copertura, in più punti sono presenti tracce di infiltrazioni provenienti dal soprastante manto di tegole.

L'intera costruzione non presenta rifiniture di pregio e presenta una condizione di degrado che evidenzia la necessità di un intervento di manutenzione, sia ordinaria che straordinaria.

Risulta essere priva di impianto di riscaldamento, mentre è dotata di impianto idrico sanitario e di impianto elettrico se pur mancante della dichiarazione di conformità.

STATO DI OCCUPAZIONE

L'immobile risulta attualmente occupato dai signori ****OMISSIS**** e ****OMISSIS**** che vi risiedono senza alcun contratto di affitto.

PROVENIENZE VENTENNALI

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal 30/06/1987 al 15/12/1994	**OMISSIS** proprietario per 1/2; **OMISSIS** proprietario per 1/2.	IMPIANTO MECCANOGRAPHICO			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal 15/12/1994 al 19/12/2005	**OMISSIS** proprietario per 1/1.	Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°

		Notaio Casertano			
Trascrizione					
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Registrazione					
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal 19/12/2005 al 24/05/2021	**OMISSIS** proprietario per 1/2. **OMISSIS** proprietaria per 1/2.	COMPRAVENDITA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Nasoni Umberto	19/12/2005	59540	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta variata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Latina aggiornate al 14/05/2021, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da Concessione a garanzia di Mutuo
Iscritto a Latina il 20/03/1996
Reg. gen. 5203 - Reg. part. 606
Importo: € 206.582,75
A favore di BANCA CARIGE S.P.A.
Contro **OMISSIS**
Formalità a carico della procedura
Spese: € 619.748,27
Percentuale interessi: 26,00 %

Rogante: Miano Angela Antonietta
Data: 13/03/1996
N° repertorio: 838

- **IPOTECA VOLONTARIA** derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Iscritto a LATINA il 22/12/2005
Reg. gen. 42661 - Reg. part. 13560
Quota: 1/1
Importo: € 220.000,00
A favore di BANCA CARIGE S.P.A.
Contro **OMISSIS**.
Formalità a carico della procedura
- **IPOTECA LEGALE** derivante da Ipoteca Legale ai sensi art.77 dpr 602/73 modificato dal d.lgs. 46/99
Iscritto a LATINA il 26/02/2010
Reg. gen. 5282 - Reg. part. 1234
Quota: 1/1
Importo: € 57.459,86
A favore di Equitalia Gerit S.p.A.
Contro **OMISSIS**
Formalità a carico della procedura

Trascrizioni

- **DOMANDA GIUDIZIALE - DICHIARAZIONE DI NULLITA' DI ATTI**
Trascritto a Latina il 11/07/2011
Reg. gen. 17114 - Reg. part. 11484
A favore di **OMISSIS**
Contro SIAM S.R.L.
Formalità a carico della procedura
- **PIGNORAMENTO IMMOBILI**
Trascritto a LATINA il 06/09/2018
Reg. gen. 20798 - Reg. part. 14793
Quota: 1/1
A favore di BANCA CARIGE S.P.A.
Contro **OMISSIS**
Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nell'eseguire n° 4 formalità e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione importi da calcolarsi come segue in relazione alla formalità da cancellare; per ogni annotamento si dovranno:

- Ipoteca Volontaria Reg. gen. 42661 - Reg. part. 13560: ANNOTAZIONE DI RESTRIZIONE DEI BENI tassa ipotecaria €35;
- Ipoteca Volontaria Reg. gen. 5203 - Reg. part. 606: ANNOTAZIONE DI RESTRIZIONE DEI BENI tassa ipotecaria €35;
- Ipoteca Legale Reg. gen. 5282- Reg. part. 1234: ANNOTAZIONE DI RESTRIZIONE DEI BENI 0,50% del valore dell'ipoteca pari a €57.459,86, per un totale € 287,30;
- verbale di Pignoramento Immobile Reg. gen. 20798 - Reg. part. 14793: ANNOTAZIONE DI

RESTRIZIONE DEI BENI imposta ipotecaria €200 + imposta di bollo €59 + tassa ipotecaria €35, totale €294,00.

NORMATIVA URBANISTICA

L'immobile in oggetto ricade in **Zona L di PRG** (Completamento).

Anche se attualmente in fase di espansione è caratterizzata da una tipologia di edilizia spontanea che si è sviluppata negli anni passati senza una programmazione edilizia e urbanistica. L'edificio che comprende l'unità immobiliare in oggetto, formante il Lotto 2, appartiene a questa ultima tipologia edilizia, influenzando fortemente il suo valore commerciale.

REGOLARITÀ EDILIZIA

L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985. L'immobile risulta agibile.

La palazzina risulta essere in possesso di Concessione in Sanatoria n° 260/C del 12/06/2003, rilasciata a ****OMISSIS****.

L'agibilità si è formata con la procedura del "silenzio Assenso", avendo il titolare della concessione presentato richiesta al Comune di Latina in data 05/04/2005.

VINCOLI OD ONERI CONDOMINIALI

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

STIMA / FORMAZIONE LOTTI

Trattandosi di due beni distinti sia catastalmente che tipologicamente, intestati a soggetti diversi, il sottoscritto ha proceduto alla formazione di due lotti distinti e separati.

Il secondo lotto, formato da un appartamento a uso abitativo distinto in catasto al F. 118 p.la 507 sub 4 cat. A/3, risulta intestato a ****OMISSIS**** e ****OMISSIS**** la cui vendita non sarà soggetta a IVA.

LOTTO 2

- **Bene N° 2** - Appartamento ubicato a Latina (LT) - via Monte Terminillo, piano 1°
Abitazione posta al primo piano in una palazzina a 2 piani, composta da locali commerciali al piano terra e residenze al primo piano. Il numero civico derivante dalla toponomastica del Comune di Latina corrisponde al n° 52, mentre sul certificato catastale non viene identificato il civico ma solo il piano 1°, sempre sulla via Monte Terminillo.
Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 118, Part. 507, Sub. 4, Zc. 2, Categoria A3
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)

Nel determinare il valore di stima dell'immobile pignorato, oltre le caratteristiche costruttive, di manutenzione e conservazione del bene, il sottoscritto CTU ha considerato anche la zona in cui è inserito che, se pur attualmente in fase di completamento con nuove costruzioni abitative inserite in palazzine di decoro, tuttavia è caratterizzata da una tipologia di "edilizia spontanea" sviluppatasi negli anni passati senza una programmazione edilizia e urbanistica.

L'edificio che comprende l'unità immobiliare in oggetto appartiene a questa ultima tipologia edilizia che influisce e determina il suo valore commerciale, soprattutto in rapporto alla zona in cui è inserito.

Le considerazioni sopra riportate, a seguito di un'attenta e puntuale ricerca per determinare l'attuale valore di mercato, hanno concorso a determinare il più probabile valore di compravendita da attribuire all'immobile oggetto della stima e stabilito in € 950,00/mq.

Tale valore è stato desunto direttamente dal mercato locale con riferimento a immobili della zona aventi caratteristiche consimili a quello in esame, tenendo anche conto delle quotazioni riportate dalla "Agenzia delle Entrate - OMI", oltre a quanto emerso da interviste ad agenzie immobiliari della zona. Il valore di stima così determinato moltiplicato per la superficie convenzionale pari a mq. 91,74 determina il valore complessivo dell'immobile pari a:

mq. 91,74 x € 950,00 = **€ 87.153,00.**

Bisogna tuttavia tener conto di alcuni parametri riduttivi in considerazione del fatto che l'immobile ha necessità di un intervento di manutenzione come già descritto in precedenza.

Per tale motivo, si può calcolare un parametro riduttivo del 15% sul valore complessivo della per cui, sottraendo tale percentuale per la riduzione da applicare si ottiene:

valore unitario € 950,00 - 15% = **€ 807,50** che moltiplicato la superficie convenzionale ci da **€ 807,50 x mq. 91,70 = € 74.080,00** che rappresenta il valore dell'immobile da porre a base d'asta.



Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
Bene N° 2 - Appartamento Latina (LT) - via Monte Terminillo, piano 1°	91,74 mq	950,00 €/mq	€ 87.153,00	100,00%	€ 87.153,00
VALORE DI STIMA:					€ 87.153,00

Valore di stima iniziale: € 87.153,00

Deprezamenti

Tipologia deprezzamento	Valore	Tipo
Stato d'uso e di manutenzione	15,00	%

Valore finale di stima: € 74.080,00

Che rappresenta il valore a base d'asta dell'immobile pignorato che compone il Lotto 2.

Assolto il proprio mandato, il sottoscritto Esperto ex art. 568 c.p.c. deposita la relazione di stima presso questo Spettabile Tribunale, tanto in assolvimento dell'incarico conferitogli dalla S.V. e resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Latina, li 11/05/2023

L'Esperto ex art. 568 c.p.c.
Arch. Sannino Ciro

RIEPILOGO BANDO D'ASTA

LOTTO 2

- **Bene N° 2** - Appartamento ubicato a Latina (LT) - via Monte Terminillo, piano 1°
Abitazione posta al primo piano in una palazzina a 2 piani, composta da locali commerciali al piano terra e residenze al primo piano. Il numero civico derivante dalla toponomastica del Comune di Latina corrisponde al n° 52, mentre sul certificato catastale non viene identificato il civico ma solo il piano 1, sempre sulla via Monte Terminillo. La stessa unità immobiliare è distinta al Catasto al foglio 118 del Comune di Latina, particella 507 sub 4, categoria A/3. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 118, Part. 507, Sub. 4, Zc. 2, Categoria A3 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'immobile in oggetto ricade in Zona L di PRG (Completamento). Anche se attualmente in fase di espansione è caratterizzata da una tipologia di edilizia spontanea che si è sviluppata negli anni passati senza una programmazione edilizia e urbanistica. L'edificio che comprende l'unità immobiliare in oggetto, formante il Lotto 2, appartiene a questa ultima tipologia edilizia, influenzando fortemente il suo valore commerciale.

Prezzo base d'asta: € 74.080,00

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



SCHEMA RIASSUNTIVO E.I. 342/2018 DEL R.G.E.

LOTTO 2 - PREZZO BASE D'ASTA: € 74.080,00

Bene N° 2 - Appartamento			
Ubicazione:	Latina (LT) - via Monte Terminillo, piano 1°		
Diritto reale:	Proprietà	Quota	1/1
Tipologia immobile:	Appartamento Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 118, Part. 507, Sub. 4, Zc. 2, Categoria A3	Superficie	78,48 mq
Stato conservativo:	L'intera palazzina si trova in precarie condizioni di manutenzione. Appare necessario ripristinare lo strato di intonaco in più punti, sia esternamente che internamente; questo determina il rischio di infiltrazioni di acqua piovana. L'intera costruzione dovrà essere oggetto di manutenzione ordinaria e straordinaria, comprensiva della realizzazione delle rifiniture, con ripristino dell'intonaco e della tinteggiatura. La copertura spiovente con soprastante strato di tegole, dovrà essere oggetto di sostituzione della struttura lignea e dello strato di tegole per garantire la perfetta tenuta all'acqua piovana. Anche gli impianti andranno sottoposti a verifica e revisione, sia riguardo l'impianto elettrico che l'impianto idrico-sanitario. Dovrà essere realizzato l'impianto termico.		
Descrizione:	Abitazione posta al primo piano in una palazzina a 2 piani, composta da locali commerciali al piano terra e residenze al primo piano. Il numero civico derivante dalla toponomastica del Comune di Latina corrisponde al n° 52, mentre sul certificato catastale non viene identificato il civico ma solo il piano 1, sempre sulla via Monte Terminillo. La stessa unità immobiliare è distinta al Catasto al foglio 118 del Comune di Latina, particella 507 sub 4, categoria A/3.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		

ASTE
GIUDIZIARIE.itASTE
GIUDIZIARIE.itASTE
GIUDIZIARIE.it

FORMALITÀ DA CANCELLARE CON IL DECRETO DI TRASFERIMENTO

BENE N° 2 - APPARTAMENTO UBICATO A LATINA (LT) - VIA MONTE TERMINILLO, PIANO 1°

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da Concessione a garanzia di Mutuo
Iscritto a Latina il 20/03/1996
Reg. gen. 5203 - Reg. part. 606
Importo: € 206.582,75
A favore di BANCA CARIGE S.P.A.
Contro ****OMISSIS****
Formalità a carico della procedura
Spese: € 619.748,27
Percentuale interessi: 26,00 %
Rogante: Miano Angela Antonietta
Data: 13/03/1996
N° repertorio: 838
- **IPOTECA VOLONTARIA** derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Iscritto a LATINA il 22/12/2005
Reg. gen. 42661 - Reg. part. 13560
Quota: 1/1
Importo: € 220.000,00
A favore di BANCA CARIGE S.P.A.
Contro ****OMISSIS****
Formalità a carico della procedura
- **IPOTECA LEGALE** derivante da Ipoteca Legale ai sensi art.77 dpr 602/73 modificato dal d.lgs. 46/99
Iscritto a LATINA il 26/02/2010
Reg. gen. 5282 - Reg. part. 1234
Quota: 1/1
Importo: € 57.459,86
A favore di Equitalia Gerit S.p.A.
Contro ****OMISSIS****
Formalità a carico della procedura

Trascrizioni

- **DOMANDA GIUDIZIALE - DICHIARAZIONE DI NULLITA' DI ATTI**
Trascritto a Latina il 11/07/2011
Reg. gen. 17114 - Reg. part. 11484
A favore di ****OMISSIS****
Contro SIAM S.R.L.
Formalità a carico della procedura
- **PIGNORAMENTO IMMOBILI**
Trascritto a LATINA il 06/09/2018
Reg. gen. 20798 - Reg. part. 14793
Quota: 1/1
A favore di BANCA CARIGE S.P.A.
Contro ****OMISSIS****
Formalità a carico della procedura