

AVVISO DI VENDITA TELEMATICA

TRIBUNALE DI CATANIA – ESECUZIONE MOBILIARE N.2933/2018

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Maria Angela Chisari

Commissionario: Avv. Giuseppina Leonardi

VENDITA TELEMATICA SENZA INCANTO CON GARA ASINCRONA

Aste Giudiziarie Inlinea SpA, nominato gestore della vendita telematica relativa ai beni staggiti nella procedura esecutiva mobiliare n. 2933/2018 con ordinanza del 30/09/2022

AVVISA

Che il giorno **26/06/2024 alle ore 11:00** procederà alla vendita senza incanto con modalità asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it del seguente bene mobile ed invita i soggetti interessati a presentare le proprie offerte irrevocabili di acquisto alle condizioni stabilite nel "Regolamento per la partecipazione alle aste mobiliari del Tribunale di Catania" (in seguito "Regolamento") e nei paragrafi successivi.

La presente vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta. Oneri di qualsiasi genere, anche se occulti e non riconoscibili, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Non è possibile recedere da una vendita giudiziaria (Legge sulla turbativa delle aste Artt. 354 e 355 Codice Penale).

I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per l'evizione, carenze, difformità, molestie e pretese di qualsivoglia natura. Nessuna eccezione può essere avanzata dall'aggiudicatario o da altri.

Lotto	Descrizione	Prezzo base Oltre iva	Rilancio Minimo
2	Autocarro Renault Flaha6, targato DRxxxKP	€ 3.768,75	€ 100,00
4	Autovettura VW 5Z T, targata EVxxxWT	€ 1.968,75	€ 100,00

Si precisa che sui lotti gravano provvedimenti di atto amministrativo, la cui cancellazione dovrà avvenire a seguito di aggiudicazione a cura e con eventuali costi a carico dell'acquirente, così come per altri gravami eventualmente esistenti nelle modalità e tempistiche che verranno stabilite dal Commissionario.

CONDIZIONI DI VENDITA

Gli interessati all'acquisto, escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge, dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto esclusivamente in via telematica tramite la piattaforma www.astetelematiche.it entro le ore 11:00 del giorno 25/06/2024 (antecedente a quello dell'udienza di vendita), previa registrazione gratuita al sito www.astetelematiche.it.

Le offerte devono contenere, a pena di inammissibilità, tutti i dati e le informazioni richieste nel regolamento: l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura, l'anno ed il numero di ruolo, il lotto a cui l'offerta si riferisce, la descrizione del bene, l'indicazione del referente della procedura, l'importo offerto, non inferiore al minimo stabilito per tale lotto, l'importo della cauzione.

L'offerta è irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma 3 c.p.c., che si richiama al fine della validità e dell'efficacia della medesima.

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al 10 per cento (10%) del prezzo base, esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente del gestore della vendita, recante codice **Monte dei Paschi di Siena IBAN IT 32 0 01030 13900 000063226482 Intestatario: Aste Giudiziarie Inlinea SpA.**

Tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c.

Documenti da caricare nella piattaforma di vendita all'atto dell'iscrizione:

- una **marca da bollo da euro 16,00 apposta direttamente sull'offerta di acquisto** (si precisa che il relativo mancato versamento non comporta l'inammissibilità dell'offerta ma determinerà l'avvio delle procedure per il recupero coattivo del relativo importo);
- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- in caso di pagamento a mezzo bonifico bancario, la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) sul conto indicato nel presente avviso dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- se il **soggetto offerente è minorenne**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il **soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il **soggetto offerente è una società o persona giuridica**, copia del documento da cui risultino i poteri dell'offerente (a titolo esemplificativo, visura camerale aggiornata a 6 mesi dalla presentazione, procura speciale o verbale del C.d.A.);
- se l'**offerta è formulata da più persone**, copia della procura speciale rilasciata dagli altri offerenti in favore del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- se l'**offerta è formulata da più soggetti riuniti in associazione temporanea di imprese (ATI)**, copia dell'atto costitutivo nonché dichiarazione di responsabilità e garanzia solidale della mandataria per le obbligazioni assunte da tutti i mandanti;
- se l'offerta è presentata in forza di una **procura speciale**, copia della stessa (ad eccezione del caso di offerta per persona da nominare per cui varranno le disposizioni dell'art.583 c.p.c.).

Si precisa che l'offerente dovrà inoltre caricare nel sistema la contabile, in caso di pagamento a mezzo bonifico bancario.

Il bonifico, con causale "CT-EM-2933-2018 lotto n. ..., versamento cauzione", dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il giorno precedente l'udienza di vendita telematica.

Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente intestato al gestore, secondo la tempistica predetta, l'offerta sarà considerata inammissibile.

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara saranno effettuati tramite il portale www.astetelematiche.it. Le offerte verranno aperte dal gestore solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita telematica, sopra indicati.

Le offerte giudicate regolari abilitano l'offerente alla partecipazione alla gara.

La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.astetelematiche.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali e con il codice di partecipazione.

Si precisa che anche nel caso di mancata connessione da parte dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

In caso di presentazione di unica offerta, pari o superiore al prezzo base, essa sarà senz'altro accolta senza procedere a gara.

Nell'ipotesi di presentazione di più offerte valide si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto (tanto, anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute.

La gara avrà la durata di 8 giorni lavorativi, **dal 26/06/2024 al 04/07/2024 e terminerà alle ore 11:00** salvo quanto di seguito determinato.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi **5 minuti** prima del già menzionato termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di **5 minuti** per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento.

Sul sito www.astetelematiche.it saranno liberamente visualizzabili lo stato della gara telematica e le offerte irrevocabili d'acquisto.

Entro il giorno successivo (escluso sabato e festivi) alla scadenza della gara, il gestore della vendita procederà all'aggiudicazione.

Nel caso in cui durante la gara vengano presentati rilanci da parte degli utenti abilitati (dimostrando così la mancata volontà di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito indicati (in ordine di priorità):

- Maggiore importo offerto;
- A parità di prezzo offerto, cauzione più alta;
- A parità altresì di cauzione prestata, minor termine per il versamento del saldo prezzo che non potrà comunque superare i 2 giorni dall'aggiudicazione;
- A parità altresì di termine per il versamento del saldo prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

Il pagamento dell'importo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore dell'asta **entro 2 giorni** successivi alla comunicazione di aggiudicazione da parte del gestore, tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato ad Aste Giudiziarie Inlinea SpA:

- **Monte dei Paschi di Siena - IBAN - IT 32 0 01030 13900 000063226482**

In caso di mancato pagamento del residuo prezzo come sopra definito, la procedura tratterà la somma anticipatamente versata a titolo di risarcimento per la mancata vendita e, ai sensi dell'art. 540 comma 2, i beni saranno rimessi in vendita alle medesime condizioni, a spese e sotto la responsabilità dell'aggiudicatario inadempiente.

La vendita è soggetta ad iva ed al compenso del Commissionario pari al 6% + iva da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione.

Il suddetto compenso, integrato dell'onere previdenziale, dovrà essere versato dall'aggiudicatario sul conto corrente che verrà successivamente indicato dal Commissionario.

L'aggiudicatario provvederà a sua cura e spese al ritiro dei beni nel luogo di custodia.

Eventuali diritti e/o oneri fiscali connessi alla vendita dei beni ed al loro pieno utilizzo sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

In caso di mancato pagamento del residuo prezzo come sopra definito, la procedura tratterà la somma anticipatamente versata a titolo di risarcimento per la mancata vendita e si procederà immediatamente a nuova vendita ai sensi dell'art. 540 cpc.

In caso di mancata aggiudicazione e all'esito dell'avvio della gara in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito ai soggetti offerenti non aggiudicatari nelle 48 ore lavorative successive alla verifica del regolare versamento del prezzo di acquisto.

La restituzione della cauzione ai partecipanti non aggiudicatari avverrà al netto di eventuali oneri bancari se previsti dall'Istituto di Credito e tramite bonifico bancario nel conto indicato dall'utente attraverso l'area riservata del sito www.astetelematiche.it.

La consegna del bene all'aggiudicatario che ha provveduto a versare il saldo del prezzo, gli oneri fiscali e, nel caso di beni registrati, dell'avvenuto perfezionamento delle formalità relativo al trasferimento di proprietà (a cura e spese dell'aggiudicatario), sarà effettuata dal Commissionario presso i locali di custodia del bene o altro luogo che verrà successivamente comunicato.

Si precisa che, ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo.

Tutte le spese e tutti gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita, al ritiro e pieno utilizzo dei beni, sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, ivi compresi quelli di smontaggio, facchinaggio e trasporto.

La cancellazione di eventuali iscrizioni e gravami sui beni avverrà secondo le modalità stabilite dal commissionario con eventuali costi a carico dell'acquirente aggiudicatario.

Per gli interessati è garantita la visione al pubblico nei 15 giorni precedenti l'inizio del previo accordo con il commissionario, Avv. Giuseppina Leonardi, telefono 095535329, e-mail giuseppinaleonardi@studioleonardi.info

Per la partecipazione alla vendita si invita a prendere visione anche del regolamento d'asta.

Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione e di iscrizione all'asta telematica contattare il gestore della piattaforma tecnica www.astetelematiche.it, ai recapiti di seguito indicati, attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00;

- centralino **0586 20141**
- Presso il Box Aste Giudiziarie Inlinea SpA, Via Francesco Crispi, piano primo ex Pretura dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00.

Catania 08/05/2024



ASTE
GIUDIZIARIE.it

Il Gestore della vendita
Aste Giudiziarie Inlinea SpA



ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it