

(ES/IMM) 43/2023, Custode IVG — Tel 079/630505.

Lotto unico: quota pari a 1/1 del diritto di proprietà sul villino per civile abitazione ubicato nella zona centro occidentale della borgata marina di Porto Alabe in Comune di Tresnuraghes (OR) alla Via Cala degli Albatros n. 1, censito nel NCEU al foglio 1 Particella 1442, Categoria A/2, Consistenza 7,5 vani. L'unità immobiliare è stata costruita sull'area al foglio 1 Particella 1442 Ente Urbano, Consistenza 4 are 91 centiare. L'abitazione in oggetto si compone di 6 vani abitabili al piano terra e di 2 vani non residenziali, W.C. e veranda al piano seminterrato.

Vendita senza incanto del 27 giugno 2025 ore 17.00 che si terrà in modalità telematica sincrona sul sito del Gestore della Vendita Telematica raggiungibile tramite il link <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/pvp>

Prezzo base: E. 226.713,00

Aumento minimo, in caso di gara: E. 4.500,00

Offerta minima ammissibile: E. 170.034,75

Delegato alla vendita Avv. Milena Figus con studio in Santa Giusta, Via Giovanni XXIII n. 78, tel. n°0783/350562, 3293542737.