



Firmato digitalmente da LUCA FORNARO

C: IT

O: DISTRETTO NOTARILE DI BARI:80022780722

TRIBUNALE CIVILE DI BARI

PRIMA SEZIONE CIVILE

SECONDO AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO TELEMATICA ASINCRONA

Causa civile di divisione N.R.G. 3456/2022

Il sottoscritto dott. Luca Fornaro, (C.F. FRNLCU82T07A662I - PEC: luca.fornaro@postacertificata.notariato.it.), Notaio in Bari iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Bari, con studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele n. 60, professionista delegato al compimento delle operazioni di vendita degli immobili oggetto del giudizio in epigrafe dal Giudice Istruttore, Dott. Lorenzo Mennoia, con ordinanze del 13/11/2023 e del 19/01/2024 nonché con decreto del 19/06/2024, contenente tutte le modalità di vendita degli immobili in calce descritti,

AVVISA

che il 22 gennaio 2025 a partire dalle ore 16,00 e per i successivi cinque giorni lavorativi (con esclusione del sabato e della domenica e dei festivi) e, pertanto sino alle ore 16,00 del giorno 29 gennaio 2025, sulla piattaforma telematica raggiungibile al seguente indirizzo internet www.astetelematiche.it si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti immobili analiticamente descritti e indicati come lotto A nella relazione di stima redatta dal consulente tecnico d'ufficio, Dott. Agronomo Marco Malpica Orabona, allegata al fascicolo del procedimento di divisione, che dovrà essere consultata dall'eventuale offerente ed alla quale si fa espresso rinvio e precisamente:

LOTTO A

Fondo rustico ubicato nel territorio comunale di Ruvo di Puglia a circa km 9 in linea d'aria a Sud-Ovest del centro abitato, in prossimità del nucleo residenziale del "Calendano". Il fondo con pianta a guisa di "T", presenta giacitura tendenzialmente piana e regolare, con una lieve acclività che interessa la porzione posta a nord dell'anzidetto tratturo, con terreno di medio impasto caratterizzato da un buon franco di coltivazione, con quota altimetrica media pari a 340 mslm. Si presenta investito ad oliveto da olio della varietà "Coratina" per le particelle n. 255 e n. 291, con sesto d'impianto regolare, a seminativo per la particella n. 21, e ad oliveto da olio con sesto più ampio per la particella n. 290, con gli impianti arborei in piena produzione ed in eccellente stato di conduzione.

Si rileva la presenza, nella zona oliveata posta a Sud del tratturo ovvero sulla superficie della particella n. 290 e n. 255, di alcuni manufatti di remota realizzazione configurati a guisa di trullo, pressochè inagibili ed utilizzati occasionalmente come ricoveri di fortuna per attrezzi.

In termini di S.A.U., trattasi di ha 4,75 di oliveto da olio ad ampio sesto, di ha 5,94 di oliveto da olio a sesto stretto e di ha 5,21 di seminativo.

Il fondo confina con il tratturo Grumo-Barletta, con altra

proprietà ed aventi causa, con altra proprietà o aventi causa, salvo altri e diversi confini.

Nel Catasto Terreni del Comune di Ruvo di Puglia è identificato al foglio di mappa n. 84:

- particella 290, porzione AA, seminativo, classe 5, ha 3.69.58, R.D. € 47,72, R.A. € 57,26;
- particella 290, porzione AB, uliveto, classe 1, ha 1.05.59, R.D. € 54,53, R.A. € 43,63;
- particella 21, porzione AA, seminativo, classe 5, ha 5.17.23, R.D. € 66,78, R.A. € 80,14;
- particella 21, porzione AB, uliveto, classe 1, ha 0.03.97, R.D. € 2,05, R.A. € 1,64;
- particella 291, porzione AA, seminativo, classe 4, ha 0.04.09, R.D. € 0,74, R.A. € 0,74;
- particella 291, porzione AB, uliveto, classe 1, ha 4.54.07, R.D. € 234,51, R.A. € 187,61;
- particella 291, porzione AC, pascolo arborato, classe 3, ha 0.02.63, R.D. € 0,14, R.A. € 0,14;
- particella 255, porzione AA, seminativo, classe 4, ha 0.01.60, R.D. € 0,29, R.A. € 0,29;
- particella 255, porzione AB, uliveto, classe 1, ha 1.28.40, R.D. € 66,31, R.A. € 53,05;

Prezzo base: € 247.400,00 (duecentoquarantasettemilaquattrocento/00);

Offerta minima al 75%: € 185.550,00 (centottantacinquemilacinquecentocinquanta/00);

Rilancio minimo: € 5.000,00 (cinquemila/00).

Risultanze urbanistiche:

Dall'ultimo certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal Comune di Ruvo di Puglia il 15/5/2024, al quale ci si riporta integralmente e si rimanda, si rileva che ai sensi del vigente P.R.G. del Comune di Ruvo di Puglia il suolo ricadente nel foglio 84, particelle 290-21-291 e 255 risulta classificato, Zona "E/3" rurale vincolata di valore ambientale ambito "C";

Inoltre l'ultimo certificato di Destinazione urbanistica certifica:

- che il precitato terreno sino nel Comune di Ruvo di Puglia e catastalmente riportato al Foglio 24, particelle 21-291 e 255 risulta ricompreso all'interno del Parco Nazionale dell'Alta Murgia-Zona B e altresì ricompreso nelle Aree SIC-ZPS di rete Natura 2000;

- che le particelle 21-291 e 255 del fg. 84 rientrano nella fascia di rispetto delle aree boscate e come tali sono inedificabili come previsto dalle vigenti legislazioni nazionali e regionali.

- che parte delle particelle 21 e 290 del fg. 84 ricade nell'area di rispetto del Tratturo di Canosa Ruvo n. 19 della legenda allegata alla carta dei tratturi della Regione Puglia;

Provenienze:

I terreni sopra indicati sono pervenuti originariamente ad uno degli intestatari in comunione dei beni con il coniuge giusta atto di divisione a rogito del Notaio Domenico Colella di Mol-fetta rep.n.153925/19144, registrato in data 7 giugno 1978 al n.9844 e trascritto alla CC.RR.II di Trani in data 21 giugno 1978 ai nn. 9844/7783 e al medesimo intestatario per i diritti pari a 4/12 unitamente ai quattro figli nella misura di 1/12 ciascuno giusta successione ex lege al predetto coniuge nonchè madre degli attuali intestatari deceduta in Poggiorsini il 5 maggio 1994 e in virtù di accettazione di eredità a rogito del Notaio Lorenzo De Bellis di Gravina in Puglia in data 15/06/1995, rep. 16.758 /5.466, registrato a Gioia del Colle il 26/06/1995 al n. 1.726 serie 1, trascritto alla Conservatoria dei RR.II di Trani in data 20/06/1995 al n. 9380/11539.

Ad oggi non vi è la presenza di formalità pregiudizievoli da cancellare.

* * *

Il fondo rustico di cui sopra è meglio descritto nella relazione peritale a firma dell'esperto che deve essere consultata dall'offerente, e alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene, visitando anche il sito [www. asteanunci.it](http://www.asteanunci.it).

OFFERTE DI ACQUISTO

Le offerte di acquisto potranno essere formulate esclusivamente in via telematica, tramite il modulo web "Offerta Telematica" del Ministero della Giustizia, a cui è possibile accedere dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale del gestore all'indirizzo web: www.astetelematiche.it.

L'offerta, comprensiva dei documenti allegati, dovrà essere depositata entro le ore 12,00 del 7° (settimo) giorno lavorativo antecedente a quello di inizio delle operazioni di vendita fissato nell'avviso di vendita, ossia entro le ore 12,00 del 13 gennaio 2025, inviandola all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia: offertapvp.dgsia@giustiziacert.it.

L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

L'offerta, a pena di inammissibilità, dovrà essere sottoscritta digitalmente, ovvero sia utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati, e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 12, comma 5 del D.M. n. 32/2015.

In alternativa è possibile trasmettere l'offerta ed i documenti allegati a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12, comma 4 e dell'art. 13 del D.M. n. 32/2015, con la precisazione che, in

tal caso, il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesta nel messaggio o in un suo allegato di aver provveduto al rilascio delle credenziali di accesso previa identificazione del richiedente ovvero di colui che dovrebbe sottoscrivere l'offerta (questa modalità di trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015); se l'offerente è un interdetto, inabilitato o un soggetto sottoposto ad amministrazione di sostegno, l'offerta dovrà essere sottoscritta, salvo che venga trasmessa tramite PEC per la vendita telematica, dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto (persona fisica), deve allegare certificato del registro delle imprese o visura camerale da cui risultino i poteri oppure la procura o la delibera che giustifichi i poteri; l'offerta potrà essere presentata per persona da nominare, ma solo da un avvocato, a norma dell'art. 579, ultimo comma, c.p.c..

All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità in corso di validità e copia del codice fiscale dell'offerente;
- documentazione attestante il versamento tramite bonifico bancario sul conto della procedura della cauzione (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento), da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto di bonifico;
- l'eventuale richiesta di agevolazioni fiscali;
- se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salvo la facoltà del deposito successivo, all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
- se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale dell'offerente e di chi sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il soggetto offerente è un interdetto, inabilitato o amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale dell'offerente e di chi sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri;
- se l'offerta è formulata da più persone, copia per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del soggetto titolare della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica oppure del soggetto che sottoscrive l'offerta, laddove questa venga

trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata.

L'offerta dovrà, altresì, contenere:

- l'ufficio giudiziario presso il quale pende il giudizio;
 - l'anno e il numero di ruolo generale del giudizio;
 - il numero o ogni altro dato identificativo del lotto;
 - l'indicazione del referente della procedura (Delegato);
 - la data e l'ora di inizio delle operazioni di vendita;
 - il prezzo offerto che in nessun caso potrà essere inferiore all'importo della offerta minima ammissibile sopra indicato, nonché il termine per il versamento del saldo del prezzo (in ogni caso non superiore ai 30 giorni dall'aggiudicazione);
 - l'importo versato a titolo di cauzione da corrispondere mediante bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura in epigrafe, come precedentemente indicato;
 - la data, l'ora e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione, che dovrà riportare la causale "Giudizio divisione n. 3456/2022, versamento cauzione per il lotto A";
 - il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
 - l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata o della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste;
 - l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste;
 - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.
- E' esclusa la possibilità di rateizzazione del prezzo.

L'offerente, prima di effettuare l'offerta di acquisto telematica, deve versare, a titolo di cauzione, una somma pari o comunque non inferiore al dieci per cento (10%) del prezzo offerto, esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato al "Giudizio divisione n. 3456/2022 RG", sul seguente IBAN: IT31Y0100504199000000008373 e riportando la seguente causale "Giudizio divisione n. 3456/2022 RG, versamento cauzione per il lotto A".

Ferme restando le modalità e i tempi di presentazione dell'offerta, come innanzi disciplinati, l'accredito delle somme versate a titolo di cauzione dovrà risultare il giorno fissato per la vendita telematica e in un congruo tempo anteriore all'apertura della vendita stessa; in caso contrario, qualora il professionista delegato non riscontri l'accredito effettivo della cauzione sul conto corrente intestato alla procedura, l'offerta sarà inammissibile.

L'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge (attualmente pari ad € 16,00, salvo modifiche) in modalità telematica, salvo che sia esentato ai sensi del DPR 447/2000. Il bollo può essere pagato tramite carta di credito o bonifico bancario, utilizzando il servizio "pagamento di

bolli digitali" presente sul portale dei servizi telematici <https://pst.giustizia.it>, seguendo le istruzioni indicate nel "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" presente sul sito pst.giustizia.it.

In caso di mancata aggiudicazione, il delegato, senza richiedere apposita autorizzazione al G.E. provvederà a restituire l'importo versato dall'offerente non aggiudicatario a titolo di cauzione, esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato dall'offerente per il versamento della cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari).

MODALITÀ DELLA VENDITA TELEMATICA ASINCRONA

- a) Il gestore della vendita telematica è la società Asteteleumatiche (Aste Giudiziarie in Linea spa);
- b) Il portale del gestore della vendita telematica è il sito www.asteteleumatiche.it;
- c) Il referente della procedura, incaricato delle operazioni di vendita, è il professionista delegato sopra indicato.

ESAME DELLE OFFERTE

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara sarà effettuato tramite il portale www.asteteleumatiche.it.

Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dal professionista delegato solo nella data e nell'ora indicati nell'avviso di vendita.

La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica, cui non potranno avere accesso altri interessati, a qualunque titolo, diversi dagli stessi offerenti ammessi, avrà luogo tramite l'area riservata del sito www.asteteleumatiche.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita sulla casella di posta elettronica certificata o sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta.

Nel giorno fissato dal presente avviso di vendita il professionista delegato:

- verificherà la validità e la tempestività delle offerte;
- verificherà l'effettivo accredito dell'importo della cauzione entro i termini sopra indicati e del bollo;
- provvederà a dichiarare ammissibili le offerte che saranno risultate regolari e tempestive;
- provvederà a dare avviso di ogni fatto sopravvenuto rilevante in ordine alla condizione giuridica o di fatto del bene, di cui sia venuto a conoscenza;
- dichiarerà aperta la eventuale gara.

I dati personali di ciascun offerente non saranno visibili agli altri offerenti ed alle parti della procedura; a tal fine, il gestore della vendita telematica procederà a sostituire automaticamente gli stessi con pseudonimi o altri elementi distintivi in grado di assicurare l'anonimato.

GARA E AGGIUDICAZIONE

a) Le parti del giudizio possono assistere alla vendita online la cui data è resa pubblica nelle forme di legge. La durata della gara è fissata in giorni 5 (cinque), con individuazione della data di inizio fissata per il 22 gennaio 2025 alle ore 16,00 e di scadenza fissata per il 29 gennaio 2025 alle ore 16,00, stabiliti in avviso di vendita in giorni lavorativi, escludendo il sabato e le festività secondo il calendario nazionale.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 10 (dieci) minuti prima della scadenza del termine, la scadenza sarà prolungata automaticamente di 10 (dieci) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento.

b) In caso di unica offerta valida, il bene è aggiudicato all'unico offerente, salvo quanto previsto al successivo punto e). Si precisa che nel caso di mancata connessione da parte dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

c) In caso di più offerte valide, si procederà a gara telematica sulla base dell'offerta più alta e il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto, conforme a quanto in proposito previsto nel presente avviso di vendita. Non sono ammesse offerte in aumento presentate con importi decimali. Se, invece, gli offerenti non diano luogo alla gara mediante formulazione di offerte in aumento, il Delegato aggiudicherà tenendo conto, nell'ordine: dell'offerta originaria più alta, di quella assistita da cauzione più elevata, di quella che prevede tempi più brevi e forme di pagamento più convenienti per la procedura e, in ultima analisi, dell'offerta presentata per prima.

d) Prima di dare corso all'eventuale gara ai sensi dell'art. 573, comma 1, c.p.c., il Delegato, in caso di presentazione dell'istanza di assegnazione ai sensi degli artt. 588-589 c.p.c., ne renderà edotti gli offerenti tramite la piattaforma della vendita telematica.

e) Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo-base in misura non superiore ad un quarto e non vi sono altre offerte (c.d. prezzo minimo), il Professionista Delegato, ex art. 591 bis, comma 3, n. 3) c.p.c., provvederà a deliberare anche sull'offerta al c.d. prezzo minimo, non aggiudicando solo nel caso in cui in base alle circostanze di fatto specifiche e concrete vi sia la seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita o qualora sia stata presentata istanza di assegnazione, provvedendo nel primo caso ad indire una nuova vendita e nel secondo caso a deliberare sull'istanza di assegnazione ex artt. 590 e 591, comma 3, c.p.c. (v. art. 591 bis, comma 3, n. 7). Il Delegato si asterrà dall'aggiudicazione, rimettendo gli atti al Giudice, allorché, in presenza dell'istanza di assegnazione, il prezzo

raggiunto dagli offerenti all'esito della gara non superi il prezzo-base, dovendo viceversa aggiudicare nel caso contrario.

f) Una volta decorso il lasso temporale fissato per lo svolgimento della gara:

- tramite la piattaforma www.astetelematiche.it, sarà visibile a tutti i partecipanti l'offerta recante il prezzo maggiore nonché al delegato l'elenco delle offerte in aumento;

- il professionista delegato provvederà ad effettuare l'aggiudicazione avvalendosi della piattaforma;

- tutte le comunicazioni ai partecipanti relative alla fase di gara avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo di posta elettronica certificata o di posta elettronica certificata per la vendita telematica all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. Tali strumenti di comunicazione sono di ausilio ovvero di supporto alla consultazione e partecipazione alla vendita; resta fermo che la piattaforma www.astetelematiche.it sarà l'unico canale ufficiale per seguire lo svolgimento della vendita e per la partecipazione alla gara. L'eventuale mancata ricezione di comunicazioni tramite posta elettronica e/o SMS non invalida lo svolgimento della vendita né può dar luogo ad alcuna doglianza da parte dei concorrenti.

g) In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento del saldo mediante bonifico diretto sul conto corrente intestato alla procedura nel termine indicato in offerta, ovvero, in caso di mancata indicazione del termine, entro 30 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, con le ulteriori conseguenze di cui all'art. 587 c.p.c. Il delegato procederà ad un nuovo esperimento di vendita allo stesso prezzo base del precedente.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

I cespiti immobiliari vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, ivi compresi quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, quelli condominiali non pagati dal debitore come stabilito dalla legge, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti, non conoscibili o, comunque, non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, es-

sendosi di ciò tenuto conto nella valutazione del bene.

Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti che saranno cancellate a spese e cura della procedura de qua.

Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Le eventuali spese condominiali arretrate e non pagate sono disciplinate dall'art. 63 delle disposizioni di attuazione del Codice civile.

Se gli immobili risultano occupati dal debitore o da terzi senza titolo opponibile alla procedura ne sarà ordinata la liberazione, previa richiesta dell'aggiudicatario ex art. 560 cpc.

La partecipazione all'asta presuppone la conoscenza integrale dell'ordinanza di vendita e della relazione di stima del perito e di qualsivoglia integrazione.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

PUBBLICITA'

Del presente avviso sarà data pubblica notizia:

- almeno 90 (novanta) giorni prima della data della vendita sul portale del Ministero della Giustizia nell'area pubblica denominata "portale delle vendite pubbliche".
- almeno 120 (centoventi) giorni prima della data fissata, si chiederà al soggetto incaricato la pubblicazione della vendita sul sito del Tribunale www.tribunale.bari.it;
- almeno 45 (quarantacinque) giorni prima della data della vendita con le seguenti modalità: 1) inserendolo per una volta sola e sul quotidiano di informazione locale avente i requisiti di cui all'art. 490 , comma 3, c.p.c., previa redazione dell'estratto per la pubblicità; 2) affiggendo 30 manifesti nel Comune ove sono siti gli immobili in vendita, in ipotesi di comuni diversi dal capoluogo; 3) inviando l'estratto della vendita attraverso il servizio di postalizzazione ai residenti nelle adiacenze del bene staggito; 4) inserendolo a mezzo internet su uno o più siti autorizzati per la pubblicazione degli avvisi di vendita nel distretto della Corte di Appello di Bari (ovvero sul portale www.asteannunci.it e relativi siti collegati).

Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita o consultando i suddescritti siti web, oppure direttamente dal sottoscritto professionista delegato presso il proprio studio, previo appuntamento ai recapiti tel. 080-5214318 - fax 080-5210130, e-mail lfornero@notariato.it - pec lucifer@postacertificata.notariato.it.

Sarà possibile visionare gli immobili oggetto di vendita, unicamente compilando la preventiva richiesta on line tramite il link "prenota una visita" presente nella scheda di dettaglio del bene da visionare pubblicata sul portale delle vendite pubbliche.

RENDE NOTO

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente avviso di rinvia alle norme di legge in vigore.

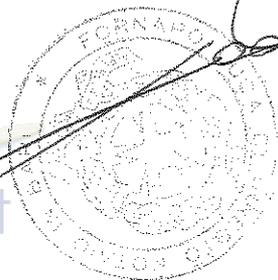
Bari, 3 luglio 2024

Il professionista delegato

Notaio Luca Fornaro

ASTE
GIUDIZIARIE.it 

ASTE
GIUDIZIARIE.it 



ASTE
GIUDIZIARIE.it 

ASTE
GIUDIZIARIE.it 

ASTE
GIUDIZIARIE.it 